

URZĄD MIEJSKI
Pl. Konstytucji 3 Maja 1
tel. (68) 376 90 27 w. 35 tel. fax (68) 376 90 51 w. 12
67 - 320 - MAŁOMICE

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1, 2, 3, ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) – **Burmistrz Małomic ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych przy ul. Żeromskiego w Małomicach.**

Przetarg odbędzie się w dniu 18 marca 2008r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Małomice przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 pokój Nr 2a.

Podstawą udziału w przetargu ustnym nieograniczonym jest wniesione wadium **w pieniądzu nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do 13 marca 2008r.** w kasie Urzędu Miejskiego w Małomicach lub na konto BS Żagań O/Szprotawa Nr 69 9657 0007 0010 0100 3795 0005.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu wpłatę wpłaconego wadium, dowód tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów wypisu z rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwe pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Wysokość postąpienia wynosi 1% od ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie w/w nieruchomości.

Uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca nie później niż przed upływem 3 dni od dnia po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Termin zawarcia umowy ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie wadium ulega przypadkowi na rzecz miasta Małomice.

Koszty notarialne nabycia wylicytowanej nieruchomości ponosi nabywca.

Burmistrz Małomic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny

Bliższych informacji i wyjaśnień udziela Referat Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Małomicach pokój Nr 14 tel. (68) 3769 90 27 wew. 35.

wz. BURMISTRZA
.....
ins. Jacek Grzelak
Za podpis Burmistrza

Załącznik:

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Załącznik Nr 1
do ogłoszenia o przetargu
z dnia 18.02.2008r.
Burmistrza Małomice

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Wadium	Zobowiązania i obciążenia
343/42 pow. 994m ² KW 42131	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Małomicach przy ul. Żeromskiego . Działka nr: 343/42 994m ² , obręb 1, m Małomice. Działka o przeciętnej lokalizacji ogólnej i o przeciętnym położeniu szczegółowym z dostępem do drogo publicznej o nawierzchni betonowej, teren płaski. Działka ma kształt prostokąta. Działka przewidziana jest pod budowę sześciu garaży. W pobliżu uzbrojenie w sieć energetyczną i sieć wodno-kanalizacyjną. Działka nie zadrzewiona i nie ogrodzona	Aktualnego planu brak. Zgodnie ze studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony jest symbolem MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej sposób zagospodarowania: boksy garażowe..	Sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym	16.300,00zł wartość 1/12 gruntu pod budowę 1 boksu garażowego: 1,358,34 zł + 22% VAT	136,00 zł	BRAK

Uwaga:

Z wyżej wymienionej działki został już sprzedany grunt pod budowę sześciu garaży oznaczonych jako grunt pod garaż Nr 1,2,3,12,11,10.
Pozostał do sprzedaży grunt oznaczony Nr 4,5,6,9,8,7. W załączniku szkic działki nr 343/42 o pow. 994m² położonej w Małomicach przy ul. Żeromskiego

Szkic działki Nr 343/42 o pow. 994m²
położonej w Małomicach przy ul. Żeromskiego

ul. Żeromskiego

343/39

343/42

343/41

G

garaż 1
sprowadzony

garaż 12
sprowadzony

G

garaż 2
sprowadzony

garaż 11
sprowadzony

G

garaż 3
sprowadzony

garaż 10
sprowadzony

G

garaż 4

garaż 9

G

garaż 5

garaż 8

G

garaż 6

garaż 7

← Do Żagania PKP Do Legnicy →