

PROTOKÓŁ
z XIII SESJI RADY MIEJSKIEJ
w MAŁOMICACH
z dnia 27 marca 2025r.

XIII sesja Rady Miejskiej odbyła się w Urzędzie Miejskim w Małomicach o godzinie 14⁰⁰. Na stan 14 radnych w sesji uczestniczyło 13 radnych. Radna Alicja Trąbska – nieobecna usprawiedliwiona. Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu. W sesji uczestniczyli: Paweł Gorzków Burmistrz Małomic, Zastępca Burmistrza Tobiasz Ćwik, Barbara Kurowska Skarbnik Gminy oraz Wincenty Chłostowski Sekretarz Gminy.

Do pkt. 1

Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jacek Polak otworzył obrady XIII sesji Rady Miejskiej w Małomicach i powitał wszystkich zgromadzonych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jacek Polak oświadczył, że na stan 14 radnych w sesji uczestniczy 13 radnych.

Do pkt. 2

Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jacek Polak przedstawił proponowany porządek obrad XIII sesji (porządek obrad w załączeniu do protokołu) oraz poprosił o zmianę do porządku obrad na wniosek Burmistrza po przez wykreślenie uchwały w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice oraz dodanie dwóch uchwał : pierwsza w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne przejęcie nieruchomości położonej w Śliwniku gm. Małomice, druga uchwała w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Małomice na lata 2022-2023 i poprosił o zgłaszanie uwag dotyczących proponowanego porządku.

Burmistrz Małomic Pan Paweł Gorzków poinformował, że uchwała w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice została przygotowana w pośpiechu i wymaga poprawek, natomiast dwie ostatnie uchwały są niezbędne do złożenia wniosku o nową stację uzdatniania wody.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jacek Polak poprosił o przegłosowanie zmian do porządku obrad.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jacek Polak przedstawił porządek obrad po zmianach i oddał pod głosowanie przyjęcie porządku obrad po zmianach.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jacek Polak oświadczył, że porządek obrad po zmianach został przyjęty.

Do pkt 3.

Przyjęcie protokołu z: XII Sesji Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18.02.2025r.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że komisja sprawdzająca protokół zapoznała się z protokołem i nie zgłosiła do niego uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z XII Sesji Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18.02.2025r.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że protokół został przyjęty.

Do pkt 4.

Informacja Przewodniczących Komisji Rady Miejskiej z okresu międzysesyjnego.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Przemysław Kaczmarczyk przedstawił sprawozdanie z okresu międzysesyjnego informując :

- komisja powołana została 17 maja 2024 roku
 - od czasu powołania komisja odbyła 8 posiedzeń, były to wspólne posiedzenia komisji Rady Miejskiej w Małomicach jak i również posiedzenie samej Komisji Rewizyjnej.
 - Komisja realizowała swoje zadania statutowe poprzez formułowanie wniosków, przyjmowanie i rozpatrywanie projektów uchwał.
 - szczegółowe sprawozdanie z prac komisji zostało złożone w biurze rady.
- (w załączeniu do protokołu oraz możliwość odsłuchania w nagraniu video
<https://portal.posiedzenia.pl/malomice>)

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Pan Przemysław Kaczmarczyk przedstawił sprawozdanie z okresu międzysesyjnego informując :

- komisja została powołana 17 maja 2024 roku
 - komisja nie odbyła posiedzeń w 2024 roku
 - komisja zebrała się trzykrotnie w 2025 roku , 9 stycznia, 15 stycznia oraz 18 marca wszystkie spotkania dotyczyły rozpatrzenia skarg na działalność Burmistrza.
- (w załączeniu do protokołu oraz możliwość odsłuchania w nagraniu video
<https://portal.posiedzenia.pl/malomice>)

Przewodniczący Komisji Budżetu, Gospodarki i Spraw Społecznych przedstawił sprawozdanie z okresu międzysesyjnego informując:

- komisja powołana została w dniu 17 maja 2024 roku
 - komisja pracowała na podstawie planu pracy zgodnie z uchwałą nr LXXI/335/2024 z dnia 27.03.2024r. oraz wytycznymi Przewodniczącego Rady Miejskiej w Małomicach.
 - W okresie sprawozdawczym komisja obradowała osiem razy, w tym siedem razy wspólnie z Komisją Rewizyjną w dniach : 04.06.2024r. ; 13.08.2024r. ; 24.09.2024r. ; 18.11.2024r. ; 10.12.2024r. ; 12.02.2025r. ; 26.03.2025r.
- (w załączeniu do protokołu oraz możliwość odsłuchania w nagraniu video
<https://portal.posiedzenia.pl/malomice>)

3. Radna Pani Jowita Jas wnioskowała w sprawie :

- 1) Wyasfaltowania drogi lub ewentualnie zakupu tłucznia lub innego kruszywa drogowego oraz utwardzenia drogi w Żeliszewie biegnącą za torami kolejowymi. (wniosek w załączeniu)
- 2) Poprawienia przy przystanku autobusowym krawężnika, który w ostatnim czasie został wykonany. (wniosek w załączeniu)

4. Radny Lewandowski Mirosław interpelował w sprawie :

- 1) Lokalu po byłym przedszkolu w Bobrze, jakie są plany ?

5. Radna Pani Sylwia Nowak wnioskowała w sprawie:

zakupu mieszkania w drodze pierwokupu na podstawie tzw. specustawy pierwokupu. (wniosek w załączeniu) oraz w sprawie odmalowania pasów drogowych.

Do pkt. 7

Odpowiedzi na interpelacje.

Burmistrz Paweł Gorzków odpowiedział, że część odpowiedzi będzie pisemnych, a teraz może udzielić informacji w sprawie przedszkola i poinformował, że dziś podpisał umowę zlecającą wycenę lokalu i wtedy mieszkańcy budynku wyrażą swoją opinię w temacie.

Radny Mirosław Lewandowski zapytał jaki jest sens aby z jednej strony kupować mieszkania, a z drugiej strony sprzedawać?

Burmistrz Paweł Gorzków poinformował, że lista osób oczekujących na mieszkanie to około 30 osób, a lista osób oczekujących na poprawę bytową to nawet nie wiem ile jest, bo różnie jest. Lokal ten wymaga kapitalnego remontu, który kosztował by gminę kilkadziesiąt tysięcy złotych, gdzie w zamian tego można polepszyć stan innych lokali, których jesteśmy już w posiadaniu. W tym samym budynku Gmina ma mniejszość, więc nie możemy przekształcić bez zgody pozostałych właścicieli.

Odpowiedź dla Pani Nowak przygotuję na piśmie. W sprawie defibrylatorów, tak będą przygotowane i przeprowadzone szkolenia. Nadanie tytułu honorowego jest w realizacji, gdyż mieliśmy również w planach ten sam pomysł co Państwo. Pozostałe interpelacje odpowiedzi będą przygotowane na piśmie.

Radna Sylwia Nowak odpowiedziała, że nie chce odpowiedzi na piśmie tylko na następnej najbliższej sesji prosi aby Burmistrz udzielił odpowiedzi ustnej na najbliższej sesji zgodnie ze statutem.

Do pkt. 8

Informacje i oświadczenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował o składaniu oświadczeń majątkowych do końca kwietnia oraz wręczył Burmistrzowi Panu Pawłowi Gorzków dyplom uznania, za zaangażowanie podczas powodzi 2024r.

Burmistrz Małomir Paweł Gorzków podziękował za okazaną wdzięczność oraz poinformował o projekcji filmu dotyczącego powodzi 2024 roku i o wręczonych podziękowaniach dla mieszkańców i służb pomocniczych. Dyplom uznania również zadedykował swojemu zastępcy Tobiaszowi Ćwikowi, który też się bardzo zaangażował w sprawę powodzi Burmistrz powiedział

położona w Bobrzanach, czy już przyszlą czy nie?

Zastępca Burmistrza Tobiasz Ćwik odpowiedział, że w dniu dzisiejszym bądź jutro otrzymamy pierwszą turę masy więc w przeciągu kilku dni zostanie zrobiona tzw. Tokarówka i w Bobrzanach droga.

Radna Sylwia Nowak złożyła zapytanie w sprawie oświetlenia przy ulicy Słowiańskiej oraz zabezpieczenia terenu gazowni przy ul. Słowackiego.

Do pkt. 7

Wolne wnioski i interpelacje

1. Radny Przemysław Kaczmarczyk wnioskował w sprawie:

- 1) interwencji na drogach polnych, gruntowych w obrębie wsi Janowiec oraz Chichy.
- 2) interwencji w sprawie drogi wiejskiej działka nr 227 oraz 223/1 tzw. Tokarówka.
- 3) szkoleń dotyczących korzystania z udzielenia pierwszej pomocy po przez zakupione przez Gminę defibrylatory. (wniosek w załączeniu)

2. Radny Marek Obara wnioskował w sprawie:

1) wystąpienia do starostwa powiatowego w Żaganiu o :

- przeprowadzenie cięć pielęgnacyjnych, usunięcia obumarłych gałęzi, konarów oraz wycięcie chorych drzew.
- wykonanie oceny stanu zdrowotnego drzew, wraz z systemem korzeniowym w przypadku drzew zagrażających upadkiem na budynki.
- rozszerzenia zakresu ubezpieczenia o możliwość wypłaty odszkodowania w przypadku zniszczeń spowodowanych przez drzewa.
- zorganizowanie spotkania z mieszkańcami Bobrzan w celu wyjaśnienia sytuacji prawnej alei drzew.
- czy starostwo powiatowe odwołało się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego od decyzji Lubuskiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od jej otrzymania?
- czy starostwo powiatowe wystąpiło do Lubuskiego Konserwatora Zabytków o dofinansowanie prac pielęgnacyjnych przy alei dębowo-lipowej?

2) Nadania tytułu „zasłużony dla Gminy Małomice” dla Pani Kamili Kubas (wniosek w załączeniu)

3) Nadania tytułu „zasłużony dla Gminy Małomice” dla Pana Jana Durczaka (wniosek w załączeniu)

Burmistrz Paweł Gorzków i Radni Rady Miejskiej prowadzili dalszą dyskusję na temat zakupionego mieszkania wyjaśniając, że w tym przypadku nie potrzebna jest opinia rady oraz zgoda, gdyż mieszkanie zostało zakupione na zasadach pierwokupu.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 10 radnych, przeciw – 2 radnych, wstrzymało się – 1 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta.

- **Wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości położonej w Śliwniku gm. Małomice**

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał treść projektu uchwały, poinformował że projekt uchwały został omówiony na komisji i poprosił o zgłaszanie uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta.

- **Zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Małomice na lata 2022-2032**

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał treść projektu uchwały, poinformował że projekt uchwały został omówiony na komisji i poprosił o zgłaszanie uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta.

Do pkt.6

Zapytania radnych, sołtysów i przewodniczącego Samorządu Mieszkańców.

Radny Lewandowski Mirosław złożył zapytanie w sprawie zastępcy Burmistrza jaki jest zakres obowiązków oraz jakie jest wynagrodzenie teraz i kiedyś.

Radny Henryk Niechwiadowicz złożył zapytanie w sprawie masy bitumicznej, która ma zostać

Skarbnik Gminy Barbara Kurowska odpowiedziała, że na prace plan ogólny 50 tysięcy i 30 tysięcy z planu zagospodarowania przestrzennego i z wydatków na przygotowanie adaptacji tych pomieszczeń, to jest 80 tysięcy na plan ogólny na przygotowanie planu ogólnego.

Radny Mirosław Lewandowski zapytał skąd 50 tysięcy na zakup inwestycyjny ?

Skarbnik Gminy Barbara Kurowska To jest właśnie to , ten plan ogólny z uwagi że ministerstwo przekazuje dofinansowanie do tego zadania, nie wiedzieć czemu oni sobie określili, że te dotacje które nam przekazują są dochodami majątkowymi i tak samo muszą być realizowane po stronie wydatków, jako wydatek majątkowy. W ocenie ministerstwa jest to coś co zwiększa wartość majątku gminy, dlatego te wydatki mają być zapisane w budżecie, choć też są przypadki gdzie gminy traktują to jako wydatek bieżący, czyli że zakupują usługę związaną z przygotowaniem planu ogólnego.

Radna Sylwia Nowak poinformowała, że nie zgadza się z tym i odczytała wypowiedź w której powiedziała o zakupionym w ostatnim czasie mieszkaniu w procesie pierwokupu mieszkania. Również zapytała czy wymieniono wszystkie wydatki inwestycyjne, radni nie zostali poinformowani i na jakiej podstawie został dokonany zakup ? Czy zdaje sobie Pan Burmistrz sprawę, że takie działania może być uznane za naruszenie dyscypliny finansów publicznych? W związku z powyższym wnioskuję o skierowanie tej sprawy do komisji rewizyjnej, a potem do Regionalnej Izby Obrachunkowej.
(wypowiedź na piśmie w załączeniu do protokołu)

Burmistrz Małomic Paweł Gorzków powiedział, że zaprasza na komisję mieszkaniową, jak przyjdą osoby bezdomne w tym momencie Pani zreflektuje się jak zdobywanie mieszkań dla gminy jest przeogromne. Stąd też pomysł uchwały, którą wykreśliliśmy bo chciałem aby ta uchwała była dobrze przygotowana. Z resztą Pani pracuję w takim zakładzie, że Pani zna naszą sytuację mieszkaniową. Zapewniam, że wszystko było zgodnie z prawem i środki w budżecie były zabezpieczone i tu była kontrasygnata Pani Skarbnik przed podpisaniem aktu notarialnego. Proszę o zabranie głosu Pani Skarbnik skąd były środki.

Skarbnik Gminy Barbara Kurowska środki w budżecie były przesunięte, czyli była rozdysponowana rezerwa budżetowa na rok 2025 i z tej kwoty burmistrz przeznaczył 50 tysięcy w dniu 4 marca na zakup tego mieszkania. Zaktualizowany załącznik mają Państwo dzisiaj ale również zarządzeniem z dnia 4 marca ten załącznik został zaktualizowany.

Mirosław Lewandowski zapytał co to za mieszkanie?

Burmistrz Małomic Paweł Gorzków odpowiedział, że gmina zakupiła mieszkanie w związku z pierwokupem powodziowym. I wyjaśnił zasady zakupu i podpisania aktu notarialnego. I opowiedział o stanie faktycznym zakupionego mieszkania. Dlatego postanowił, że skorzystamy z tego pierwokupu i kupimy to mieszkanie.

Radny Przemysław Kaczmarczyk zapytał jakie jest przeznaczenie tego mieszkania?

Burmistrz Małomic Paweł Gorzków odpowiedział, że na cele komunalne.

Zastępca Burmistrza Tobiasz Ćwik wyjaśnił, że od 2007 roku sprzedano 89 mieszkań.

Burmistrz Małomic Paweł Gorzków sprecyzował ilość mieszkań z 89 na 90.

Radny Marek Obara zaproponował aby omawiać projekty uchwał w skrócie przez osobę upoważnioną .

Burmistrz Małomic Pan Paweł Gorzków zaproponował aby odczytywać uzasadnienie projektów uchwał.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał kto jest za wnioskiem Radnego Pana Marka Obary poprosił o zagłosowanie po przez podniesieni ręki.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta.

- **Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małomice na lata 2025-2045**

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił Skarbnik Gminy Panią Barbarę Kurowską o omówienie treści projektu uchwały.

Skarbnik Gminy Barbara Kurowska omówiła treść projektu uchwały wyjaśniając że zgodnie z art. 229 ustawy o finansach publicznych wartości przyjęte w wieloletniej prognozie finansowej i w budżecie gminy powinny być zgodne co najmniej w zakresie wyniku budżetu i związanych z nim kwot przychodów i rozchodów oraz długu jednostki samorządu terytorialnego. W związku z powyższym w załączniku nr 1 do uchwały dokonano zmian w związku ze zmianami wprowadzonymi w budżecie w 2025 roku. Ponadto załącznik nr 2 – wykaz przedsięwzięć ujęto zdanie : Sporządzenie planu ogólnego Gminy Małomice.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta.

- **Zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Małomice na 2025 rok.**

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił Skarbnik Gminy Panią Barbarę Kurowską o omówienie treści projektu uchwały.

Skarbnik Gminy Barbara Kurowska omówiła treść projektu uchwały informując, o zmianach w budżecie które nastąpiły.

Radny Mirosław Lewandowski zapytał ile zmian czy to wszystkie zmiany które są?

Skarbnik Gminy Barbara Kurowska odpowiedziała, że środki na zadania przesuwają się z innych miejsc budżetowych wyjaśniając dokładnie z jakich paragrafów.

Radny Mirosław Lewandowski zapytał gdzie zostało przesunięte 50 tysięcy?

Do pkt 5.

Podjęcie uchwał w sprawie:

- **Planu pracy Rady Miejskiej i jej stałych Komisji na rok 2025**

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał treść projektu uchwały, poinformował że projekt uchwały został omówiony na komisji i poprosił o zgłaszanie uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta.

- **Przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Małomice w 2025r.**

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały został omówiony na komisji i poprosił o zgłaszanie uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej oświadczył, że uchwała została podjęta.

- **Udzielenie pomocy finansowej dla Powiatu Żagańskiego na zadania bieżące związane ze współfinansowaniem kosztów wynagrodzenia Powiatowego Konserwatora Zabytków wraz z pracownikiem wspomagającym.**

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował że projekt uchwały został omówiony na komisji i poprosił o zgłaszanie uwag i pytań do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 12 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymało się – 0 radnych

Radny Mirosław Lewandowski złożył formalny wniosek aby czytać uchwały i plany.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał kto jest za odczytywaniem projektów uchwał i poprosił o zagłosowanie po przez podniesieni ręki.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

również, o podziękowaniach wręczonych mieszkańcom i służbom pomagającym w tym trudnym dla społeczeństwa momencie.

Do pkt. 9

Zakończenie.

Sesja zakończyła się o godzinie 15²⁰

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokół zawiera 9 ponumerowane strony.

Protokolant:

Ewa Leśniewicz

Zgodnie z art. 20 ust. 1b ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2024r. Poz 609 z późn. zm.) zapis audio-video Sesji Rady Miejskiej z dnia 27.03.2025r.. dostępny jest na stronie internetowej <http://malomice.bip.pbox.pl> lub <https://portal.posiedzenia.pl/malomice> (w zakładce transmisje).

Wykaz imienny głosowań dostępny jest na stronie internetowej:

<https://portal.posiedzenia.pl/malomice> w zakładce głosowania oraz dostępnej również z odnośnika ze strony internetowej <http://malomice.bip.pbox.pl> w zakładce Rada Miejska transmisja obrad i wykaz imiennych głosowań radnych.

Podpisy Komisji:

1. Radna Anna Bryła

..... Anna Bryła

2. Radna Jowita Jas

..... Jowita Jas

3. Uwagi:

.....

**LISTA RADNYCH OBECNYCH NA POSIEDZENIU 27 marca 2025 r.
XIII Sesja Rady Miejskiej w Małomicach**

lp	nazwisko	imię	status	podpis
1	Bryła	Anna	obecna	
2	Jas	Jowita	obecna	
3	Kaczmarczyk	Przemysław	obecny	
4	Karpiński	Jan	obecny	
5	Karpiński	Marek	obecny	
6	Lewandowski	Mirosław	obecny	
7	Mazur	Ewa	obecna	
8	Niechwiadowicz	Henryk	obecny	
9	Nowak	Sylwia	obecna	
10	Obara	Marek	obecny	
11	Polak	Jacek	obecny	
12	Poźniak	Elżbieta	obecna	
13	Sztojko	Beata	obecna	
14	Trąbska	Alicja	nieobecna	

obecni	13
wszyscy	14
procent	92,86 %
Kworum zostało osiągnięte	