

OGŁOSZENIE

Burmistrz Małomic ogłasza rokowania po drugim przetargu na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Małomicach

1. Dane oraz warunki dotyczące rokowań:

1) Położenie i opis nieruchomości:

nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów działka nr 627/37 o powierzchni 1.8861 ha

położenie : Małomice przy ul. Kopernika,

opis nieruchomości: niezabudowana, działka nr 627/37 pow. nieruchomości 1.8861 ha.

Obciążeń i zobowiązań brak.

KW 35081, Sądu Rejonowego w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych w Żaganiu.

Terminy ustnych nieograniczonych przetargów przeprowadzonych z wynikiem negatywnym:

tj. **06 czerwca 2008 r. i 22 września 2008 r.**

2) Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: brak aktualnego planu, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem P przeznaczony jest na cele przemysłu i usług.

3) Forma zbycia nieruchomości : własność

4) Cena wywoławcza **136.780, 00 zł.** plus 22% podatek VAT.

2. Pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach powinno zawierać:

1) imię , nazwisko i adres zgłaszającego, lub nazwę firmy oraz jej siedzibę , odpis KRS jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna oraz datę sporządzenia zgłoszenia,

2) proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,

3) oświadczenie że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje je bez zastrzeżeń.

3. Zgłoszenie udziału w rokowaniach należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „Rokowania działka 627/37” w sekretariacie Urzędu Miasta Małomice Plac Konstytucji 3 Maja 1, 67-320 Małomice do dnia 19 grudnia 2008 r. do godz. 15⁰⁰

4. Osoba reprezentująca w rokowaniach osobę prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.

5. Wpłata zaliczki

Zgłaszający udział w rokowaniach winien dokonać wpłaty zaliczki w wysokości **6.839,00 zł** w kasie Urzędu Miejskiego w Małomicach, lub na konto BS Żagań O/Szprotawa

Nr 69 9657 0007 0010 0100 3795 0005. **Do dnia 19 grudnia 2008 r. Uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży skutkować będzie przepadkiem zaliczki na rzecz sprzedającego.**

6. Rokowania odbędą się w dniu 24 grudnia 2008 r., o godz. 10:00 w Urzędzie Miejskim w Małomicach, w oparciu o ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 ze zmianami) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. nr 207 poz. 2108)

Dodatkowych informacji o rokowaniach można uzyskać w pokoju nr 14 w Urzędzie Miejskim Małomice lub pod nr telefonu 068 3769027 w. 35.

7. Regulamin rokowań dostępny jest w siedzibie ogłaszającego.

8. Prawa organizatora

Burmistrz Małomic zastrzega sobie prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Małomice dnia 24.11.2008 r.

Burmistrz Małomicach

/-/ Małgorzata Sendeczka