

PROTOKÓŁ
z LVII SESJI RADY MIEJSKIEJ
w MAŁOMICACH
z dnia 10 maja 2023r.

LVII sesja Rady Miejskiej odbyła się w Urzędzie Miejskim w Małomicach o godzinie 14³⁰.

Na stan 15 radnych w sesji uczestniczyło 14 radnych. Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Radny Józef Chuchra nieobecny usprawiedliwiony.

W sesji uczestniczyli: Pani Małgorzata Sendecka Burmistrz Małomic, Pani Barbara Kurowska Skarbnik Gminy, Pan Wincenty Chłostowski Sekretarz Gminy oraz P.O Kierownika Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej Pan Jacek Grzelak.

Do pkt 1

Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków dokonał otwarcia obrad LVII Sesji Rady Miejskiej w Małomicach i powitał wszystkich zgromadzonych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków oświadczył, że na stan 15 radnych w sesji na chwilę obecną uczestniczy 14 radnych.

Do pkt 2

Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków przedstawił proponowany porządek obrad LVII sesji. (porządek obrad w załączeniu do protokołu)

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków poprosił o zgłaszanie propozycji i uwag do proponowanego porządku obrad, ze względu na ich brak poprosił o przegłosowanie porządku obrad.

Głosowanie za – 14 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków oświadczył, że porządek obrad został przyjęty.

Do pkt 3

Przyjęcie protokołów z LV Sesji Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 02.03.2023r. oraz z LVI Sesji Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 30.03.2023r.

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków poinformował, że protokoły zostały wysłane do radnych oraz przeczytał skład komisji zatwierdzającej protokoły. Następnie zwrócił się do komisji oraz radnych o uwagi do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków ze względu na brak uwag do protokołów przeszedł do głosowania nad przyjęciem protokołów z obu sesji.

Głosowanie za – 14 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych.

Do pkt 4

Interpelacje i zapytania radnych, sołtysów i przewodniczącego Samorządu Mieszkańców.

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków skierował pytanie do uczestników sesji o interpelacje i zapytania.

Radny Jacek Polak zapytał, czy otrzymano odpowiedź w związku z dodatkowym składem pociągów.

Sekretarz Gminy Wincenty Chłostowski odpowiedział, że przedsiębiorstwo „Polregio” prosi o pisemny wniosek.

Radny Sebastian Lisowski zwrócił się do Pani Burmistrz z wnioskiem o obcięcie gałęzi w okolicach mostku w Chichach, ze względu na problemy z dostawą prądu i bezpieczeństwem mieszkańców, a tym samym aby nie dochodziło do awarii.

Burmistrz Małomic Małgorzata Sendeka odpowiedziała, że jedynie firma „ENEA” jest w stanie wykonać prace związane z przycięciem gałęzi. Prace niezwłoczne można wykonać na wniosek do Pani Ewy Ciućmańskiej, natomiast gmina nie jest w stanie wykonać prac generalnych, ze względu na brak przeznaczonych do tego środków.

Radny Leszek Lewandowski zapytał Panią Burmistrz o to, czy dawny klub został sprzedany.

Burmistrz Małomic Małgorzata Sendeka odpowiedziała, że tak został sprzedany.

Radny Łukasz Cichanowicz zapytał o wykup inwestycji typu wodociąg od prywatnego przedsiębiorcy, czy jest to egzekwowane przez regulamin, czy też jest prowadzone w formie negocjacji.

Burmistrz Małomic Małgorzata Sendeka odpowiedziała, że osoba prywatna nie może być właścicielem wodociągu, co jest regulowane ustawą. Natomiast te uchwały, które podejmowane są na Sesjach Rady Miejskiej są prowadzone drogą negocjacji.

Radny Łukasz Cichanowicz wystąpił z propozycją regulaminu.

Burmistrz Małomic Małgorzata Sendeka odpowiedziała, że gmina posiada taki regulamin.

Radny Łukasz Cichanowicz wytłumaczył, skąd wystąpienie z takim zapytaniem, tj. sprawa oszczędności, na przykładzie gminy Żagań, która posiada regulamin regulujący wykup takiej inwestycji. W programie przewidziane jest rozpoczęcie od 10% oraz predykcja zysków dla miasta. W zakres programu wchodzi: ilość działek, ilość warunków zabudowy, ilość pozwoleń na budowę, a najwyższy procent stanowią rozpoczęte budowy na danej inwestycji, przy czym procenty nie przekraczają 50% całej inwestycji, co jest widocznie zgodnie z prawem, skoro dany program funkcjonuje. W gminie w Żaganiu otrzymanie 30% zwrotu inwestycji, jest już powodem do zadowolenia z negocjacji. Radny Pan Łukasz Cichanowicz wystąpił z propozycją wprowadzenia takiego programu do Gminy Małomice.

Burmistrz Małomic Małgorzata Sendeka odpowiedziała, że Radny Pan Łukasz Cichanowicz mówi o indywidualnych warunkach zabudowy, natomiast my rozmawiamy o planie przestrzennego zagospodarowania, gdzie na jednym terenie może być 130 działek budowlanych, na drugim 80%, przy czym jest to od prywatnych inwestorów. Natomiast sprawa dotyczy tego, jaka korzyść jest z indywidualnej działki, a jaka ze 120 działek.

Radny Łukasz Cichanowicz odpowiedział, że nie chodzi o jedną działkę, ale na przykład o 20, mimo to każdy jest rozpatrywany pod kątem korzyści.

Burmistrz Małomic Małgorzata Sendecka odpowiedziała w sytuacji, w której nikt nie podchodzi do negocjacji, otrzymuje z góry 50%, jednak nie jest to mowa o jednej działce, ale kilku działkach budowlanych, które rokują na przyjęcie nowych mieszkańców.

Radny Łukasz Cichanowicz odpowiedział, że wszystko jest zrozumiałe, jednak nie można wykonać wodociągu bez pozwolenia na budowę od gminy.

Burmistrz Małomic Małgorzata Sendecka odpowiedziała, że sieć wodociągową ma możliwość zrobić każdy, jednak indywidualne warunki podłączenia dostaje od administracji i do tego nie potrzeba pozwolenia gminy.

Radny Łukasz Cichanowicz zaproponował ponownie wzięcie przykładowego programu pod uwagę oraz zapytał o poprzednio składany wniosek dotyczący parkingu na ul. Głowackiego.

Burmistrz Małomic Małgorzata Sendecka odpowiedziała, że sprawdzi podany wniosek i udzieli odpowiedzi.

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków stwierdzając, że nie ma więcej interpelacji, czy też pytań, przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Do pkt 5

Podjęcie uchwał

- **określenia wykazu kąpielisk i sezonu kąpielowego na terenie Gminy Małomice w 2023 r.**

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków odczytał treść projektu uchwały i poprosił o zgłaszanie uwag i pytań do projektu uchwały oraz poinformował, że została ona omówiona na wspólnym posiedzeniu komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków stwierdzając, że nie ma więcej uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 1 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków oświadczył, że uchwała została podjęta.

- **zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej Gminy Małomice na 2023 rok.**

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków odczytał treść projektu uchwały i poprosił o zgłaszanie uwag i pytań do projektu uchwały oraz poinformował, że została ona omówiona na wspólnym posiedzeniu komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków stwierdzając, że nie ma uwag i pytań poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowanie: za – 14 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków oświadczył, że uchwała została podjęta.

Do pkt 6

Wnioski

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków skierował pytanie do uczestników sesji o wnioski.

Sołtys wsi Janowiec Władysława Zdanowicz wnioskowała w sprawie przeglądu i naprawy placów zabaw w Janowcu.

Burmistrz Małomic Małgorzata Sendeka odpowiedziała, iż na takiego rodzaju naprawy należy wykorzystać fundusz sołecki. Przeglądy robione są na bieżąco, w sytuacji gruntownej naprawy gmina podejmuje działania.

Sołtys wsi Janowiec Władysława Zdanowicz wnioskowała w sprawie naprawy przyczółku koło nr 28 w Janowcu, o naprawę zapadniętej kostki przy nr 33 oraz nr 29 i 30, jak i zabezpieczenie osuwającej się skarpy na drodze gminnej przy nr 46 oraz ustawienie znaku przy nowej głównej drodze w sprawie ostrego zakrętu.

Sołtys wsi Chichy Beata Sulik wnioskowała w sprawie przywrócenia śmietnika obok sali w Chichach, koszenia poboczy na drodze powiatowej Chichy – Janowiec oraz uzupełnienia wyrw poboczy na drodze powiatowej Chichy – Janowiec.

Radny Jacek Polak skierował pytanie, czy do gminy dotarły materiały dotyczące użytkowania wieczystego.

Sekretarz Gminy Wincenty Chłostowski odpowiedział, że gmina już prawie nie posiada użytkowania wieczystego.

Radny Jacek Polak przekazał, że mieszkańcy Małomic, którzy posiadają garaże zwracają się pytaniami.

Sekretarz Gminy Wincenty Chłostowski odpowiedział, że prawdopodobnie nie jest to użytkowanie wieczyste, a dzierżawa.

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków stwierdzając brak dalszych wniosków przeszedł do następnego punktu porządku obrad.

Do pkt 7

Odpowiedzi na interpelacje.

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków skierował pytanie do Pani Burmistrz o zabranie głosu.

Burmistrz Małomic Małgorzata Sendeka odpowiedziała, że starała się odpowiedzieć na interpelacje na bieżąco, osoby, które nie są usatysfakcjonowane mogą zgłosić swoje wnioski i interpelacje na piśmie.

Do pkt 8

Informacje i oświadczenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków zwrócił się z informacją do sołtysów, w której

przekazał, że zawiadomienia o sesjach będą wysyłane drogą elektroniczną, mailową na adresy, które zostały wcześniej przekazane. Przekazał również informację o rozstrzygnięciu nadzorczym uchwały oraz poprosił Panią Burmistrz o wyjaśnienie.

Burmistrz Małomice Małgorzata Sendicka odpowiedziała, że dana uchwała została stworzona i przekazana radnym z premedytacją, mimo świadomości uchylenia danej uchwały przez Wojewodę. Dana uchwała jest przekazana radnym ze względów informacyjnych.

Sekretarz Gminy Wincenty Chłostowski skierował informację do radnego Łukasza Cichanowicza, że regulamin wykupu, czy też przejmowania takich nieruchomości, będzie tak samo unieważniany, jak podana uchwała, ponieważ należy to do kompetencji organu gminy.

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków przeczytał sprawozdanie ze stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego otrzymaną od komendanta Komisarjatu Policji w Szprotawie oraz podziękował za przekazanie oświadczeń majątkowych radnych, które wpłynęły w terminie.

Do pkt 9 Zakończenie

Przewodniczący Rady Miejskiej Paweł Gorzków podziękował wszystkim za przybycie oraz zamknął obrady LVII Sesji Rady Miejskiej w Małomicach.

Sesja zakończyła się o godzinie 15⁵⁵

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokół zawiera 5 ponumerowanych stron.

Protokolant:
Kornelia Dulik

Zgodnie z art. 20 ust. 1b ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2022r. Poz 559 z późn. zm.) zapis audio-video Sesji Rady Miejskiej z dnia 10.05.2023r.. dostępny jest na stronie internetowej <http://malomice.bip.pbox.pl> lub <https://portal.posiedzenia.pl/malomice> (w zakładce transmisje).

Wykaz imienny głosowań dostępny jest na stronie internetowej : <https://portal.posiedzenia.pl/malomice> w zakładce głosowania oraz dostępnej również z odnośnika ze strony internetowej <http://malomice.bip.pbox.pl> w zakładce Rada Miejska transmisja obrad i wykaz imiennych głosowań radnych.

Podpisy Komisji:

1. Radny Jurkowski Artur
2. Radny Karpiński Józef
3. Radna Kolesińska Grażyna

.....
..... Józef Karpiński
..... Grażyna Kolesińska

Uwagi Komisji:

.....

