

Zarządzenie Nr 153/2026
Burmistrza Małomic
z dnia 09.02.2026r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowaną budynkiem gospodarczym położoną w Chichach, gmina Małomice w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 40 ust. 1 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080), **zarządzam co następuje:**

§1 Przeznacza się do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego budynek gospodarczy położony w miejscowości Chichy, gm. Małomice wraz z prawem własności gruntu działka nr 206/10 o powierzchni 0,1894 ha.

Zbycie nieruchomości zabudowanej z zasobu nieruchomości gminy Małomice określone jest w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MAŁOMIC

mgr Paweł Stanisław Gorzków

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 206/10 pow. 0,1894 ha KW ZG1G/ 00045728/4	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym, położona w miejscowości Chichy, gm. Małomice. Budynek gospodarczy o pow. 363,00 m ² . Budynek gospodarczy nie użytkowany wykonany w technologii tradycyjnej, niepodpiwniczony, w zabudowie wolnostojącej. Budynek jest jednokondygnacyjny – parterowy z użytkowym poddaszem położony w północno – środkowej części działki nr 206/10. Zużycie techniczne i funkcjonalne budynku określono na poziomie 70%. Brak świadectwa energetycznego dla ww. budynku. Działka ma kształt nieregularny. Teren działki nierówny, pofalowany, nieogrodzony. Obszar działki zaniedbany, zakrzaczony i porośnięty kilkoma drzewami liściastymi, które nie przedstawiają większej wartości gospodarczej. Działka uzbrojona jest w sieć: wodociagową i energetyczną. Wzdłuż północnego brzegu działki przebiega napowietrzna linia energetyczna. Dojazd do działki od strony północnej z drogi o nawierzchni gruntowej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaż nieruchomości zabudowanej wraz z prawem własności działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 206/10 w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	230.000,00 zł	BRAK	27.03.2026 r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 13.02.2026r. do dnia 06.03.2026r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono w dniu:

Zdjęto w dniu: