

UCHWAŁA NR XI/53/2011  
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOMICACH  
Z DNIA 05 września 2011r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Małomicach przy ul. Sienkiewicza 29 działka Nr 719/1 i Nr 719/2 o łącznej powierzchni 834m<sup>2</sup>, będącej w użytkowaniu wieczystym.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ( Dz. U. Nr 175, poz.1459 ze zm.) – Rada Miejska w Małomicach , uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Burmistrza Małomic bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, położonej w Małomicach przy ul. Sienkiewicza 29 działka Nr 719/1 i Nr 719/2, o łącznej pow. 834 m<sup>2</sup> będącej w użytkowaniu wieczystym na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ( Dz. U. Nr 175, poz.1459 ze zm.).

Bonifikata wynosi 90% opłaty obliczonej według zasad wynikających z wyżej wymienionej ustawy dla dotychczasowych współużytkowników wieczystych.

Zgodę na udzielenie bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości wynosi 9.100,00,zł.

Opłata z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi 4.600,00 zł.

Przy zastosowaniu bonifikaty w wys. 90% co stanowi kwotę bonifikaty 4.140,00,zł, do zapłaty pozostaje kwota 460,00,zł słownie: czterysta sześćdziesiąt złotych 00/100.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Małomicach.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY

Józef Chuchra

W URZĄD MIEJSKI  
Y pl. Konstytucji 3 Maja 1  
S 67-320 MAŁOMICZE

Ł 2011 -09- 12

A N O podpis .....



## UZASADNIENIE

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ( Dz. U. Nr 175, poz.1459 ze zm.) dokonano wyliczenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości dotychczasowym użytkownikom wieczystym nieruchomości położonej przy ul. Sienkiewicza 29 w Małomicach działka Nr 719/1 i Nr 719/2 o łącznej powierzchni 834 m<sup>2</sup> , KW ZG1G/00022888/6 którzy są użytkownikami wieczystymi i spełniają warunki dotyczące udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Bonifikata ta zgodnie z wyżej przytoczoną ustawą wynosi 90% opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości i uzależniona jest od miesięcznego wynagrodzenia w Gospodarce Narodowej za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia .  
Dochód ten dotyczy każdego jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym .

Małomice,dnia 13.07.2011r.

W URSZĄD MIEJSCOWY  
w Małomicach  
13-07-2011  
M. A. O.