

**Zarządzenie Nr 92/2008
Burmistrza Małomic
z dnia 18 kwietnia 2008r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Skarbu Państwa będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice położonych na terenie miasta Małomice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 , art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz uchwały nr XXVII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Małomice, **zarządzam co następuje:**

§1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa użytkowania wieczystego zabudowanych nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Małgorzata Janina Sendecka

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 9/2008
Burmistrza Malomicy
z dnia 18 kwietnia 2008r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Dz. nr 534/1 o pow. 13.055 m ² KW 25142	Nieruchomość zabudowana położona w Malomicach przy ul. Kościuski. Działka nr 534/1 o pow. 13.055 m ² , na której położone są: 1. Hala magazynowa z częścią socjalną o łącznej powierzchni użytkowej 623192 m ² . 2. Garaż dwu boksowy wolnostojący o pow. użytkowej 8486 m ² . Możliwość przyłączenia sieci wodnej, gazowej, energetycznej, telefonicznej. Dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej.	Brak aktualnego planu zagospodarowania. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem P przeznaczony na cele przemysłu i usług.	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego w przetargu ustnym nieograniczonym oraz zabudowań, hala magazynowa z częścią socjalną i garaż dwu boksowy.	Wartość prawa użytkowania wieczystego działki 66.500,00 zł- opłaty roczne 3% Wartość budynku i hali magazynowej z częścią socjalną 528.000,00 zł- Wartość garażu 9.500,00 zł-	Opłaty roczne płatne do 31 marca każdego roku. Opłaty roczne mogą być aktualizowane na skutek zmiany wartości gruntu w okresie nie krótszym niż jeden rok.	30 maja 2008r.