

Zarządzenie Nr 247/2022

Burmistrza Małomic

z dnia 27.07.2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1899), oraz Uchwały Nr XXVIII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice z późniejszymi zmianami, **zarządzam co następuje:**

§1 Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal mieszkalny nr 1** położony w budynku mieszkalnym **nr 1** w Małomicach przy ul. Mieszka I wraz z udziałem wynoszącym 194/1000 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu działka nr 314/4 o powierzchni 0,0619 ha, udzielając 80% bonifikaty.

Zbycie lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości gminy Małomice określone jest w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MAŁOMIC
mgr Małgorzata Janina Sendecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przystępuje pierwszeństwo w nabytcu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 314/4 pow. 0,0619 ha KW ZG1G/0003 2401/2	Nieruchomość lokalowa nr 1 położona w Małomicach przy ul. Mieszka I. Udział 194/1000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 47,25 m ² , położony na parterze wraz z pom. przynależnymi: pomieszczenie w budynku gospodarczym – komórka o pow. 6,82 m ² . Budynek częściowo podpiwniczony, dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym. Lokal wyposażony instalacje: woda, kanalizacja, energia elektryczna, ogrzewanie indywidualne. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym. Działka posiada dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej. Dojazd do działki z drogi o nawierzchni asfaltowej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z prawem własności działki gruntu w udziale 194/1000 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.	68.500,00 zł w tym wartość gruntu w udziale 194/1000 w wysokości 6.900,00 zł	BRAK	15.09.2022 r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 04.08.2022r. do dnia 25.08.2022r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono w dniu: 04.08.2022r.
 Zdjęto w dniu: