

UCHWAŁA NR XI/52/2011
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOMICACH
Z DNIA 05 września 2011r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Małomicach przy ul. Kościelnej 15 działka Nr 361/8 o powierzchni 3.116 m², będącej w użytkowaniu wieczystym.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz.1459 ze zm.) – Rada Miejska w Małomicach , uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Burmistrza Małomic bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, położonej w Małomicach przy ul. Kościelnej 15 działka Nr 361/8, o pow. 3.116 m² będącej w użytkowaniu wieczystym na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz.1459 ze zm.).

- 1) Bonifikata wynosi 90% opłaty obliczonej według zasad wynikających z wyżej wymienionej ustawy do udziału 0,176 części.
- 2) Bonifikata wynosi 90% opłaty obliczonej według zasad wynikających z wyżej wymienionej ustawy do udziału 0,278 części,
- 3) Bonifikata wynosi 90% opłaty obliczonej według zasad wynikających z wyżej wymienionej ustawy do udziału 0,169 części,
- 4) Bonifikata wynosi 90% opłaty obliczonej według zasad wynikających z wyżej wymienionej ustawy do udziału 0,215 części,
- 5) Bonifikata wynosi 90% opłaty obliczonej według zasad wynikających z wyżej wymienionej ustawy do udziału 0,081 części,
- 6) Bonifikata wynosi 90% opłaty obliczonej według zasad wynikających z wyżej wymienionej ustawy do udziału 0,081 części,

dotychczasowym użytkownikom wieczystym.

Zgodę na udzielenie bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości wynosi 39.400,00,zł.

Opłata z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi 15.960,00 zł.

Przy zastosowaniu bonifikaty w wys. 90% co stanowi kwotę bonifikaty 14.364,00,zł, do zapłaty pozostaje kwota 1.596,00,zł słownie: jeden tysiąc pięćset dziewięćdziesiąt sześć złotych 00/100. Dla poszczególnych użytkowników wieczystych :

1. Przy zastosowaniu bonifikaty w wys. 90% w stosunku do udziałów 0,176 części do zapłaty pozostaje kwota 281,00,zł, słownie: dwieście osiemdziesiąt jeden złotych 00/100,-
2. Przy zastosowaniu bonifikaty w wys. 90% w stosunku do udziałów 0,278 części do zapłaty pozostaje kwota 444,00,zł, słownie: czterysta czterdzieści cztery złote 00/100,-

3. Przy zastosowaniu bonifikaty w wys. 90 % w stosunku do udziałów 0,169 części do zapłaty pozostaje kwota 270,00,zł, słownie: dwieście siedemdziesiąt złotych 00/100,-
4. Przy zastosowaniu bonifikaty w wys. 90 % w stosunku do udziałów 0,215 części do zapłaty pozostaje kwota 343,00,zł, słownie: trzysta czterdzieści trzy złotych 00/100,-
5. Przy zastosowaniu bonifikaty w wys. 90 % w stosunku do udziałów 0,081 części do zapłaty pozostaje kwota 129,00,zł, słownie: sto dwadzieścia dziewięć złotych 00/100,-
6. Przy zastosowaniu bonifikaty w wys. 90 % w stosunku do udziałów 0,081 części do zapłaty pozostaje kwota 129,00,zł, słownie: sto dwadzieścia dziewięć złotych 00/100,-


§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Małomicach.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY**
Józef Chuchra

W URZĄD MIEJSKI
pl. Konstytucji 3 Maja 1
67-320 MAŁOMICE

2009 -09- 12

O podpis 

UZASADNIENIE

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz.1459 ze zm.) dokonano wyliczenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości dotychczasowym użytkownikom wieczystym nieruchomości położonej przy ul. Kościelnej 15 w Małomicach działka Nr 361/8 o powierzchni 3.116 m² , KW ZG1G/00029004/5, którzy są użytkownikami wieczystymi w udziałach 0,176 części, 0,278 części, 0,169 części, 0,215 części, 0,081 części i 0,081 części spełniają warunki dotyczące udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Bonifikata ta zgodnie z wyżej przytoczoną ustawą wynosi 90% opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości i uzależniona jest od miesięcznego wynagrodzenia w Gospodarce Narodowej za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia . Dochód ten dotyczy każdego jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym .

Małomice, dnia 07.07.2011r.