

BURMISTRZ MAŁOMIC
pl. Konstytucji 3 Maja 1
67-320 MAŁOMIC

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1, 2, 3, ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) – **Burmistrz Małomic ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Bobrzanach gmina Małomice.**

Przetarg odbędzie się w dniu 19 października 2009 r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Małomice przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 pokój Nr 2a.

Podstawą udziału w przetargu ustnym nieograniczonym jest wniesione wadium w pieniądzu nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do 16 października 2009 r. w kasie Urzędu Miejskiego w Małomicach lub na konto BS Żagań O/Szprotawa Nr 69 9657 0007 0010 0100 3795 0005.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu wpłatę wpłaconego wadium, dowód tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów wypisu z rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwe pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Wysokość postąpienia wynosi 1% od ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie w/w nieruchomości.

Uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca nie później niż przed upływem 3 dni od dnia po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Termin zawarcia umowy ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie wadium ulega przepadkowi na rzecz miasta Małomice.

Koszty notarialne nabycia wylicytowanej nieruchomości ponosi nabywca.

Burmistrz Małomic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Blizszych informacji i wyjaśnień udziela Referat Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Małomicach pokój Nr 14 tel. (68) 3769 90 27 wew. 35.

BURMISTRZ
mgr Małgorzata (podpis) Sendecka

Załącznik:

1. Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

Załącznik Nr 1 do
Ogłoszenia do przetargu
z dnia 15 września 2009 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości w zł	Wadium	Zobowiązania i obciążenia
Dz. 238/1 pow. 0,68 ha KW ZG1G/00051086/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Bobrzanach gm. Małomice. Działka nr 238/1 o pow. 0,68 ha, obręb 1, m Małomice. Dostęp do sieci wodociągowej i elektrycznej. Działka o kształcie nieregularnym, teren płaski. Dojazd do działki poprzez drogi gruntowe.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice przeznaczony na cele zabudowy zagrodowej.	Sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym	43.140,00 zł + 22 % VAT cena nieruchomości została obniżona o 25 % tj. 32.355,00 zł + 22 % VAT	3.235,50 zł	BRAK