

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1, 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2016r. poz. 2147, poz. 2260 z 2017r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509 z późn. zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) - **Burmistrz Małomic ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w formie przetargu ustnego nieograniczonego położonej w mieście Małomice przy ul. Bolesława Chrobrego.

Przetarg odbędzie się **11.01.2018r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Małomice przy Plac Konstytucji 3 Maja 1, pokój Nr 2a.

Podstawą udziału w przetargu ustnym nieograniczonym jest wniesienie wadium **w pieniądzu nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do 08.01.2018r.** w kasie Urzędu Miejskiego w Małomicach lub na konto BS Żagań O/Szprotawa Nr 69 9657 0007 0010 0100 3795 0005.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu wpłatę wpłaconego wadium, dowód tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów, odpisu z rejestru KRS lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG) oraz właściwe pełnomocnictwo osób reprezentujących te podmioty.

Wysokość postąpienia wynosi 1% od ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie w/w nieruchomości.

Uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca nie później niż przed upływem 3 dni od dnia po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Termin zawarcia umowy ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie wadium ulega przepadkowi na rzecz miasta Małomice.

Koszty notarialne nabycia wylicytowanej nieruchomości ponosi nabywca.

Burmistrz Małomic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Bliższych informacji i wyjaśnień udziela Referat Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Małomicach pokój Nr 14 tel. (68) 376 90 27 wew. 36.

Burmistrz Małomic
/-/ Małgorzata Sendecka

Załącznik:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. Dz. KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania.	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza	Wadium	Godzina przeprowadzenia przetargu	Zobowiązania i obciążenia
Działka nr 561/110 pow. 0,2914 ha KW ZG1G/00 033505/8	Nieruchomość niezabudowana położona w Malomicach przy ul. Bolesława Chrobrego. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 561/110 o pow. 0,2914 ha. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Teren działki nierówny w części południowej istnieje znaczne obniżenie terenu stanowiące dół. Teren działki porośnięty trawą i 14 drzewami olchy o średnicy pierśnicy $\varnothing = 30$ cm i wysokości h=14 m. Dojazd do działki z drogi o nawierzchni asfaltowej ul. Bolesława Chrobrego. Działka nieuzbrojona, ale posiada bliski dostęp do sieci energetycznej, która przebiega w drodze. Działka ma również bliski dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem ZNW – tereny zieleni nieurządzonej związane z korytarzem ekologicznym.	Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej wraz z prawem własności działki gruntu, w przetargu ustnym nieograniczonym.	35.535,00 zł (cena nieruchomości łącznie z drzewostanem)	3.553,50 zł	10 ⁰⁰	brak

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Malomicach przy Plac Konstytucji 3 Maja 1, przez zamieszczenie na stronie internetowej <http://malomice.bip.pbox.pl/public/> oraz umieszczenie w prasie.