

**Zarządzenie Nr 180/2026
Burmistrza Małomic
z dnia 29.07.2026 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w Bobrzanach, gm. Małomice, w drodze bezprzetargowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządzam co następuje:

§1 Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną położoną w Bobrzanach, gm. Małomice, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 238/5 o pow. 0,0861 ha niezbędną do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Bobrzanach, gm. Małomice oznaczonej jako działka nr 238/2, z zasobu nieruchomości Gminy Małomice określoną w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

2. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MAŁOMIC

mgr Paweł Stanisław Gorzków

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Działka Nr Pow. Dz. KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania.	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osobę, którym przystępuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 238/5 pow. 0,0861 ha KW ZG1G/ 00051086/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Bobrzeżanach, gm. Małomice. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 238/5 o pow. 0,0861 ha. Kształt działki nieregularny w postaci trójkąta. Teren działki płaski i ogrodzony ogrodzeniem z siatki na słupach żelbetowych. Na działce znajduje się folia. Dojazd do działki od strony wschodniej z drogi publicznej o nawierzchni gruntowej. Działka nieuzbrojona, ale posiada bliski dostęp do sieci: energetycznej i wodociągowej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej, R – tereny użytków rolnych i nieużytków.	Sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej w drodze bezpłatnej.	29.900,00 zł Zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług z 11 marca 2004r. (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775, 894, 896, 1203, 1541, 1811, z 2026 r. poz. 507, 846) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.	BRAK	11.09.2026 r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od 31.07.2026 r. do 21.08.2026 r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono w dniu:
 Zdjęto w dniu: