

BURMISTRZ MAŁOMIC

Pl.Konstytucji 3 Maja 1

67-320 MAŁOMICE

**Zarządzenie Nr 354/2024
Burmistrza Małomic
z dnia 15.02.2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych w mieście Małomice w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§1 Przeznacza się do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości niezabudowane z zasobu nieruchomości Gminy Małomice określone w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MAŁOMIC
mgr Małgorzata Janina Sendecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 150/3 pow. 0,1175 ha KW ZG1G/ 00026971/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Małomicach. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 150/3 o pow. 0,1175 ha. Działka ma kształt regularny w postaci rombu. Teren działki płaski, na działce znajdują się samosiejki drzew i krzewów nie przedstawiające wartości użytkowej. Teren nieogrodzony. Działka nieuzbrojona, ale posiada dostęp do sieci energetycznej, a w dalszej odległości do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Dojazd do nieruchomości z drogi publicznej - dz. nr 150/2 i 151/2 - ul. Owocowa.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem P – tereny przemysłu i usług. W dniu 30.08.2021 r. została wydana Decyzja nr 6730.28.2021.Ed.W.4 o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą, dla działki nr 150/1.	Sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	62.300,00 zł + obowiązujący podatek VAT	BRAK	04.04.2024 r.
Działka nr 150/5 pow. 0,1128 ha KW ZG1G/ 00026971/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Małomicach. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 150/5 o pow. 0,1128 ha. Działka ma kształt regularny w postaci prostokąta. Teren działki płaski, na działce znajdują się samosiejki drzew i krzewów nie przedstawiające wartości użytkowej. Teren nieogrodzony. Działka nieuzbrojona, ale posiada dostęp do sieci energetycznej, a w dalszej odległości do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Dojazd do nieruchomości z drogi publicznej - dz. nr 150/2 i 151/2 - ul. Owocowa.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem P – tereny przemysłu i usług. W dniu 30.08.2021 r. została wydana Decyzja nr 6730.28.2021.Ed.W.4 o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą, dla działki nr 150/1.	Sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	59.900,00 zł + obowiązujący podatek VAT	BRAK	04.04.2024 r.

<p>Działka nr 150/6 pow. 0,1082 ha KW ZG1G/00026971/3</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Małomicach. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 150/6 o pow. 0,1082 ha. Działka ma kształt regularny w postaci rombu. Teren działki płaski, na działce znajdują się samosiejki drzew i krzewów nie przedstawiające wartości użytkowej. Teren nieogrodzony. Działka nieuzbrojona, ale posiada dostęp do sieci energetycznej, a w dalszej odległości do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Dojazd do nieruchomości z drogi publicznej - dz. nr 150/2 i 151/2 - ul. Owocowa.</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem P – tereny przemysłu i usług. W dniu 30.08.2021 r. została wydana Decyzja nr 6730.28.2021.Ed.W.4 o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą, dla działki nr 150/1.</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.</p>	<p>57.500,00 zł + obowiązujący podatek VAT</p>	<p>BRAK</p>	<p>04.04.2024 r.</p>
--	--	---	---	---	--------------------	-----------------------------

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od 22.02.2024 r. do 14.03.2024 r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono w dniu: 22.02.2024r

Zdjęto w dniu: