

Zarządzenie Nr 172/2018
Burmistrza Małomic
z dnia 18.07.2018 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr ewid. 478/3 położonej w mieście Małomice na czas oznaczony tj. 10 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Małomic z dnia 21 sierpnia 2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych zarządzam co następuje:

§1 Z zasobu nieruchomości Gminy Małomice przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony – 10 lat, działkę o pow. 660 m², położoną w mieście Małomice oznaczoną geodezyjnie jako dz. nr 478/3, wpisaną do księgi wieczystej ZG1G/00054281/4, z przeznaczeniem na cele rolne – ogródek działkowy, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2 Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§3 Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Małomic
/-/ Małgorzata Janina Sendecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Nr działki	Położenie	Księga wieczysta nr	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Czynsz dzierżawny za m ² w stosunku miesięcznym/ rocznym	Zasady aktualizacji
działka 478/3	Małomice	ZG1G/00054281/4	660 m ²	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej. Teren przeznaczony na cele rolne – ogródek działkowy.	Dzierżawa na okres 10 lat.	0,03 zł/m ² w stosunku rocznym + obowiązujący podatek VAT	Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Małomic z dnia 21.08.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym zarządzeniem Burmistrza Małomic.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od 20.07.2018 r. do 10.08.2018 r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.