

URZĄD MIEJSKI  
Pl. Konstytucji 3 Maja 1  
tel. 068-376 90 27 w.35, tel./fax 068-376 90 51 w.12  
67 - 320 MAŁOMICE

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1, 2, 3, ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.) – **Burmistrz Małomic ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej przy **ul. Kościuszki w Małomicach**.

**Przetarg odbędzie się w dniu 22 czerwca 2009 r. o godz. 11<sup>30</sup>** w siedzibie Urzędu Miasta Małomice przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 pokój Nr 2a.

Podstawą udziału w przetargu ustnym nieograniczonym jest wniesione wadium **w pieniądzu nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. 19 czerwca 2009 r.** w kasie Urzędu Miejskiego w Małomicach lub na konto BS Żagań O/Szprotawa Nr 69 9657 0007 0010 0100 3795 0005.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu wpłatę wpłaconego wadium, dowód tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów wypisu z rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwe pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Wysokość postąpienia wynosi 1% od ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie w/w nieruchomości.

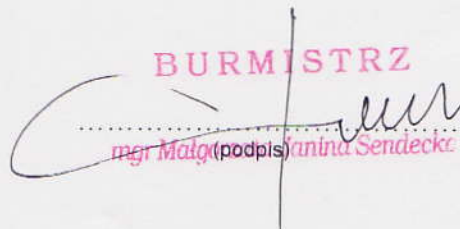
Uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca nie później niż przed upływem 3 dni od dnia po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Termin zawarcia umowy ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie wadium ulega przepadkowi na rzecz miasta Małomice.

Koszty notarialne nabycia wylicytowanej nieruchomości ponosi nabywca.

Burmistrz Małomic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Bliższych informacji i wyjaśnień udziela Referat Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Małomicach pokój Nr 14 tel. (68) 3769 90 27 wew. 35.

BURMISTRZ  
  
mgr Małgorzata Janina Sendek

### Załącznik:

1. Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości w zł.	Wadium	Zobowiązania i obciążenia
Dz. 528/27 pow. 329 m <sup>2</sup> KW ZG1G/00 033057/2	Nieruchomość zabudowana mocno zdewastowanym budynkiem użytkowym o pow. użytkowej <b>194,50 m<sup>2</sup></b> , położona przy ul. Kościuszki w Małomicach. Działka Nr <b>528/27</b> o pow. <b>329 m<sup>2</sup></b> Działka nie uzbrojona z dostępem do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej i telefonicznej. Działka ma kształt regularny, w postaci trapezu prostokątnego. Dostęp do utwardzonej drogi.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem P przeznaczony na cele przemysłu i usług.	Sprzedaż nieruchomości zabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym.	<b>6.200,00 zł.</b>	<b>620,00 zł.</b>	BRAK