

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy położonego na terenie miasta Małomic.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815, poz. 1571), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 65), oraz Uchwały Nr XXVII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice z późniejszymi zmianami, **zarządzam co następuje:**

§1 Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal mieszkalny nr 3** położony w budynku mieszkalnym **nr 17** w Małomicach przy ul. Jana Pawła II wraz z udziałem wynoszącym 212/1000 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu działka nr 209/4 o powierzchni 0,0631 ha, udzielając 80% bonifikaty.

Zbycie lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości gminy Małomice określone jest w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Małomic
/-/ Małgorzata Janina Senddecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przystępuje piewszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 209/4 pow. 0,0631 ha KW ZG1G/0003 8854/4	Nieruchomość lokalowa nr 3 położona w Małomicach przy ul. Jana Pawła II nr 17. Udział 212/1000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 57,38 m ² , położony na pierwszym piętrze wraz z pom. przynależnymi: pomieszczenie w budynku gospodarczym komórka – o pow. 6,20 m ² oraz piwnica o pow. 4,30 m ² . Budynek podpiwniczony, dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym. Lokal wyposażony instalacje: woda, kanalizacja, energia elektryczna. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz zabudowaniami gospodarczymi. Działka posiada dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, gazowej. Dojazd do działki z drogi o nawierzchni asfaltowej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z prawem własności działki gruntu w udziale 212/1000 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.	77.100,00 zł w tym wartość gruntu w udziale 212/1000 w wysokości 4.240,00 zł	BRAK	06.03.2020 r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 24.01.2020r. do dnia 14.02.2020r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono w dniu:
 Zdjęto w dniu: