



**Informację o stanie mienia Gminy Małomice
stan na 31 grudnia 2019 roku**

INFORMACJA**OSTANIE MIENIA KOMUNALNEGO****GMINA MAŁOMICE 2019 r.**

Lp.	Dane ogólne	
1.	Liczba ludności	5235
2.	Powierzchnia w km ²	79,5
3.	Ilość wsi sołeckich	6
4.	Ilość gospodarstw rolnych	359
5.	Ilość mieszkań komunalnych	92
6.	Lokale socjalne	53
7.	Ilość lokali w budynkach we współwłasności	116
8.	Ilość lokali w budynkach gminnych	29
9.	Stacje uzdatniania wody	2
10.	Długości sieci wodociągowej w km	83,0
11.	Długość sieci kanalizacyjnej w km	23,2
12.	Ilość szkół podstawowych	2
13.	Ilość uczniów w szkołach podstawowych	384
14.	Ilość bibliotek	3 w tym 2 w szkołach podstawowych
15.	Liczba ośrodków kultury	1
16.	Świetlice wiejskie	5
17.	Gminne urządzenia sportowe	a) stadion – 1 b) boiska przy szkołach – 3 c) boisko nad zalewem – 1
18.	Długość dróg gminnych km	24
19.	Cmentarze	3
20.	Remizy OSP	3
21.	Przychodnie zdrowia	1
22.	Przedszkola	1
23.	Liczba przedszkolaków	117

MIENIE KOMUNALNE NA 2019 R**I GRUNTY****Powierzchnia****1. Grunty zabudowane i niezabudowane**

104,1059 ha

2. Grunty pod wodami

29,8087 ha

3. Drogi

126,6665 ha

4. Użytkowanie wieczyste osoby fizyczne

18,7721 ha

5. Użytkowanie wieczyste Gmina Małomice

2,5562 ha

6. Współwłasność

1,4835 ha

7. Inne

0,7943 ha

Ogółem:**284,1872 ha****II BUDYNKI****Opis****Wartość****1. Biurowe****a) Urząd Miejski w Małomicach Plac Konstytucji 3 Maja 1**

Dwupiętrowy budynek biurowy wyposażony w c.o., wodę i kanalizację, kryty dachówką

725 356,72 zł

b) Małomice ul. Piastowska 19

Piętrowy budynek biurowy wyposażone w c.o., wodę i kanalizację, kryty papą, budynek magazynu, wiata magazynowa.

20 889,40 zł

c) Ośrodek Sportów Wodnych w Małomicach ul. Curie - Skłodowskiej

Piętrowy budynek wyposażony w c.o., wodę i kanalizację, kryty dachówką, strop betonowy.

358 313,25 zł

d) Budynek Kina ul. Jana Pawła II 32

Budynek wraz z przybudówką wyposażony w c.o., wodę i kanalizację, kryty – część kina eternit, przybudówka – kryta dachówką karpiońską.

448 000,00 zł

e) Małomice ul. Fabryczna 3 (biurowiec dz. nr ewid. 627/29)	
Budynek trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony wykonany w technologii tradycyjnej murowanej o pow. użytkowej 1.398,00 m ² , wyposażony w sieć energetyczną, wodociągową i kanalizacyjną. Stropy żelbetowe. Kryty papą. Stan dobry.	1 383 386,38 zł
2. Nieruchomości przejęte	
2.1. PKP ul. Dworcowa	
- budynek magazynu o pow. użytkowej 228,22 m ² , piwnica o pow. użytkowej 228,22 m ² ; - budynek szalek o pow. użytkowej 43,20 m ² ;	66 900,00 zł
- wiata na peronie o pow. dachu 70,00 m ² , słupy i konstrukcja dachu drewniana, dach	brak wyceny
- wiata na rampie o pow. 72,00 m ² , słupy i konstrukcja dachu drewniana, dach kryty papą. Brak instalacji. Stan zły.	brak wyceny
2.2. Budynek po byłej fabryce ul. Fabryczna 3 (dz. nr ewid. 627/15)	
a) Budynek magazynu wyrobów gotowych - wiata	
Budynek o pow. użytkowej 1.231,20 m ² . Konstrukcja budynku prefabrykowana wykonana jako słupy żelbetowe w kształcie litery Y. Dach o konstrukcji metalowej z belek teowych na słupach betonowych, kryty eternitem falistym. Stan zły.	12 900,00 zł
b) Budynek hydroforni (dz. nr ewid. 627/15)	
Budynek jednokondygnacyjny o pow. użytkowej 25,36 m ² w kształcie zbliżony do litery L. Konstrukcja budynku murowana. Budynek nieotynkowany. Stropodach o konstrukcji drewnianej, kryty papą na deskowaniu. Stan bardzo zły.	6 200,00 zł
c) Budynek stacji uzdatniania wody (dz. nr ewid. 627/24)	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 572,58 m ² . Konstrukcja budynku murowana. Dach o konstrukcji drewnianej, płaski kryty papą. Stan zły.	77 400,00 zł
d) Budynek przepompowni	

(dz. nr ewid. 627/24)	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 17,97 m ² . Konstrukcja budynku murowana. Dach o konstrukcji drewnianej, płaski kryty papą. Stan zły.	2 200,00 zł
e) Budynek portierni (dz. nr ewid. 627/45)	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 60,38 m ² . Konstrukcja budynku murowana. Dach o konstrukcji prefabrykowanej z płyt żelbetowych kryty papą. Stan zły.	26 700,00 zł
3.1 Budynek kaplicy na cmentarzu w Bobrzanach	42 268,01 zł
3.2 Budynek kaplicy na cmentarzu w Chichach	31 100,00 zł
3.3 Toaleta publiczna – WC PAPILIO UNO MODEL PRIMO – ZALEW + OCZYSZCZALNIA I PRZYŁĄCZE ELEKTRYCZNE	104 828,40 zł
4. Stadiony	
a) Stadion (budynek szatni) – Małomice	168 330,91 zł
b) Płyta wraz z ogrodzeniem Małomice – Janowiec	577 352,34 zł
c) Studnie głębinowe – 2 szt. (stadion Małomice i boisko Janowiec)	94 916,00 zł
5. Świetlice	
5.1. Bobrzany	
Budynek murowany z cegły, pokryty blachodachówką, ogrzewanie c.o., podłogi drewniane ze sceną, pom. klubowe i zaplecze kuchenne, posiada wodę i kanalizację. Stan b. dobry.	550 000,00 zł
5.2. Chichy	
Budynek murowany z cegły, pokryty papą, ogrzewanie piecowe, podłogi drewniane bez sceny. Zaplecze – sanitariaty oraz kuchnia. Stan dobry.	305 023,17 zł
5.3. Lubiechów	
Budynek murowany z cegły, pokryty papą, ogrzewanie pomieszczeń klubu elektryczne, świetlice piecowe. Stan dobry.	288 821,73 zł
5.4. Śliwnik	
Budynek murowany z cegły, pokryty papą,	

ogrzewanie piecowe. Stan dobry.	611 796,11 zł
5.5. Żeliszaw	
Budynek murowany z cegły, pokryty dachówką karpieńską. Obiekt wymaga kapitalnego remontu. W fazie adaptacyjnej jest jedynie pomieszczenie klubu. Brak zaplecza sanitarnego.	227 718,12 zł
6. Remizy	
6.1. Małomice	
Budynek wolnostojący murowany, otynkowany, pokryty dachówką, ogrzewanie c.o., posiada wodę i kanalizację. Stan dobry. Działka nr ewid. 627/18 o pow. 0,0180 ha.	75 313,74 zł
6.2. Lubiechów	
Budynek wolnostojący murowany, otynkowany, kryty papą, ogrzewanie elektryczne z zapleczem magazynowy. Stan dobry.	61 531,00 zł
6.3. Janowiec - Chichy	
Budynek wolnostojący murowany, otynkowany, kryty blachodachówką, bez ogrzewania, posiada wodę + boksy garażowe o pow. zabudowy 270 m ² . Stan średni.	78 213,31 zł
6.4. Bobrzany (dz. nr ewid. 287)	
Budynek wolnostojący murowany z cegły, pokryty dachówką (obecnie nieużywany). Stan zły.	5 300,00 zł
7. Szkoły podstawowe	
7.1. Małomice ul. Plac Tysiąclecia	
Dwupiętrowy budynek połączony (część stara i nowa), szatnia, wyposażony w kanalizację, wodę, ogrzewanie gazowe, budynek stary pokryty papą. Plac ogrodzony siatką na podmurówce. Stan dobry.	1 262 226,66 zł
Ogrodzenie budynku szkoły w Małomicach	39 576,20 zł
7.2. Małomice ul. Szkolna (Małomicki Ośrodek Kultury)	
Budynek piętrowy, z cegły, pokryty dachówką, ogrzewanie c.o., kanalizacja i woda, część budynku zajęta na mieszkania (2 lokale mieszkalne). Budynki	

gospodarcze zajęte na potrzeby Małomickiego Ośrodka Kultury i lokatorów. Ogrodzenie. Stan dobry.	314 221,50 zł
7.3. Chichy	
Budynek jednopiętrowy, wyposażony w wodę, kanalizację ogrzewanie c.o. Stan dobry.	321 555,03 zł
Ogrodzenie budynku szkoły w Chichach	6 303,40 zł
7.4. Małomice przedszkole ul. Bolesława Chrobrego	
Budynek murowany z cegły pełnej o pow. użytkowej 636,2 m ² oraz budynek gospodarczy. Dach drewniany, kopertowy kryty dachówką ceramiczną. Instalacja elektryczna, wodno – kanalizacyjna, gazowa, c.o. z pieca gazowego. Stan dobry.	334 600,67 zł
Ogrodzenie budynku przedszkola	12 724,00 zł
8. Inne	
8.1. Hala sportowa	2 727 937,21 zł
8.2. Żeliszaw	
Budynek gospodarczy z przeznaczeniem na magazyn przeciwpowodziowy	12 000,00 zł
8.3. Biblioteka Publiczna w Małomicach	
Dwukondygnacyjny wolnostojący budynek murowany z cegły, pokryty dachówką karpiówką. Biblioteka mieści się w części parterowej obiektu. Posiada zaplecze socjalne oraz ogrzewanie gazowe. Stan dobry.	225 000,00 zł
8.4. Bobrzany	
Budynek murowany, kryty dachówką, piętrowy, wyposażony w wodę, ogrzewanie piecowe i c.o. W budynku mieści się oddział zerowy.	Brak wyceny
III BUDOWLE	
1. Kanalizacja - Małomice	
1.1.	
Kanalizacja deszczowa: kolektory D 250 PVC - 459 mb kolektory D 315 PVC - 54 mb kolektory D 400 PVC - 25,5 mb studnie kanalizacji deszczowej – inspekcyjne betonowe Ø 1000 - 18 szt	352 432,73 zł
1.2.	

Indywidualne wiejskie oczyszczalnie ścieków w ilości 234 szt. w miejscowości: <ul style="list-style-type: none"> • Janowiec – 44 szt. • Śliwnik – 44 szt. • Bobrzany – 58 szt. • Lubiechów – 31 szt. • Chichy – 57 szt. 	2 754 717,20 zł
2. Wodociągi	
2.1. Żeliszaw	51 800,78 zł
2.2. Małomice	
wodociąg w ul. Jana Pawła II i ul. Kościuszki o długości 587 mb.	468 317,25 zł
2. Studnie i zbiorniki wodne	
a) studnie – 1 szt (nr 3 ul. Małynicza)	12 483,00 zł
3. Hydranty – 7 szt (Śliwnik)	19 103,01 zł
4. Boisko wielofunkcyjne – zalew wraz z ogrodzeniem	140 901,24 zł
5. Boisko szkolne - ul. Szkolna	61 862,20 zł
6. Bieżnia sportowa przy szkole ul. Plac Tysiąclecia	130 559,44 zł
7. Boisko wielofunkcyjne szkoła ul. Plac Tysiąclecia	255 258,65 zł
6. Plac zabaw – Małomice, Śliwnik, Lubiechów, Żeliszaw, Chichy, Janowiec	456 086,23 zł
7. Drogi, ulice, parkingi	12 948 352,05 zł
IV MIENIE RUCHOME	
1. Samochody strażackie	
1.1. Star 266	
1 samochód znajduje się w remizie OSP Lubiechów.	103 460,00 zł
1.2. Jelcz	
1 samochód znajduje się w remizie OSP Lubiechów i 2 w OSP Małomice	230 600,00 zł
1.3. IFA	
1 samochód znajduje się w remizie Chichy	-
1.4. Volkswagen Golf	
1 samochód znajduje się w remizie OSP Małomice	33 355,53 zł
1.5. Polonez	1 846,76 zł
1.6. Średni samochód ratowniczo	735 540,00 zł

- gaśniczy	
1.7. Przyczepa wywrotka	4 000,00 zł
1.8. Rozsypywarka doczepna	14 000,00 zł
2. Przystanki PKS	
2.1. Z pleksy - 4 sztuki	16 415,20 zł
3. Wyposażenie techniczne	
3.1. Maszyny i urządzenia techniczne grupa III - VI	239 725,58 zł
4. Pozostałe	8 395 422,02 zł

V ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE OD 01.01.2019 DO

31.12.2019

- sprzedaż działek niezabudowanych na kwotę: 73.160,40 zł
- sprzedaż działek zabudowanych na kwotę: -
- sprzedaż działek pod budowę garaży na terenie Małomic: -
- sprzedaż lokali użytkowych na kwotę: - oraz grunt na własność na kwotę: -; i grunt w użytkowanie wieczyste na kwotę: -
- sprzedaż lokali mieszkalnych na kwotę: 67.016,00 zł oraz grunt na własność na kwotę: 8.744,00 zł i grunt w użytkowanie wieczyste na kwotę: -
- sprzedaż udziału przypadającego Gminie Małomice we współwłasności nieruchomości wspólnej wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste: -
- sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice: 37.370,00 zł
- sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice: 292.350,00 zł
- sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej: 8.500,00 zł
- sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej: 2.750,00 zł

Grunty przejęte przez Gminę Małomice:

- grunty przejęte z mocy prawa od Skarbu Państwa: 4.034,51 zł
- grunty przejęte od Agencji Nieruchomości Rolnych: -

Grunty nieodpłatnie przekazane na rzecz Gminy Małomice od osoby fizycznej:

- grunty niezabudowane: 2.165,30 zł

Nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Skarbu Państwa będących w użytkowaniu Poczty Polskiej przez Gminę Małomice:
430,50 zł

Nabycie nieruchomości niezabudowanej od osoby fizycznej: 100.00,00 zł

Wykaz nieruchomości, które przybyły i ubyły w 2019r.

1. Grunty nabyte przez Gminę Małomice z mocy prawa od Skarbu Państwa:

Lp.	Właściciel	Nr działki	Powierzchnia m ²	Położenie działki	Funkcja terenu	Wartość gruntu w zł	Wartość nieruchomości zabudowanej w zł
1	Gmina Małomice	179/1	0,1575	Lubiechów gm. Małomice	B-ŁIV (grunty rolne zabudowane)	3.561,86 zł	-
2	Gmina Małomice	690/3	0,0209	Małomice ul. Szkolna	RV (grunty orne)	472,65 zł	-
Razem		-	0,1784	-	-	4.034,51 zł	-

2. Sprzedaż działki niezabudowanej:

Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m ²	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł	Cena sprzedaży w zł
1	Osoba prywatna	149/3	1237	Małomice ul. Brzoskwińska	36.000,00 zł	32.900,70 zł + wadium 2.880,00 zł = 35.780,70 zł
2	Osoba prywatna	149/4	1292	Małomice ul. Brzoskwińska	37.600,00 zł	34.371,70 zł + wadium 3.008,00 zł = 37.379,70 zł
Razem		-	2529	-	73.600,00 zł	73.160,40 zł

3. Sprzedaż lokali mieszkalnych, grunt na własność:

Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m ²	Udział w działce	Funkcja terenu	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł		Cena sprzedaży w zł	
							Za grunt	Za lokal	Za grunt 25%	Za lokal
1	Osoba prywatna	517/6	989 (w udziale 177,03 m ²)	179/100 0	B (tereny mieszkalniowe)	Małomice ul. Curie – Skłodowskiej	5.300,00 zł	80.900,00 zł	1.060,00 zł	15.680,00 zł + zaliczka 500,00 zł = 16.180,00 zł
2	Osoba prywatna	192/1	882 (w udziale 614,75 m ²)	697/100 0	B (tereny mieszkalniowe)	gm. Małomice Lubiechów	10.940,00 zł	15.460,00 zł	2.188,00 zł	2.592,00 zł + zaliczka 500,00 zł = 3.092,00 zł
3	Osoba prywatna	192/1	882 (w udziale 267,25 m ²)	303/100 0	B (tereny mieszkalniowe)	gm. Małomice Lubiechów	4.760,00 zł	6.640,00 zł	952,00 zł	828,00 zł + zaliczka 500,00 zł = 1.328,00 zł
4	Osoba prywatna	517/4	326 (w udziale 105,30 m ²)	323/100 0	B (tereny mieszkalniowe)	Małomice ul. Curie – Skłodowskiej	2.780,00 zł	49.920,00 zł	556,00 zł	9.484,00 zł + zaliczka 500,00 zł = 9.984,00 zł
5	Osoba prywatna	315/3	694 (w udziale 131,17 m ²)	189/100 0	B (tereny mieszkalniowe)	Małomice ul. Jana Pawła II	4.000,00 zł	71.100,00 zł	800,00 zł	13.720,00 zł + zaliczka

					niowe)					500,00 zł = 14.220,00 zł
6	Osoba prywatna	182/3	2116 (w udziale 575,55 m ²)	272/100 0	B (tereny mieszka niowe)	gm. Małomice Lubiechów	10.700,00 zł	29.600,00 zł	2.140,00 zł	5.420,00 zł +zaliczka 500,00 zł = 5.920,00 zł
7	Osoba prywatna	517/6	989 (w udziale 175,05 m ²)	177/100 0	B (tereny mieszka niowe)	Małomice ul. Curie – Skłodowski ej	5.240,00 zł	81.460,00 zł	1.048,00 zł	15.792,00 zł +zaliczka 500,00 zł = 16.292,00 zł
Razem		-	6 878 (w udziale 2046,10 m ²)	-	-	-	43.720,00 zł	335.080,00 zł	8.744,00 zł	67.016,00 zł

4. Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice:

Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m ²	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł	Cena sprzedaży w zł
1	Osoba prywatna	627/22	1848	ul. Fabryczna	37.000,00 zł	33.670,00 zł + wadium 3.700,00 zł = 37.370,00 zł
Razem		-	24	-	37.000,00 zł	37.370,00 zł

5. Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice:

Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m ²	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł	Cena sprzedaży w zł
1	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	627/27 627/28 627/60	346 414 2360	ul. Fabryczna	5.300,00 zł 7.200,00 zł 41.000,00 zł	185.010,00 zł + wadium 20.330,00 zł = 205.340,00 zł
2	Spółka cywilna	627/66	1200	ul. Fabryczna	20.700,00 zł	33.287,50 zł + wadium 2.587,50 zł = 35.875,00 zł
3	Spółka cywilna	627/64	676	ul. Fabryczna	11.700,00 zł	13.312,50 zł + wadium 1.462,50 zł = 14.775,00 zł
4	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	627/51	1198	ul. Fabryczna	20.700,00 zł	32.760,00 zł + wadium 3.600,00 zł = 36.360,00 zł
Razem		-	6194	-	106.600,00 zł	292.350,00 zł

6. Sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej:

Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m ²	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł	Cena sprzedaży w zł
1	Osoba fizyczna	289/2	836	Lubiechów gm. Małomice	2.000,00 zł	8.500,00 zł
Razem		-	836	-	2.000,00 zł	8.500,00 zł

7. Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej:

Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m ²	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł	Cena sprzedaży w zł
1	Spółka cywilna	627/63	118	ul. Fabryczna	2.200,00 zł	2.750,00 zł
Razem		-	118	-	2.200,00 zł	2.750,00 zł

8. Nabycie przez Gminę Małomice prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanych stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Poczty Polskiej :

Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m ²	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł	Cena kupna w zł
1	Gmina Małomice	232/3 232/4	9 1	ul. Słowiańska	350,00 zł	350,00 zł + VAT = 430,50 zł
Razem		-	10	-	350,00 zł	430,50 zł

9. Nieruchomość nieodpłatnie przekazana na rzecz gminy Małomice od osoby fizycznej:

Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m ²	Położenie działki	Funkcja terenu	Wartość nieruchomości niezabudowanej w zł
1	Gmina Małomice	148/7	839	Małomice obręb ul. Brzoskwinowej	RV – grunty rolne	2.165,30 zł
Razem		-	839	-		2.165,30 zł

10. Nieruchomość niezabudowana odpłatnie nabyta przez Gminę Małomice od osoby fizycznej:

Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m ²	Położenie działki	Funkcja terenu	Cena kupna w zł
1	Gmina Małomice	311	7682	Małomice ul. Konopnickiej	Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	81.300,81 zł + VAT tj. 18.699,19 = 100.000,00 zł
Razem		-	7682	-		100.000,00 zł

VI INFORMACJA O STANIE MIENIA MIEJSKIEGO ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MAŁOMICACH W OKRESIE OD 01.01.2019R. DO 31.12.2019R.

Lp.	BUDYNKI	ILOŚĆ	WARTOŚĆ	UWAGI
1a	Budynki Mieszkalne Gminne	8 szt	976 540,36	
1b	Budynki Mieszkalne we współwłasności w których Gmina posiada lokale	62 szt	1 456 857,76	
2	Budynki użytkowe Gminne	1 szt	75 700,00	
2a	Lokale użytkowe Gminne	8 szt	31 510,37	W tym 5 lokali w budynku pkt 2
3	Budynki Gospodarcze Gminne	11 szt	39 268,84	
3a	Budynki gospodarcze we współwłasności w których gmina posiada lokale	88 szt	312 412,04	
4	Przepompownie ścieków	6 szt	301 407,71	
5	Oczyszczalnia ścieków Małomice	1 szt	849 609,28	
6	Cmentarze	1 szt	153 166,80	+ 2 wiejskie nie przekazane (bez wartości)
7	Sieć wodociągowa (w km)	83 km	4 931 297,37	
8	Sieć kanalizacyjna (w km)	23,2 km	7 165 280,06	
9	Stacje uzdatniania wody	2 szt	1 855 394,38	
10	Maszyny i urządzenia	38 szt	2 084 653,99	
11	Pozostałe	3 szt	8 554,44	
	RAZEM:		20 241 653,40	

Informacje dodatkowe:

ilość mieszkań komunalnych: 92 szt

ilość mieszkań socjalnych: 53 szt

Razem ilość lokali komunalnych i socjalnych – 145 szt

w tym

ilość lokali w budynkach we współwłasności – 116 szt

ilość lokali w budynkach gminnych – 29 szt

VII INFORMACJA O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONANIA PRAW MAJĄTKOWYCH

1. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania praw własności i praw majątkowych oraz wykonania posiadania (od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.)

Lp.	TYTUŁ	KWOTA
1.	Opłata za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	24.201,39
2.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	51.144,66
3.	Wpływy z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	-
4.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych (grunty i mieszkania)	465.504,70
	OGÓLEM:	540.850,75

2. Dane dotyczące ograniczonych praw majątkowych, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach.

Gmina Małomice celem zabezpieczenia należności do dnia 31 grudnia 2019 r. ustanowiła łącznie **5 hipotek** obciążających nieruchomości dłużników w tym:

Lp.	Należności	KWOTA
1.	Należności z tytułu opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu	1.001,91
2.	Należności z tytułu zaległości podatkowych	6.544,10
3.	Należności z tytułu spląty na raty nieruchomości lokalowych	25.393,66
	OGÓLEM:	32.939,67

Ponadto informuję, że Gmina Małomice na dn. 31.12.2019 r. nie posiada żadnych udziałów i akcji w spółkach.

BURMISTRZ

mgr Małgorzata Janina Sendecka

