

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr ewid. 627/36 położonej w mieście Małomice na czas oznaczony tj. 10 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Małomic z dnia 21 sierpnia 2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych zarządzam co następuje:

§1 Z zasobu nieruchomości Gminy Małomice przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony tj. 10 lat, działkę o pow. 287 m², położoną w mieście Małomice przy ul. Kopernika oznaczoną geodezyjnie jako dz. nr 627/36 wpisaną do księgi wieczystej ZG1G/00034081/6 na której zlokalizowana jest stacja bazowa Polkomtel, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2 Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§3 Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

§4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Małomic
/-/ Małgorzata Janina Sendecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Nr działki	Położenie	Księga wieczysta nr	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Czynsz dzierżawny za m ² w stosunku miesięcznym/rocznym	Zasady aktualizacji
działka 627/36	Małomice	ZG1G/00034081/6	287 m ²	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem P – teren przemysłu i usług.	Dzierżawa na okres 10 lat.	4,00 zł/m² w stosunku miesięcznym + obowiązujący podatek VAT	Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Małomice z dnia 21.08.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym zarządzeniem Burmistrza Małomice.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od 21.03.2019 r. do 11.04.2019 r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.