

Zarządzenie Nr 195/2018
Burmistrza Małomic
z dnia 14.11.2018r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy położonego na terenie gminy Małomice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, zm poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 zm poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1669, poz. 1693, poz. 1716), oraz Uchwały Nr XXVII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice z późniejszymi zmianami, **zarządzam co następuje:**

§1 Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku mieszkalnym nr 29 w Lubiechowie gm. Małomice wraz z udziałem wynoszącym 697/1000 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu działka nr 192/1 o powierzchni 0,0882 ha, udzielając 80% bonifikaty.

Zbycie lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości gminy Małomice określone jest w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Małomic
/-/ Małgorzata Janina Sendecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 192/1 pow. 0,0882 ha KW ZG1G/0003 9411/4	Nieruchomość lokalowa nr 1 położona w Lubiechowie gm. Małomice. Udział 697/1000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 51,00 m ² , położony na parterze wraz z pom. przynależnym: pomieszczenie w budynku gospodarczym – o pow. 16,08 m ² . Budynek podpiwniczony, parterowy z poddaszem użytkowym. Lokal wyposażony instalacje: woda, kanalizacja, energia elektryczna, ogrzewanie centralne. Działka ma kształt regularny w postaci prostokąta. Działka posiada dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej (zbiornik bezodpływowy), energetycznej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MP – tereny zabudowy mieszkaniowo – gospodarczej w tym o charakterze rolniczym.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z prawem własności działki gruntu w udziale 697/1000 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.	26.400,00 zł w tym wartość gruntu w udziale 697/1000 w wysokości 10.940,00 zł	BRAK	28.12.2018r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 16.11.2018r. do dnia 07.12.2018r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.