



**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 209/4 pow. 0,0631 ha KW ZG1G/0003 8854/4	Nieruchomość lokalowa nr 3 położona w Małomicach przy ul. Jana Pawła II nr 17. Udział 225/1000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 57,38 m <sup>2</sup> , położony na pierwszym piętrze wraz z pom. przynależnymi: pomieszczenie w budynku gospodarczym komórka – o pow. 6,31 m <sup>2</sup> , pomieszczenie w budynku gospodarczym komórka – o pow. 6,95 m <sup>2</sup> oraz piwnica o pow. 4,30 m <sup>2</sup> . Budynek podpiwniczony, dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym. Lokal wyposażony instalacje: woda, kanalizacja, energia elektryczna. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz trzema budynkami gospodarczymi. Działka posiada dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, gazowej. Dojazd do działki z drogi o nawierzchni asfaltowej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z prawem własności działki gruntu w udziale 225/1000 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.	77.100,00 zł w tym wartość gruntu w udziale 225/1000 w wysokości 4.500,00 zł	BRAK	13.05.2021 r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 01.04.2021r. do dnia 22.04.2021r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono w dniu:  
 Zdjęto w dniu: