

Zarządzenie Nr 356/2024

Burmistrza Małomic

z dnia 20.02.2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości położone w mieście Małomice na czas oznaczony do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) art. 25, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 38/2019 Burmistrza Małomic z dnia 20 maja 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych z późniejszymi zmianami, zarządzam co następuje:

§1 Z zasobu nieruchomości Gminy Małomice przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2 Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§3 Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

§4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MAŁOMIC

mgr Małgorzata Janina Sendecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA CZAS OZNACZONY DO 3 LAT

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Powierzchnia dzierzawionej nieruchomości	Czynsz dzierżawny za m ² w stosunku miesięcznym/rocznym	Zasady aktualizacji
działka nr 363 o pow. 1745 m ² KW ZG1G/ 00054281/4	Małomice ul. Plac Tysiąclecia	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem ZC – tereny cementarzy.	Dzierżawa na okres 3 lat.	Część nieruchomości o pow. 60 m²	4,00 zł/m² w stosunku miesięcznym + obowiązujący podatek VAT	Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 38/2019 Burmistrza Małomice z dnia 20.05.2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych z późniejszymi zmianami i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym zarządzeniem.
działka nr 285/4 o pow. 295 m ² KW ZG1G/ 00043544/6	Małomice, ul. Małyńcza	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Dzierżawa na okres 3 lat.	295 m²	0,03 zł/m² w stosunku rocznym + obowiązujący podatek VAT	Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 38/2019 Burmistrza Małomice z dnia 20.05.2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych z późniejszymi zmianami i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym zarządzeniem.

<p>działka nr 300/8 o pow. 25 m² KW ZG1G/ 00054281/4</p>	<p>Małomice, ul. Mieszka I</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres 3 lat.</p>	<p>25 m²</p>	<p>0,50 zł/m² w stosunku miesięcznym + obowiązuający podatek VAT</p>	<p>Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 38/2019 Burmistrza Małomic z dnia 20.05.2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych z późniejszymi zmianami i podlegającą waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym zarządzeniem.</p>
---	--------------------------------	--	--------------------------------------	-------------------------	---	---

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 29.02.2024r. do dnia 21.03.2024r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej

Wywieszono w dniu: 29.02.2024r.

Zdjęto w dniu: