



**Informację o stanie mienia Gminy Małomice  
stan na 31 grudnia 2017 roku**



**INFORMACJA  
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO  
GMINA MAŁOMICE 2017 r.**

Lp.	Dane ogólne	
1.	Liczba ludności	5306
2.	Powierzchnia w km <sup>2</sup>	79,5
3.	Ilość wsi sołeckich	6
4.	Ilość gospodarstw rolnych	358
5.	Ilość mieszkań komunalnych	101
6.	Lokale socjalne	52
7.	Stacje uzdatniania wody	2
8.	Długości sieci wodociągowej w km	83,0
9.	Długość sieci kanalizacyjnej w km	23,2
10.	Ilość szkół podstawowych	2
11.	Ilość uczniów w szkołach podstawowych	364
12.	Gimnazja	1
13.	Ilość uczniów w gimnazjum	81
14.	Ilość bibliotek	<b>3 w tym 2 w szkołach podstawowych</b>
15.	Liczba ośrodków kultury	1
16.	Świetlice wiejskie	5
17.	Gminne urządzenia sportowe	<b>a) stadion – 1 b) boiska przy szkołach – 3 c) boisko nad zalewem – 1</b>
18.	Długość dróg gminnych km	24
19.	Cmentarze	3
20.	Remizy OSP	3
21.	Przychodnie zdrowia	1
22.	Przedszkola	1
23.	Liczba przedszkolaków	124





**MIENIE KOMUNALNE NA 2017 R****I GRUNTY****Powierzchnia****1. Grunty zabudowane i niezabudowane**

103,5810 ha

**2. Grunty pod wodami**

29,8087 ha

**3. Drogi**

126,7501 ha

**4. Użytkowanie wieczyste osoby fizyczne**

39,1141 ha

**5. Użytkowanie wieczyste Gmina Małomice**

3,3440 ha

**6. Współwłasność**

0,7371 ha

**7. Inne**

0,7943 ha

**Ogółem:****304,1293 ha****II BUDYNKI****Opis****Wartość****1. Biurowe****a) Urząd Miejski w Małomicach Plac Konstytucji 3 Maja 1**

Dwupiętrowy budynek biurowy wyposażony w c.o., wodę i kanalizację, kryty dachówką

673 460,80 zł

**b) Małomice ul. Piastowska 19**

Piętrowy budynek biurowy wyposażone w c.o., wodę i kanalizację, kryty papą, budynek magazynu, wiata magazynowa.

20 889,40 zł

**c) Ośrodek Sportów Wodnych w Małomicach ul. Curie - Skłodowskiej**

Piętrowy budynek wyposażony w c.o., wodę i kanalizację, kryty dachówką, strop betonowy.

358 313,25 zł

**d) Budynek Kina ul. Jana Pawła II 32**

Budynek wraz z przybudówką wyposażony

w c.o., wodę i kanalizację, kryty – część kina eternit, przybudówka – kryta dachówką karpiówką.	448 000,00 zł
<b>e) Małomice ul. Fabryczna 3</b>	
Budynek trzykondygnacyjny, niepopiwniczony wykonany w technologii tradycyjnej murowanej o pow. użytkowej 1.398,00 m <sup>2</sup> , wyposażony w sieć energetyczną, wodociagową i kanalizacyjną. Stropy żelbetowe. Kryty papą. Stan dobry.	1 383 386,38 zł
<b>2. Nieruchomości przejęte</b>	
<b>2.1. PKP ul. Dworcowa</b>	
- budynek magazynu o pow. użytkowej 228,22 m <sup>2</sup> , piwnica o pow. użytkowej 228,22 m <sup>2</sup> ; - budynek szalek o pow. użytkowej 43,20 m <sup>2</sup> ;	97 800,00 zł
- wiata na peronie o pow. dachu 70,00 m <sup>2</sup> , słupy i konstrukcja dachu drewniana, dach	brak wyceny
- wiata na rampie o pow. 72,00 m <sup>2</sup> , słupy i konstrukcja dachu drewniana, dach kryty papą. Brak instalacji. Stan zły.	brak wyceny
<b>2.2. Budynki po byłej fabryce ul. Fabryczna 3</b>	
<b>a) Budynek magazynu wyrobów gotowych - wiata</b>	
Budynek o pow. użytkowej 1.231,20 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku prefabrykowana wykonana jako słupy żelbetowe w kształcie litery Y. Dach o konstrukcji metalowej z belek teowych na słupach betonowych, kryty eternitem falistym. Stan zły.	181 400,00 zł
<b>b) Budynek hydroforni</b>	
Budynek jednokondygnacyjny o pow. użytkowej 25,36 m <sup>2</sup> w kształcie zbliżony do litery L. Konstrukcja budynku murowana. Budynek nieotynkowany. Stropodach o konstrukcji drewnianej, kryty papą na deskowaniu. Stan bardzo zły.	6 200,00 zł
<b>c) Budynek kotłowni węgla</b>	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 41,08 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku prefabrykowana z płyt żelbetowych. Dach o konstrukcji	



prefabrykowanej z płyt żelbetowych kryty papą. Stan zły.	34 600,00 zł
<b>d) Budynek stacji uzdatniania wody</b>	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 572,58 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku murowana. Dach o konstrukcji drewnianej, płaski kryty papą. Stan zły.	30 900,00 zł
<b>e) Budynek przepompowni</b>	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 17,97 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku murowana. Dach o konstrukcji drewnianej, płaski kryty papą. Stan zły.	2 200,00 zł
<b>f) Budynek wagi wozowej</b>	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 7,80 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku murowana. Dach o konstrukcji drewnianej, płaski kryty papą. Stan zły.	400,00 zł
<b>g) Budynek cynkowni i trawialni</b>	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 331,10 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku murowana. Dach o konstrukcji drewnianej, płaski kryty papą. Stan zły.	9 000,00 zł
<b>h) Budynek socjalny trawialni i cynkowni</b>	
Budynek dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 601,73 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku murowana. Dach o konstrukcji drewnianej, płaski kryty papą. Stan zły.	47 900,00 zł
<b>i) Budynek portierni</b>	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 60,38 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku murowana. Dach o konstrukcji prefabrykowanej z płyt żelbetowych kryty papą. Stan zły.	26 700,00 zł
<b>i) Budynek cynkowni i trawialni</b>	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 2.506,90 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku mieszana: w części murowana z cegły na zaprawie cementowo wapiennej, w części żelbetowa, jako słupy. Dach o konstrukcji	

prefabrykowanej – żelbetowej, brak pokrycia dachu. Stan zły.	68 600,00 zł
<b>3.1 Budynek kaplicy na cmentarzu w Bobrzanach</b>	42 268,01 zł
<b>3.2 Budynek kaplicy na cmentarzu w Chichach</b>	31 100,00 zł
<b>4. Stadiony</b>	
a) Stadion (budynek szatni) – Małomice	168 330,91 zł
b) Płyta wraz z ogrodzeniem Małomice – Janowiec	577 352,34 zł
c) Studnie głębinowe – 2 szt. (stadion Małomice i boisko Janowiec)	94 916,00 zł
<b>5. Świetlice</b>	
<b>5.1. Bobrzany</b>	
Budynek murowany z cegły, pokryty papą, ogrzewanie c.o., podłogi drewniane ze sceną, pom. klubowe i zaplecze kuchenne, posiada wodę i kanalizację. Stan b. dobry.	550 000,00 zł
<b>5.2. Chichy</b>	
Budynek murowany z cegły, pokryty papą, ogrzewanie piecове, podłogi drewniane bez sceny. Zaplecze – sanitariaty oraz kuchnia. Stan dobry.	305 023,17 zł
<b>5.3. Lubiechów</b>	
Budynek murowany z cegły, pokryty papą, ogrzewanie pomieszczeń klubu elektryczne, świetlice piecове. Stan dobry.	283 821,73 zł
<b>5.4. Śliwnik</b>	
Budynek murowany z cegły, pokryty papą, ogrzewanie piecове. Stan dobry.	611 796,11 zł
<b>5.5. Żeliszaw</b>	
Budynek murowany z cegły, pokryty dachówką karpiówką. Obiekt wymaga kapitalnego remontu. W fazie adaptacyjnej jest jedynie pomieszczenie klubu. Brak zaplecza sanitarnego.	108 910,99 zł
<b>6. Remizy</b>	
<b>6.1. Małomice</b>	
Budynek wolnostojący murowany, otynkowany, pokryty dachówką,	



ogrzewanie c.o., posiada wodę i kanalizację. Stan dobry. Działka nr ewid. 627/18 o pow. 0,0180 ha.	75 313,74 zł
<b>6.2. Lubiechów</b>	
Budynek wolnostojący murowany, otynkowany, kryty papą, ogrzewanie elektryczne z zapleczem magazynowy. Stan dobry.	61 531,00 zł
<b>6.3. Janowiec - Chichy</b>	
Budynek wolnostojący murowany, otynkowany, kryty blachodachówką, bez ogrzewania, posiada wodę + boksy garażowe o pow. zabudowy 270 m <sup>2</sup> . Stan średni.	78 213,31 zł
<b>6.4. Bobrzany</b>	
Budynek wolnostojący murowany z cegły, pokryty dachówką (obecnie nieużywany). Stan zły.	510,00 zł
<b>7. Szkoły podstawowe</b>	
<b>7.1. Małomice ul. Plac Tysiąclecia</b>	
Dwupiętrowy budynek połączony (część stara i nowa), szatnia, wyposażony w kanalizację, wodę, ogrzewanie gazowe, budynek stary pokryty papą. Plac ogrodzony siatką na podmurówce. Stan dobry.	1 119 536,56 zł
<b>7.2. Małomice ul. Szkolna (Małomicki Ośrodek Kultury)</b>	
Budynek piętrowy, z cegły, pokryty dachówką, ogrzewanie c.o., kanalizacja i woda, część budynku zajęta na mieszkania (2 lokale mieszkalne). Budynki gospodarcze zajęte na potrzeby Małomickiego Ośrodka Kultury i lokatorów. Ogrodzenie. Stan dobry.	314 221,50 zł
<b>7.3. Chichy</b>	
Budynek jednopiętrowy, wyposażony w wodę, kanalizację ogrzewanie c.o. Stan dobry.	321 555,03 zł
<b>7.4. Małomice przedszkole ul. Bolesława Chrobrego</b>	
Budynek murowany z cegły pełnej o pow. użytkowej 636,2 m <sup>2</sup> oraz budynek gospodarczy. Dach drewniany, kopertowy	

kryty dachówką ceramiczną. Instalacja elektryczna, wodno – kanalizacyjna, gazowa, c.o. z pieca gazowego. Stan dobry.	334 600,67 zł
<b>8. Inne</b>	
<b>8.1. Hala sportowa</b>	2 727 937,21 zł
<b>8.2. Żeliszaw</b>	
Budynek gospodarczy z przeznaczeniem na magazyn przeciwpowodziowy	12 000,00 zł
<b>8.3. Biblioteka Publiczna w Małomicach</b>	
Dwukondygnacyjny wolnostojący budynek murowany z cegły, pokryty dachówką karpiówką. Biblioteka mieści się w części parterowej obiektu. Posiada zaplecze socjalne oraz ogrzewanie gazowe. Stan dobry.	225 000,00 zł
<b>8.4. Bobrzany</b>	
Budynek murowany, kryty dachówką, piętrowy, wyposażony w wodę, ogrzewanie piecowe i c.o. W budynku mieści się oddział zerowy.	Brak wyceny
<b>III BUDOWLE</b>	
<b>1. Kanalizacja - Małomice</b>	
<b>1.1.</b>	
Kanalizacja deszczowa: kolektory D 250 PVC - 459 mb kolektory D 315 PVC - 54 mb kolektory D 400 PVC - 25,5 mb studnie kanalizacji deszczowej – inspekcyjne betonowe Ø 1000 - 18 szt	352 432,73 zł
<b>1.2.</b>	
Indywidualne wiejskie oczyszczalnie ścieków w ilości <b>237 szt.</b> w miejscowości: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Janowiec – 46 szt. (zał. Nr 1)</li> <li>• Śliwnik – 44 szt. (zał. Nr 2)</li> <li>• Bobrzany – 58 szt. (zał. Nr 3)</li> <li>• Lubiczów – 31 szt. (zał. Nr 4)</li> <li>• Chichy – 58 szt. (zał. Nr 5)</li> </ul>	2 780 486,94 zł
<b>2. Wodociągi</b>	
<b>2.1. Żeliszaw</b>	51 800,78 zł
<b>2.2. Małomice</b>	
wodociąg w ul. Jana Pawła II	



i ul. Kościuszki o długości 587 mb.	468 317,25 zł
<b>2. Studnie i zbiorniki wodne</b>	
a) studnie – 1 szt (nr 3 ul. Małynicza)	12 483,00 zł
<b>3. Hydranty – 7 szt (Śliwnik)</b>	19 103,01 zł
<b>4. Boisko wielofunkcyjne – zalew wraz z ogrodzeniem</b>	140 901,24 zł
<b>5. Boisko szkolne - ul. Szkolna</b>	61 862,20 zł
<b>6. Plac zabaw – Małomice, Śliwnik, Lubiechów, Żeliszaw, Chichy, Janowiec</b>	456 086,23 zł
<b>7. Drogi, ulice, parkingi</b>	9 790 825,36 zł
<b>IV MIENIE RUCHOME</b>	
<b>1. Samochody strażackie</b>	
<b>1.1. Star 266</b>	
1 samochód znajduje się w remizie OSP Lubiechów.	103 460,00 zł
<b>1.2. Jelcz</b>	
1 samochód znajduje się w remizie OSP Lubiechów i 2 w OSP Małomice	230 600,00 zł
<b>1.3. IFA</b>	
1 samochód znajduje się w remizie Chichy	-
<b>1.4. Volkswagen Golf</b>	
1 samochód znajduje się w remizie OSP Małomice	33 355,53 zł
<b>1.5. Polonez</b>	1 846,76 zł
<b>2. Przystanki PKS</b>	
<b>2.1. Z pleksy - 4 sztuki</b>	16 415,20 zł
<b>3. Wyposażenie techniczne</b>	
<b>3.1. Maszyny i urządzenia techniczne grupa III - VI</b>	225 725,58 zł
<b>4. Pozostałe</b>	740 909,64 zł

**V ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE OD 01.01.2017 DO 31.12.2017**

**1. Sprzedaż gruntu:**

- sprzedaż działek niezabudowanych na kwotę: 53.797,00 zł + 23% Vat
- sprzedaż działek zabudowanych na kwotę: 23.340,00 zł
- sprzedaż działek pod budowę garaży na terenie Małomic: -



- sprzedaż lokali użytkowych na kwotę: 134.070,00 zł oraz grunt na własność na kwotę: -, i grunt w użytkowanie wieczyste na kwotę: 3.210,00 zł
- sprzedaż lokali mieszkalnych na kwotę: 41.254,00 zł oraz grunt na własność na kwotę: 1.358,00 zł i grunt w użytkowanie wieczyste na kwotę: 440,00 zł + 23% Vat
- sprzedaż udziału przypadającego Gminie Małomice we współwłasności nieruchomości wspólnej wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste: 2,75 zł + 23% Vat
- sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice: 88.000,00 zł

#### Grunty przejęte przez Gminę Małomice:

- grunty przejęte z mocy prawa od Skarbu Państwa: 86.250,00 zł
- grunty przejęte od Agencji Nieruchomości Rolnych: -

#### Grunty nieodpłatnie przekazane na rzecz Gminy Małomice od osoby fizycznej:

- grunty niezabudowane: 33.865,53 zł

#### Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego na własność:

- grunt pod garażem: -
- grunt pod budynkiem: -

#### Wykaz nieruchomości, które przybyły i ubyły w 2017r.

##### 1. Grunty nabyte przez Gminę Małomice z mocy prawa od Skarbu Państwa:

Lp.	Właściciel	Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Położenie działki	Funkcja terenu	Wartość gruntu w zł	Wartość nieruchomości zabudowanej w zł
1	Gmina Małomice	141	1300	Żelisław gm. Małomice	RIVb (grunty rolne) Br-RIV b	26.100,00	-
2	Gmina Małomice	137	400	Żelisław gm. Małomice	RIVb (grunty rolne) Br-RIV b	8.020,00	-
3	Gmina Małomice	142	1800	Żelisław gm. Małomice	RIVb (grunty rolne) Br-RIV b	36.090,00	-
4	Gmina Małomice	152	700	Żelisław gm. Małomice	Br-RIV b (grunty rolne)	14.035,00	-
5	Gmina Małomice	338/5	100	Chichy gm. Małomice	Br-RVI (grunty rolne)	2.005,00	-
<b>Razem</b>			4300 m <sup>2</sup>	-	-	86.250,00	-

##### 2. Sprzedaż lokali mieszkalnych, grunt w użytkowaniu wieczystym:

Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Udział w działce	Funkcja terenu	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł		Cena sprzedaży w zł	
							Za grunt	Za lokal	Za grunt 25%	Za lokal

1	Osoba fizyczna	121/4	2507	22/100	B (tereny mieszkalniowe)	Małomice ul. Pruszkowska 8/1	8.800,00	53.200,00	440,00 + 23% VAT = 541,20	10.640,00
<b>Razem</b>		-	2507 m <sup>2</sup>	-	-	-	8.800,00	53.200,00	541,20	10.640,00

### 3. Sprzedaż lokali mieszkalnych, grunt na własność:

Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Udział w działce	Funkcja terenu	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł		Cena sprzedaży w zł	
							Za grunt	Za lokal	Za grunt 25%	Za lokal
1	Osoba fizyczna	517/6	989 (160,22 m <sup>2</sup> w udziale)	162/1000	B (tereny mieszkalniowe)	Małomice ul. Curie – Skłodowskiej 3/5	2.660,00	58.300,00	532,00	11.660,00
2	Osoba fizyczna	282/2	805 (57,96 m <sup>2</sup> w udziale)	72/1000	B (tereny mieszkalniowe)	Małomice ul. Mieszka I 4/1	1.200,00	21.100,00	240,00	4.220,00
3	Osoba fizyczna	180/1	711 (57,59 m <sup>2</sup> w udziale)	81/1000	B (tereny mieszkalniowe)	Małomice ul. Piastowska 8/6	1.330,00	22.070,00	266,00	4.414,00
4	Osoba fizyczna	203/1	695 (69,50 m <sup>2</sup> w udziale)	10/100	B (tereny mieszkalniowe)	Małomice ul. Jana Pawła II 9/4	1.600,00	51.600,00	320,00	10.320,00
<b>Razem</b>		-	3200 m <sup>2</sup> (345,27 m <sup>2</sup> w udziale)	-	-	-	6.790,00	153.070,00	1.358,00	30.614,00

### 4. Sprzedaż działek niezabudowanych:

Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł	Cena sprzedaży w zł
1	Osoba fizyczna	520/15	118	Małomice ul. Kościuszki	2.200,00	4.400,00
2	Osoba fizyczna	146/2	1571	Małomice ul. Brzoskwińska	26.800,00	46.019,00 + 23% VAT tj. 10.584,37 = 56.603,37
3	Osoba fizyczna	285/3	84	Małomice ul. Małynicza	3.040,00	3.378,00
<b>Razem</b>		-	1773 m <sup>2</sup>	-	32.040,00	64.381,37

### 5. Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Małomice:

Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł	Cena sprzedaży w zł
1	Spółka jawna	627/25	2700	ul. Fabryczna	30.700,00	88.000,00
<b>Razem</b>		-	2700 m <sup>2</sup>	-	30.700,00	88.000,00

### 6. Sprzedaż nieruchomości zabudowanej:



Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Funkcja terenu	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł		Cena sprzedaży w zł
						Za grunt	Za lokal	
1	Osoba fizyczna	653/2	164	MUC (tereny zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej wielorodzinnej).	Małomice ul. Piastowska	3.000,00	18.000,00	23.340,00
<b>Razem</b>		-	164 m <sup>2</sup>	-		3.000,00	18.000,00	23.340,00

7. Sprzedaż lokali użytkowych z prawem użytkowania wieczystego:

Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Udział w działce	Funkcja terenu	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł		Cena sprzedaży w zł	
							Za grunt	Za lokal	Za grunt	Za lokal
1	Spółka Cywilna	627/29	478 (103,25 m <sup>2</sup> w udziale)	216/1000	P (tereny przemysłu i usług)	Małomice ul. Fabryczna 3	2.140,00	77.860,00	2.140,00	86.740,00
2	Spółka z o. o.	627/29	478 (51,62 m <sup>2</sup> w udziale)	108/1000	P (tereny przemysłu i usług)	Małomice ul. Fabryczna 3	1.070,00	83.130,00	1.070,00	47.330,00 (nakłady 40.200,00)
<b>Razem</b>		-	478 m <sup>2</sup> (154,87 m <sup>2</sup> w udziale)	-	-		3.210,00	160.990,00	3.210,00	134.070,00

8. Sprzedaż udziału przypadającego Gminie Małomice, we współwłasności nieruchomości wspólnej wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste:

Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Udział w działce	Funkcja terenu	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł		Cena sprzedaży w zł	
							Za grunt	Za lokal	Za grunt 25%	Za lokal
1	Osoba fizyczna	463/1	438 (4,77 m <sup>2</sup> w udziale)	109/10.000	B (tereny mieszkaniowe)	Małomice ul. Kościuszki 9	11,00	-	2,75 + 23% Vat = 3,38	-
<b>Razem</b>		-	438 m <sup>2</sup> (4,77 m <sup>2</sup> w udziale)	-	-	-	11,00	-	3,38 z	-

9. Nieruchomości nieodpłatnie przekazanie na rzecz gminy Małomice od osoby fizycznej:

Lp.	Właściciel	Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Położenie działki	Funkcja terenu	Wartość nieruchomości zabudowanej w zł
1	Gmina Małomice	700/36	7749	Śliwnik gm. Małomice	R IIIa – grunty orne R IIIb – grunty orne R IVa – grunty orne R IVb – grunty orne	23.325,29
2	Gmina Małomice	700/70	4198	Śliwnik gm. Małomice	R IVa – grunty orne R IVb – grunty orne R V – grunty orne	10.540,24



Razem	-	11947 m <sup>2</sup>	-	-	33.865,53
-------	---	----------------------	---	---	-----------

## VI INFORMACJA O STANIE MIENIA MIEJSKIEGO ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MAŁOMICACH W OKRESIE OD 01.01.2017R. DO 31.12.2017R.

BUDYNKI	ILOŚĆ	WARTOŚĆ	UWAGI
1. Budynki Mieszkalne Gminne.	9	938 680,36	
1b.Udział lokali w budynkach mieszkalnych.	64	1 446 587,97	we współwłasności
2. Budynki użytkowe.	1	75 700,00	
2a.Lokale użytkowe.	3	57 119,32	
3. Budynki gospodarcze Gminne	10	28 368,84	
3a.Udział budynków gospodarczych	90	329 282,60	we współwłasności
Przepompownie ścieków	6	310 944,03	
Oczyszczalniścieków Małomice	1	1 178 376,36	
Cmentarze	1	191 378,54	
Sieć wodociągowa (w km)	83	4 931 297,37	
Sieć kanalizacyjna (w km)	23,2	8 440 715,38	
Stacje uzdatniania wody	2	1 815 017,69	
Maszyny i urządzenia	44	2 090 815,74	
Pozostałe	3	18 889,16	
<b>RAZEM:</b>		<b>21 853 173,36</b>	

### Informacje dodatkowe:

Ilość mieszkań komunalnych: 101 szt.

Ilość mieszkań socjalnych: 52 szt

## VII NFORMACJA O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONANIA PRAW MAJĄTKOWYCH

1. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania praw własności i praw majątkowych oraz wykonania posiadania (od 01.01.2017 r. Do 31.12.2017 r.)

Lp.	TYTUŁ	KWOTA
1.	Opłata za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	7 915,24
2.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	47 906,93
3.	Wpływy z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	-
4.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych (grunty i mieszkania)	347 448,35
	<b>OGÓLEM:</b>	<b>403 270,52 zł</b>

2. Dane dotyczące ograniczonych praw majątkowych, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach.

Gmina Małomice celem zabezpieczenia należności do dnia 31 grudnia 2017 r. ustanowiła łącznie **7 hipotek** obciążających nieruchomości dłużników w tym:

Lp.	Należności	KWOTA
1.	Należności z tytułu opłaty za <b>wieczyste użytkowanie gruntu</b>	1.001,91
2.	Należności z tytułu <b>zaległości podatkowych</b>	22.044,58
3.	Należności z tytułu <b>spląty na raty</b> nieruchomości lokalowych	27 454,91
	<b>OGÓLEM:</b>	<b>50.501,14 zł</b>

Ponadto informuję, że Gmina Małomice na dn. 31.12.2017 r. nie posiada żadnych udziałów i akcji w spółkach.

**BURMISTRZ**  
mgr Małorzata Janina Sendecka

