



PROTOKÓŁ NR XI
z sesji Rady Miejskiej
w Małomicach

dnia 05 września 2011 r.

PROTOKÓŁ
Z XI SESJI RADY MIEJSKIEJ
w MAŁOMICACH
z dnia 05 września 2011r.

XI sesja Rady Miejskiej odbyła się w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego i rozpoczęła się o godzinie 15⁰⁰.

Na stan 15 radnych w sesji uczestniczyło 12 radnych.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W sesji uczestniczyli: Pani Małgorzata Sendecka Burmistrz Małomic, Pan Wincenty Chłostowski Sekretarz Gminy, Pani Renata Rynkiewicz Dyrektor Przedszkola Publicznego w Małomicach, Pani Ewa Koszewska Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Małomicach, Pan Dariusz Pankiewicz Komendant Komisariatu Policji w Szprotawie KPP w Żaganiu, przewodniczący organów wykonawczych jednostek pomocniczych, radni.

Do pkt 1 porządku obrad.

Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej radny Józef Chuchra dokonał otwarcia XI sesji Rady Miejskiej w Małomicach i powitał wszystkich zaproszonych gości: Panią Małgorzatę Sendecką Burmistrza Małomic, Pana Wincentego Chłostowskiego Sekretarza Gminy, Panią Renatę Rynkiewicz Dyrektora Przedszkola Publicznego w Małomicach, Panią Ewę Koszewską Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Małomicach, Pana Dariusza Pankiewicza Komendanta Komisariatu Policji w Szprotawie KPP w Żaganiu, przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych, gospodarzy sesji Panie i Panów Radnych (lista zaproszonych gości stanowi załącznik do protokołu).

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że na stan 15 radnych w sesji uczestniczy 12 radnych, radny Krzysztof Grzelak nieobecny usprawiedliwiony, radna Anna Hanasiuk nieobecna usprawiedliwiona, radna Barbara Reguła nieobecna usprawiedliwiona, zatem Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał i postanowień.

Do pkt 2

Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej radny Józef Chuchra przedstawił proponowany porządek obrad XI sesji (w załączeniu do protokołu).

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o zgłaszanie propozycji i uwag do proponowanego porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej wnioskował o wprowadzenie do proponowanego porządku obrad sesji w pkt. 7 *Podjęcie uchwał w sprawie:* ppkt. 7 projektu uchwały w sprawie *przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Małomice*, ppkt 8 projektu uchwały w sprawie *utworzenia wyodrębnionych rachunków dochodów własnych*, oraz wprowadzenie w ppkt.9 projektu uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na zawarcie umowy przedwstępnej nabycia i wydzierżawiania nieruchomości zabudowanych położonych w mieście Małomice*.

Przewodniczący Rady Miejskiej wnioskował o wykreślenie z proponowanego porządku obrad pkt 9 *Informacji z prac Rady Powiatu Żagańskiego* ponieważ w dniu dzisiejszym Radny Powiatu jest nieobecny na sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie wnioski.

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że wnioski zostały przyjęte.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosownia porządek obrad z naniesionymi zmianami.

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że porządek z naniesionymi zmianami został przyjęty (w załączeniu do protokołu).

Do pkt 3

Przyjęcie protokołu z IX sesji z dnia 17 czerwca 2011 roku, X sesji z dnia 04 sierpnia 2011 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że komisja sprawdzająca protokół w składzie: radny Przemysław Kucharzewski, radna Krystyna Leśniewicz, radna Stefania Małycha nieobecna usprawiedliwiona zapoznała się z protokołem z IX sesji Rady Miejskiej z dnia 17 czerwca 2011 roku i nie wniosła uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z IX sesji Rady Miejskiej z dnia 17 czerwca 2011 roku .

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że protokół z IX sesji został przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że komisja sprawdzająca protokół w składzie: radny Rafał Niemiec, radna Barbara Reguła nieobecna usprawiedliwiona, radny Krzysztof Sakuta zapoznała się z protokołem z X sesji Rady Miejskiej z dnia 04 sierpnia 2011 roku i nie wniosła uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z X sesji Rady Miejskiej z dnia 04 sierpnia 2011 roku .

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że protokół z X sesji został przyjęty.

Do pkt 4

Informacja Burmistrza z okresu międzysesyjnego i sprawozdanie z wykonania uchwał.

Przewodniczący Rady Miejskiej udzielił głosu Pani Burmistrz Małomic.

Pani Burmistrz przedstawiła informację z okresu międzysesyjnego za miesiąc lipiec, sierpień 2011r. dot. realizacji zadań w zakresie:

1. Pani Burmistrz poinformowała, że Gmina Małomice wystąpiła z wnioskiem do Wojewody Lubuskiego o powołanie komisji ds. szacowania szkód - wystąpienia opadów nawalnych w okresie czerwiec i lipiec 2011 roku na terenie Gminy Małomice. Po powołaniu komisji przystąpiono do sporządzenia protokołów szkód. Na terenie Gminy sporządzono 85 protokołów w tym 53 protokoły, gdzie straty wyniosły ponad 30% i 32 gdzie straty wyniosły poniżej 30%.
W międzyczasie p. Burmistrz Małomice wystąpiła z pismem do Instytutu Meteorologii Gospodarki Wodnej we Wrocławiu o wydanie opinii, czy w okresie lipca i sierpnia wystąpiły deszcze nawalne. Po otrzymaniu informacji meteorologicznej z Instytutu Meteorologii Gospodarki Wodnej we Wrocławiu wynika, że w miesiącu czerwcu występujące opady nie miały charakteru deszczu nawalnego i nie osiągały współczynnika wydajności opadów o wartości co najmniej 4,0. W dniu 22 lipca występujące opady atmosferyczne nie miały charakteru deszczu nawalnego i osiągnęły współczynnik w/w.
W dniu 8 września br. sporządzone protokoły z oszacowania zakresu i wysokości szkód w gospodarstwach rolnych spowodowanych niekorzystnym zjawiskami atmosferycznymi deszcz nawalny w Gminie Małomice w 2011 roku zostaną dostarczone do Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wielkopolskim. W przypadku przyjęcie protokołów po jej akceptacji zostaną przekazane 15 września do Urzędu.
2. W dniu 01 września Pani Burmistrz uczestniczyła w rozpoczęciu roku szkolnego. Pani Burmistrz poinformowała, że przed rozpoczęciem roku szkolnego wykonany został do szkoły w Małomicach chodnik wraz z podjazdem dla osób niepełnosprawnych. Ponadto zaplanowano wybudować chodnik wewnętrzny łączący szkołę z halą sportową.
3. W dniu 25 sierpnia 2011 roku dokonano odbioru wybudowanych dróg gminnych na terenie Gminy.
4. Złożono wnioski współfinansowane z Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego pn. Indywidualizacja procesu nauczania i wychowania uczniów z klas I, II, III. w ramach priorytetu IX działanie 9.1 poddziałanie 9.1.2..
5. Otrzymano środki finansowe w wysokości 50.000 zł. części oświatowej subwencji z rezerwy budżetu państwa na doposażenie hali sportowej.
W Zespole Szkół w Małomicach wykonano systemem własnym 3 gabinety.

6. Realizowany jest projekt pn. „Radosna szkoła ” otrzymane środki przeznaczone na zakup pomocy dydaktycznych do miejsc zabaw w szkole. Celem tego projektu jest przygotowanie szkoły do przyjęcia sześciolatków.
7. Stan liczebny uczniów w Szkole Podstawowej w Chichach utrzymany jest na poziomie roku ubiegłego. Natomiast stan uczniów w Zespole Szkół w Małomicach zmniejszył się w porównaniu do roku ubiegłego.
8. Rada Rodziców wystąpiła z wnioskiem o nie zmniejszanie oddziałów II klas gimnazjalnych. Dokonano podziału oddziałów z 3 klas utworzono 2 klasy.
9. Złożono projekt, który jest współfinansowany z Unii Europejskiej z Funduszu Społecznego w ramach priorytetu VII promocja integracji społecznej działania 7.2 Przeciwdziałanie wykluczeniu i wzmocnienie sektora ekonomii społecznej poddziałanie 7.2.1. Aktywizacja zawodowa i społeczna osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.
10. Ponadto Gmina ubiega się o środki z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Na dzień dzisiejszy trwają prace związane z opracowaniem projektu do 17.11.2011 roku.
11. Wytyczono do sprzedaży działki budowlane na ul. Szkolnej.
12. W dniu 4 września 2011 zespół Małomiczanki uczestniczył w uroczystych obchodach 120 rocznicy powstania chóru w Zeuthen.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o zgłaszanie pytań.

Sołtys Elżbieta Lis zapytała, czy będzie możliwe budowanie oczyszczalni przydomowych.

Pani Burmistrz poinformowała, że ruszy nowy program w zakresie budowy oczyszczalni przydomowych - 1/3 kosztów będzie pokrywał mieszkaniec. Na następnej sesji sołtysi otrzymają wnioski na budowę przydomowych oczyszczalni. Stwierdzając, że nie ma pytań przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Sołtys Mirosław Ziętal poinformował, że w trakcie budowy drogi gminnej nie wykonano zjazdów do 3 posesji. Zapytał, kto ma wykonać zjazdy do tych posesji.

Pani Burmistrz poinformowała, że zjazdy musi wykonać właściciel posesji we własnym zakresie.

Do pkt 5

Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej z okresu międzysesyjnego i Przewodniczących Komisji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił informację z okresu międzysesyjnego 20.06.2011r.- 02.09.2011r. jn:

1. W okresie międzysesyjnym Przewodniczący Rady przygotowywał i podpisywał do przekazania podjęte uchwały Rady Miejskiej i zgłoszone przez radnych wnioski i interpelacje na IX sesji Rady Miejskiej w dniu 17 czerwca 2011 roku.

2. W dniu 22 czerwca 2011r. Przewodniczący Rady uczestniczył w zakończeniu roku szkolnego w Szkole Podstawowej w Chichach.
3. W dniu 10 lipca 2011 roku Przewodniczący Rady został zaproszony przez sołtysa wsi Śliwnik na festyn rodzinny na którym miał okazję spotkania się z mieszkańcami Śliwnika.
4. W dniu 04 sierpnia 2011 roku odbyła się X sesja Rady Miejskiej zwołana w trybie pilnym na wniosek Pani Burmistrz
5. W dniu 14 sierpnia 2011 roku Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej radna Barbara Reguła uczestniczyła w corocznym spotkaniu w restauracji „Halinka” zorganizowanym z okazji „Dnia Jubilata, którego organizatorami byli Burmistrz Małomic oraz Małomickie Koło Związku Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych.
6. W dniu 02 września Przewodniczący Rady Miejskiej uczestniczył w przygotowaniu XI sesji Rady Miejskiej w Małomicach.
7. W dniu 04 września 2011 roku Przewodniczący Rady Miejskiej został zaproszony przez Starostę Powiatu Żagańskiego na Powiatowe Święto Plonów, które odbyło się w Brzeźnicy.
8. W dniach 8, 15, 22, 29 lipca 2011 roku w godz. 15⁰⁰-16⁰⁰ Przewodniczący Rady w trakcie pełnienia dyżurów rozpatrywał bieżące sprawy Rady Miejskiej oraz załatwiał sprawy zgłaszane przez mieszkańców gminy.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej radny Krzysztof Sakuta oświadczył, że Komisja Rewizyjna w okresie międzysesyjnym nie odbyła spotkania.

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Gospodarki i Spraw Społecznych radna Krystyna Leśniewicz oświadczyła, że Komisja Budżetu, Gospodarki i Spraw Społecznych w okresie międzysesyjnym nie odbyła spotkania.

Do pkt 6

Interpelacje i zapytania radnych, sołtysów i Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o zgłaszanie interpelacji i zapytań.

Sołtys Elżbieta Lis

Wnioskowała o zebranie zalegającej ziemi na jezdni i poboczu drogi powiatowej w miejscowości Chichy – Janowiec (niebezpieczne zakręty).

Radna Krystyna Leśniewicz

Ponowiła wniosek dotyczący naprawy powstałej dziury w drodze ul. Mickiewicza w mieście Małomice.

Przewodniczący Rady Miejskiej Józef Chuchra

Wnioskował o remont końcówki drogi gminnej w miejscowości Janowiec w kierunku Bobrzan.

Wnioskował o zamontowanie nieczynnej lampy oświetlenia ulicznego przy świetlicy wiejskiej w Chichach.

Przewodniczący Rady Miejskiej zwrócił uwagę Komendantowi Policji p. Dariuszowi Pankiewiczowi, żeby przekazał swoim podwładnym, aby w trakcie pełnienia służby patrolowej po terenie Gminy w godzinach nocnych nie używali sygnałów świetnych. Ponadto poprosił, aby skierować patrol w rejon cmentarzy.

Przewodniczący Rady Miejskiej ogłosił przerwę w obradach sesji, po przerwie wznowił obrady przechodząc do kolejnego punktu porządku.

Do pkt 7

Podjęcie uchwał w sprawie:

wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Małomicach przy ul. Kościelnej 15 działka Nr 361/8 o powierzchni 3.116 m², będącej w użytkowaniu wieczystym,

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Małomicach przy ul. Kościelnej 15 działka Nr 361/8 o powierzchni 3.116 m², będącej w użytkowaniu wieczystym.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że (3) projekty uchwał na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, będącej w użytkowaniu wieczystym, są standardowe i cykliczne i ostatnie, ponieważ zmieniły się przepisy. Ostateczny termin wpływu wniosków o przekształcenie upłynął z dniem 8 sierpnia 2011 roku.

Bonifikata zgodnie z ustawą wynosi 90% opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, uzależniona jest od miesięcznego wynagrodzenia w Gospodarce Narodowej za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia. Dochód dotyczy każdego jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał go pod głosowanie.

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta (w załączeniu do protokołu).

wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Małomicach przy ul. Sienkiewicza 29 działka Nr 719/1 i Nr 719/2 o łącznej powierzchni 834 m², będącej w użytkowaniu wieczystym,

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Małomicach przy ul. Sienkiewicza 29 działka Nr 719/1 i Nr 719/2 o łącznej powierzchni 834 m², będącej w użytkowaniu wieczystym,

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał go pod głosowanie.

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta (w załączeniu do protokołu).

wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Małomicach przy ul. Mickiewicza 14 działka Nr 743 o powierzchni 779 m², będącej w użytkowaniu wieczystym,

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Małomicach przy ul. Mickiewicza 14 działka Nr 743 o powierzchni 779 m², będącej w użytkowaniu wieczystym.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta (w załączeniu do protokołu).

ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych,

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że uchwała NR XXXVIII/254/2009r. Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 11 sierpnia 2009 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych została zaskarżona przez Prokuraturę Rejonową w Żaganiu ze względu na powielanie przepisów ustawy o

wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, a następnie została skierowana do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gorzowie Wielkopolskim, który po rozpoznaniu sprawy ze skargi Prokuratora Rejonowego na uchwałę Rady Miejskiej stwierdził nieważność zaskarżonej uchwały.

Wobec tego zgodnie z art. 12 ust.1 i 2 ustawy z dnia 26 października 1982r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi Rada Miejska ustala w drodze uchwały, dla terenu gminy (miasta) liczbę punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży". „Rada gminy ustala, w drodze uchwały, zasady usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych”(w załączeniu do protokołu).

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał go pod głosowanie.

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta (w załączeniu do protokołu).

wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam wynikającego z przedsięwzięć nie realizowanych przez Gminę Małomice,

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił projekt uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam wynikającego z przedsięwzięć nie realizowanych przez Gminę Małomice.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że w poprzedniej uchwale w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam wynikającego z przedsięwzięć nie realizowanych przez Gminę Małomice, Prokuratura Rejonowa w Żaganiu zarzuciła powielanie przepisów ustawy w uchwale.

Zmiany obejmują wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego. Jednakże w celu zapewnienia przejrzystości proponuje się uchylić w całości uchwałę, o której mowa wyżej i podjąć uchwałę, która w całości ureguluje sprawy związane z zasadami naliczenia opłat z tytułu zajęcia pasa drogowego. W przedstawionym projekcie uchwały proponuje się zróżnicować stawki z punktu widzenia charakteru wykonywania prac lub wbudowanych urządzeń uwzględniając fakt, czy służą one zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców i w bezpośredni sposób mogą się one przełożyć na koszty usług świadczonych na ich rzecz, np. cenę wody, odprowadzenie ścieków itp. Opłaty pobrane z tego tytułu będą stanowiły dochód budżetu Gminy Małomice.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał go pod głosowanie.

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta (w załączeniu do protokołu).

przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małomice, obejmującego tereny położone w obrębie Janowiec,

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małomice, obejmującego tereny położone w obrębie Janowiec,

Pani Burmistrz wyjaśniła, że projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małomice, obejmuje tereny położone w obrębie Janowiec. Teren objęty planem miejscowym położony jest w granicach administracyjnych gminy Małomice w obrębie Janowiec.

Potrzeba opracowania planu uwarunkowana jest koniecznością wyznaczenia terenu dla budowy parku elektrowni wiatrowych KARTOWICE SA z obszarem oddziaływania oraz określenie przeznaczenia i warunków zagospodarowania terenów objętych planem, stosownie do wymogów wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Obecnie teren objęty projektem planu jest użytkowany rolniczo, wyłącznie pod uprawy polowe. Inicjatorem przystąpienia do opracowania miejscowego planu miejscowego jest: "FW 4" Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 9, 76-200 Słupsk, która złożyła wniosek z prośbą o uwzględnienie w projekcie miejscowego planu możliwość realizacji przedsięwzięcia : " Budowa parku elektrowni wiatrowych KARTOWICE SA". Argumentem za przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu jest rządowy program pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych wynikający z zaleceń Unii Europejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał go pod głosowanie.

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta (w załączeniu do protokołu).

przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Małomice,

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Małomice,

Pani Burmistrz wyjaśniła, że projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Małomice informują, musi się zgrywać z powyższym projektem. Założenia sporządzanego planu miejscowego nie są zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Małomice, gdyż tereny w studium są określone jako obszary rolniczej działalności produkcyjnej, dlatego studium zostanie w tym zakresie zmienione (w załączeniu do protokołu).

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał go pod głosowanie.

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta (w załączeniu do protokołu).

utworzenia wyodrębnionych rachunków dochodów własnych

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił projekt uchwały w sprawie utworzenia wyodrębnionych rachunków dochodów własnych

Pani Burmistrz wyjaśniła, że projekt uchwały w sprawie utworzenia wyodrębnionych rachunków dochodów własnych nie niesie zmian finansowych dla budżetu. Po podjęciu uchwały szkoła będzie mogła mieć środki na własnym koncie (darowizny, czynsze) i przeznaczać je na wydatki bieżące danej jednostki budżetowej, z tym że nie mogą być przeznaczone na finansowanie wynagrodzeń osobowych.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał go pod głosowanie.

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta (w załączeniu do protokołu).

Przewodniczący Rady Miejskiej wnioskował o wykreślenie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie *zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Małomice na 2011rok.*

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że wniosek został przyjęty – projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Małomice na 2011 rok został wykreślony z porządku obrad.

wyrażenia zgody na zawarcie umowy przedwstępnej nabycia i wydzierżawiania nieruchomości zabudowanych położonych w mieście Małomice.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił Panią Burmistrz o przedstawienie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy przedwstępnej nabycia i wydzierżawiania nieruchomości zabudowanych położonych w mieście Małomice.

Pani Burmistrz omawiając projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy przedwstępnej nabycia i wydzierżawiania nieruchomości zabudowanych położonych w mieście Małomice poinformowała, iż na dzień 9 września 2011r. wyznaczony został termin otwarcia ofert na zakup zorganizowanej części przedsiębiorstwa Alpos Polska Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej. Potencjalny nabywca Wuppermann AG, która to spółka jest w 100% własnością Wuppermann AG z siedzibą Ottostraße 5 D - 51381 Leverkusen zainteresowana jest wyłącznie częścią w której prowadzona była

dotychczas produkcja profili zamkniętych. W pozostałej części firma nie jest zainteresowana nabyciem nieruchomości.

W trakcie zapoznania Rady Wierzyteli upadłego z ofertą zakupu spółka wielokrotnie podnosiła, że oczekuje, iż przed przetargiem z nieruchomości o której mowa wyżej zostanie wydzielona część produkcyjna z wyłączeniem hali cynkowni, wiat magazynowych i ciągów komunikacyjnych.

Wobec powyższego, iż procedura ta może trwać około pół roku wydaje się, że dobrym rozwiązaniem będzie przystąpienie Gminy do nabycia od kupującego tej części nieruchomości, która położona jest na działach objętych uchwałą. Zaproponowany Radzie projekt uchwały umożliwi sfinalizowanie zakupu przedsiębiorstwa w terminie 9 września 2011r. podstawy do uruchomienia produkcji w miesiącu październiku br., a tym samym zgodnie z zapewnieniami inwestora do pracy może powrócić cała załoga pracująca tam przed upadkiem zakładu.

Aktywność Gminy w powyższej sprawie jest tym bardziej zasadna, iż zapobiegnie ona podziałowi przedsiębiorstwa i sprzedaży linii technologicznej, co uniemożliwi wznowienia dotychczasowej produkcji bez perspektyw zbycia samych nieruchomości.

Analiza sytuacji gospodarczej w najbliższym otoczeniu Gminy Szprotawa, Żagań wskazuje, że bardzo trudno jest zbyć nieruchomość produkcyjną podmiotowi, który zainteresowany jest ich gospodarczym wykorzystaniem.

Reasumując podkreślam, że inwestor gwarantuje utrzymanie w zakładzie produkcję, a tym samym powrót do pracy zwolnionych pracowników.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał go pod głosowanie.

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta (w załączeniu do protokołu).

Do pkt 8

Interpelacje i zapytania mieszkańców.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o zgłaszanie interpelacji i zapytań.

Z obrad sesji zwolnił się radny *Rafał Niemiec*, udział w obradach zgłosiła *radna Anna Hanasiuk* - w sesji uczestniczy *12 radnych*.

Sołtys Danuta Ganowska

Ponowiła wniosek dotyczący naprawy mostku i drogi we wsi Lubiechów w kierunku na „dębiny”.

Wnioskowała o naprawę drogi gminnej we wsi Żeliszaw.

Pani Burmistrz w odpowiedzi na zgłoszony wniosek poinformowała, że na dzień dzisiejszy nie może zapewnić wykonania zgłoszonych robót..

Do ptk.9

Wnioski.

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o zgłaszanie wniosków.

Radna Stefania Małycha

Zawnioskowała o wycięcie suchych gałęzi na drzewach rosnących na ul. Jana Pawła II na przeciw kina i Ośrodka Zdrowia stwarzających zagrożenie.

Wnioskowała o naprawę zapadniętego chodnika na końcu ul. Leśnej.

Radny Krzysztof Sakuta

Wnioskował w imieniu mieszkańców oraz własnym o wniesienie do planu inwestycyjnego na rok 2012 oraz zabezpieczenie środków finansowych na rok 2012 na przebudowę drogi gminnej ul. Staszica.

Radna Anna Hanasiuk

Wnioskowała o odnowienie przejścia dla pieszych na ul. Chrobrego – naprzeciw przedszkola w Małomicach.

Radny Józef Karpiński

Wnioskował o naprawę powstałych dziur w jezdni ul. Słowackiego przy skęćie na Plac Tysiąclecia (na przeciw p. Łużaka), na przeciw posesji nr 32 oraz na krzyżówce ul. Słowackiego – Mickiewicza.

Wnioskował o zlikwidowanie dzikiego wysypiska w Małomicach za torami na przedłużeniu ul. Słowackiego.

Radny Jan Karpiński

Ponowił wniosek w sprawie zamontowania lamp oświetlenia ulicznego na istniejących słupach przy drodze powiatowej we wsi Chichy (za świetlicą wiejską).

Wnioskował o wykoszenie poboczy drogi powiatowej w Bobrzanach.

Przewodniczący Rady Miejskiej Józef Chuchra

Wnioskował o ustawienie znaku drogowego „ślepa ulica” i ograniczenie szybkości do 30km/h w Janowcu na odcinku nowej drogi w kierunku p. Tokara.

Radna Alina Benedyk

Wnioskowała o wprowadzenie zakazu używania syreny przeciw pożarowej do innych celów np. wesela.

Przewodniczący Rady Miejskiej Józef Chuchra

Wnioskował o założenie rynien na budynku remizy OSP w Janowcu.

Soltys Władysława Zdanowicz

Wnioskowała o założenie lampy oświetleniowej we wsi Janowie nr 60.

Przewodniczący Rady Miejskiej Józef Chuchra

Wnioskował o udrożnienie drogi dojazdowej na cmentarz w Chichach od strony wsi Chichy, która w obecnym czasie przebiega po terenie prywatnym.

Do pkt.10

Odpowiedzi na interpelacji.

Pani Burmistrz poinformowała, że odpowiedzi udzieli na piśmie.

Do pkt 11

Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miejskiej w Małomicach za m-c grudzień 2010r. i I półrocze 2011r.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w okresie sprawozdawczym m-c grudzień 2010 roku i I półrocze 2011 roku Rada Miejska podjęła 50 uchwał w tym 1 uchwały stwierdzono nieważność.

Do pkt 12

Informacje i oświadczenia.

Pani Burmistrz poinformowała, że w Urzędzie Miejskim Najwyższa Izba Kontroli rozpoczęła kontrolę w zakresie zarządzania gospodarką ściekową na terenie Gminy.

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił skład komisji sprawdzającej prawidłowość protokołów w III kwartale 2011 roku w składzie:

1. Radny Rafał Niemiec
2. Radna Barbara Reguła
3. Radny Krzysztof Sakuta

Pani Burmistrz poprosiła o zwołanie sesji Rady Miejskiej w Małomicach na dzień 28.09.2011 roku na godzinę 15-tą. Posiedzenie Komisji Budżetu, Gospodarki i Spraw Społecznych i Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Małomicach ustalono na dzień 28.09.2011 na godzinę 13-tą.

Do pkt 12

Zakończenie.

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że porządek obrad został wyczerpany i zamknął sesję Rady.

Sesja zakończyła się o godzinie 17⁴⁰
Na tym protokół zakończono i podpisano.
Protokół zawiera 14 ponumerowanych stron.

Protokolant:
Krystyna Andrzejska

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Józef Chuchra

Podpisy Komisji:

1. Radny Rafał Niemiec
2. Radna Barbara Reguła
3. Radny Krzysztof Sakuta

.....
nieobecna usprawiedliwiona
.....

Uwagi Komisji:

.....
.....
.....

PORZĄDEK OBRAD XI SESJI RADY MIEJSKIEJ W MAŁOMICACH W DNIU 05 września 2011 ROKU

(proponowany)

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku.
3. Przyjęcie protokołu z IX sesji z dnia 17 czerwca 2011 roku, X sesji z dnia 04 sierpnia 2011 roku.
4. Informacja Burmistrza z okresu międzysesyjnego i sprawozdanie z wykonania uchwał.
5. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej z okresu międzysesyjnego i Przewodniczących Komisji Rady Miejskiej.
6. Interpelacje i zapytania radnych, sołtysów i przewodniczącego Samorządu Mieszkańców.
7. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Małomicach przy ul. Kościelnej 15 działka Nr 361/8 o powierzchni 3.116 m², będącej w użytkowaniu wieczystym,
 - wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Małomicach przy ul. Sienkiewicza 29 działka Nr 719/1 i Nr 719/2 o łącznej powierzchni 834 m², będącej w użytkowaniu wieczystym,
 - wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Małomicach przy ul. Mickiewicza 14 działka Nr 743 o powierzchni 779 m², będącej w użytkowaniu wieczystym,
 - ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych,
 - zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam wynikającego z przedsięwzięć nie realizowanych przez Gminę Małomice,
 - przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małomice,
 - zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Małomice na 2011 rok.
8. Informacja z prac Rady Powiatu Żagańskiego.
9. Interpelacje i zapytania mieszkańców.
10. Wnioski.
11. Odpowiedzi na interpelacje.
12. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miejskiej w Małomicach za m-c grudzień 2010r. i I półrocze 2011r.
13. Informacje i oświadczenia.
14. Zakończenie.

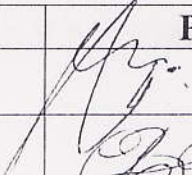
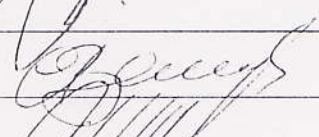
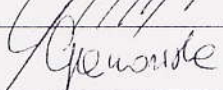
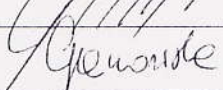

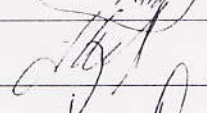
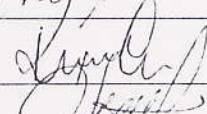
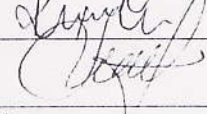
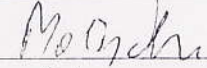
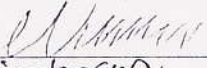


PORZĄDEK OBRAD XI SESJI RADY MIEJSKIEJ W MAŁOMICACH W DNIU 05 września 2011 ROKU (uchwalony)

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku.
3. Przyjęcie protokołu z IX sesji z dnia 17 czerwca 2011 roku, X sesji z dnia 04 sierpnia 2011 roku.
4. Informacja Burmistrza z okresu międzysesyjnego i sprawozdanie z wykonania uchwał.
5. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej z okresu międzysesyjnego i Przewodniczących Komisji Rady Miejskiej.
6. Interpelacje i zapytania radnych, sołtysów i przewodniczącego Samorządu Mieszkańców.
7. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Małomicach przy ul. Kościelnej 15 działka Nr 361/8 o powierzchni 3.116 m², będącej w użytkowaniu wieczystym,
 - wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Małomicach przy ul. Sienkiewicza 29 działka Nr 719/1 i Nr 719/2 o łącznej powierzchni 834 m², będącej w użytkowaniu wieczystym,
 - wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Małomicach przy ul. Mickiewicza 14 działka Nr 743 o powierzchni 779 m², będącej w użytkowaniu wieczystym,
 - ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych,
 - wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam wynikającego z przedsięwzięć nie realizowanych przez Gminę Małomice,
 - przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małomice, obejmującego tereny położone w obrębie Janowiec,
 - przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Małomice,
 - utworzenia wyodrębnionych rachunków dochodów własnych,
 - wyrażenia zgody na zawarcie umowy przedwstępnej nabycia i wdzierżawiania nieruchomości zabudowanych położonych w mieście Małomice.
8. Interpelacje i zapytania mieszkańców.
9. Wnioski.
10. Odpowiedzi na interpelacje.
11. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miejskiej w Małomicach za m-c grudzień 2010r. i I półrocze 2011r.
12. Informacje i oświadczenia.
13. Zakończenie.

LISTA OBECNOŚCI

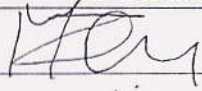

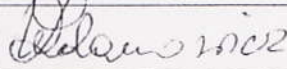
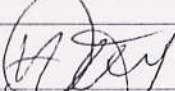
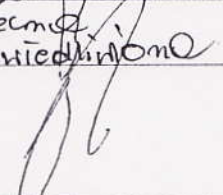
Radnych Rady Miejskiej w Małomicach
na sesji nr XI w dniu 05września 2011 roku.

L.p.	NAZWISKO I IMIĘ	PODPIS
1.	Bałuczyński Henryk	
2.	Benedyk Alina	
3.	Chuchra Józef	
4.	Ganowska Danuta	
5.	Grzelak Krzysztof	Nieobecny usprawiedliwiony
6.	Hanasiuk Anna	nieobecna usprawiedliwiona
7.	Karpiński Jan	
8.	Karpiński Józef	
9.	Kucharzewski Przemysław	
10.	Leśniewicz Krystyna	
11.	Małycha Stefania	
12.	Niemiec Rafał	
13.	Reguła Barbara	nieobecna usprawiedliwiona
14.	Sakuta Krzysztof	
15.	Świerzański Jan	

LISTA OBECNOŚCI SOŁTYSÓW

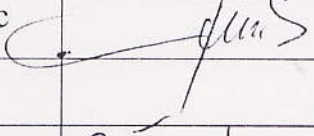
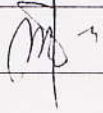
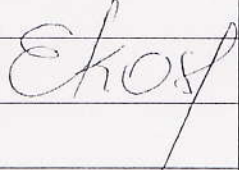
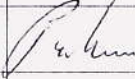
- na sesji nr XI Rady Miejskiej w Małomicach
w dniu 05 września 2011 roku.

SOŁTYSI

L.p.	NAZWISKO I IMIĘ	PODPIS
1.	Mirosław Ziętał – sołtys wsi Bobrzany	
2.	Elżbieta Lis – sołtys wsi Chichy	
3.	Władysława Zdanowicz – sołtys wsi Janowiec	
4.	Danuta Ganowska – sołtys wsi Lubiechów	Radna Rady Miejskiej
5.	Henryk Długosz – sołtys wsi Śliwnik	
6.	Katarzyna Dziwota – sołtys wsi Żeliszew	nieobecna usprawiedliwiona
7.	Jan Rzyski – Przewodniczący Samorządu Mieszkańców Małomic	

LISTA OBECNOŚCI

zaproszonych gości na XI sesję **Rady Miejskiej** w Małomicach
w dniu 05 września 2011 roku.

L.p.	NAZWISKO I IMIĘ	STANOWISKO	PODPIS
1.	Sendecka Małgorzata	Burmistrz Małomic	
2.	Kurowska Barbara	Skarbnik	
3.	Chłostowski Wincenty	Sekretarz	Chłostowski
4.	Piaskowy Aleksander	Dyr. PSzP Chichy	
5.	Pilarski Zdzisław	Dyrektor Z.Sz.	
6.	Rynkiewicz Renata	Dyrektor PP w M-ch	
7.	Feliński Artur	Kierownik MZGK	
8.	Barylak Eugeniusz	Radny Rady Powiatu	
9.	Koszewska Ewa	Kierownik OPS	
10.	Wityńska Urszula	Dyrektor MOK	
11.	Górniak Teresa	Dyrektor BP	
12.	Pankiewicz Dariusz	Komendant K.P.	
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			

Radny/Radna

Krzysztof Gmelak

Rady Miejskiej w Małomicach

Małomice, dnia *2.09.*.....2011.r.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Małomicach**

WNIOSEK

Proszę o usprawiedliwienie mojej nieobecności w dniu *05.09.2011*..... na sesji Rady
Miejskiej w Małomicach.

Powodem mojej nieobecności jest *pilny wyjazd*.....

zop. telefonicznie.....

DECYZJA

~~Nie~~/ usprawiedliwiam nieobecność *Krzysztofa Gmelaka*..... na posiedzeniu sesji
Radnego/Radnej.....
Rady Miejskiej w Małomicach w dniu *05.09.2011*.....

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
[Signature]

Radny/Radna

Anne Henosiuk
Rady Miejskiej w Małomicach

Małomice ,dnia.....2011.r.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Małomicach**

WNIOSEK

Proszę o usprawiedliwienie mojej nieobecności w dniu 5.09.2011 na sesji Rady Miejskiej w Małomicach.

Powodem mojej nieobecności jest pilny wyjazd

Anne Henosiuk

DECYZJA

~~Nie~~/ usprawiedliwiam nieobecność
Radnego/Radnej Anny Henosiuk na posiedzeniu sesji
Rady Miejskiej w Małomicach w dniu 5.09.2011

PRZEWODNICZĄCY
RADI
Małomice

Radny/Radna

Małomice dnia 05.08.....2011.r.

Barbara Lequie
Rady Miejskiej w Małomicach

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Małomicach**

WNIOSK

Proszę o usprawiedliwienie mojej nieobecności w dniu 05.08.2011 na sesji Rady Miejskiej w Małomicach.

Powodem mojej nieobecności jest sprawy zawodowe

zaj. telefonicznie

DECYZJA

Nie/ usprawiedliwiam nieobecność
Radnego/Radnej *Barbary Lequie* na posiedzeniu sesji
Rady Miejskiej w Małomicach w dniu 05.08.2011

[Signature]

Saltys wsi

Małomice, dnia 05.09.....2011.r.

Elisław


Pani/Pan
Katarzyna Danota

Przewodniczący Rady Miejskiej w Małomicach

WNIOSEK

Proszę o usprawiedliwienie mojej nieobecności w dniu 05.09.2011 na sesji Rady Miejskiej w Małomicach.

Powodem mojej nieobecności jest choroba



DECYZJA

Nie usprawiedliwiam nieobecność
Pana/Pani Katarzyna Danota na posiedzeniu sesji Rady
Miejskiej w Małomicach w dniu 05.09.2011