

w sprawie dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanych położonych w gminie Małomice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446, poz. 1579), art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 1 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147, poz. 2260), oraz Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Małomic z dnia 21.08.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych

zarządzam co następuje:

§1Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości:

- 1) niezabudowana położona we wsi Śliwnik gm. Małomice działka nr ewidencyjny 137/1 w drodze bezprzetargowej z zasobu nieruchomości Gminy Małomice na okres 1 roku,
- 2) niezabudowana położona we wsi Janowiec gm. Małomice działka nr ewidencyjny 134/3 w drodze bezprzetargowej z zasobu nieruchomości Gminy Małomice na okres 3 lat,
- 3) niezabudowana położona w mieście Małomice przy ul. Kościuszki działka nr ewidencyjny 463/3 w drodze bezprzetargowej z zasobu nieruchomości Gminy Małomice na okres 3 lat.


§2 Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§3 Wykonanie Zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. ochrony środowiska.

§4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA

mgr Wincenty Chłostowski
Sekretarz Gminy



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Działka Nr Pow. dz KW	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Czynsz dzierżawny za m ² w stosunku rocznym/miesięcznym	Zasady aktualizacji
Działka nr 137/1 pow. 1000 m ² KW ZG1G/0005 3902/7	Słiwnik gm. Małomice	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem R – tereny użytków rolnych i nieużytków.	Dzierżawa na okres 1 roku	0,03 zł/m ² w stosunku rocznym	Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Małomice z dnia 21.08.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym Zarządzeniem Burmistrza Małomice.
Działka nr 134/3 pow. 1500 m ² KW ZG1G/0005 2966/6	Janowiec gm. Małomice	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem R – tereny użytków rolnych i nieużytków oraz Mp – tereny zabudowy mieszkaniowo – gospodarczej, w tym o charakterze rolniczym.	Dzierżawa na okres 3 lat	0,03 zł/m ² w stosunku rocznym	Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Małomice z dnia 21.08.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym Zarządzeniem Burmistrza Małomice.

<p>Działka nr 463/3 pow. 135 m² KW ZG1G/0005 4281/4</p>	<p>Małomice ul. Kościuszki</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MUC – tereny zabudowy usługowej oraz mieszkalniowej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres 3 lat</p>	<p>1,00 zł/m² w stosunku miesięcznym</p>	<p>Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Małomic z dnia 21.08.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym Zarządzeniem Burmistrza Małomic.</p>
---	--------------------------------	--	---------------------------------	---	--

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 17.02.2017r. do 10.03.2017r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>.

natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.