

UCHWAŁA NR XI/54/2011  
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOMICACH  
Z DNIA 05 września 2011r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Małomicach przy ul. Mickiewicza 14 działka Nr 743 o powierzchni 779m<sup>2</sup>, będącej w użytkowaniu wieczystym.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ( Dz. U. Nr 175, poz.1459 ze zm.) – Rada Miejska w Małomicach , uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Burmistrza Małomic bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, położonej w Małomicach przy ul. Mickiewicza 14 działka Nr 743, o pow. 779 m<sup>2</sup> będącej w użytkowaniu wieczystym na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ( Dz. U. Nr 175, poz.1459 ze zm.).

Bonifikata wynosi 90% opłaty obliczonej według zasad wynikających z wyżej wymienionej ustawy dla dotychczasowych współużytkowników wieczystych.

Zgodę na udzielenie bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości wynosi 8.500,00,zł.

Opłata z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi 3.800,00 zł.

Przy zastosowaniu bonifikaty w wys. 90% co stanowi kwotę bonifikaty 3.420,00,zł, do zapłaty pozostaje kwota 380,00,zł słownie: trzysta osiemdziesiąt złotych 00/100.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Małomicach.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY

Józef Chuchra

W URZĄD MIEJSKI  
Y pl. Konstytucji 3 Maja 1  
S 67-320 MAŁOMICE

Ł 2011 -09- 12

A

N

O

podpis

## UZASADNIENIE

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ( Dz. U. Nr 175, poz.1459 ze zm.) dokonano wyliczenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości dotychczasowym użytkownikom wieczystym nieruchomości położonej przy ul. Mickiewicza 14 w Małomicach działka Nr 743 o powierzchni 779 m<sup>2</sup> , KW ZG1G/00022596/2 którzy są użytkownikami wieczystymi i spełniają warunki dotyczące udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Bonifikata ta zgodnie z wyżej przytoczoną ustawą wynosi 90% opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości i uzależniona jest od miesięcznego wynagrodzenia w Gospodarce Narodowej za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia . Dochód ten dotyczy każdego jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym .

Małomice, dnia 13.07.2011r.