

Zarządzenie Nr 96/2017

Burmistrz Małomic

z dnia 11.01.2017r.

w sprawie dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w mieście Małomic

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), oraz Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Małomic z dnia 21.08.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych

zarządzam co następuje:

§1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości :

- 1) niezabudowana położona przy ul. Fabrycznej w Małomicach działka nr ewidencyjny 667/2 w drodze bezprzetargowej z zasobu nieruchomości Gminy Małomic,
- 2) zabudowana położona przy ul. Fabrycznej w Małomicach działka nr ewidencyjny 627/25 w drodze bezprzetargowej z zasobu nieruchomości Gminy Małomic,

wyszczególnione w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi w Referacie Rozwoju Gospodarczego.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Małomic
/-/ Małgorzata Sendecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Działka Nr Pow. dz KW	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Czynsz dzierżawny za m ² w stosunku rocznym	Zasady aktualizacji
działka nr 667/2 pow. 0,0923 ha KW ZG1G/00054 281/4, obręb Małomice nr: 0001.	Małomice ul. Fabryczna	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MUC - tereny zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej wielorodzinnej oraz UO – tereny usług oświaty.	Dzierżawa na okres 3 lat	0,03 zł/m²	Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrz Małomice z dnia 21 08.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym Zarządzeniem Burmistrz Małomice
działka nr 627/25 pow. 0,2700 ha KW ZG1G/00056 524/4, obręb Małomice nr: 0001.	Małomice ul. Fabryczna	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MUC - tereny zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej wielorodzinnej oraz UO – tereny usług oświaty.	Dzierżawa na okres 3 lat	0,25 zł/m²	Stawki czynszu na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę nie mogą być niższe niż wynikające z Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrz Małomice z dnia 21 08.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych i podlegają waloryzacji od następnego miesiąca po miesiącu w którym nastąpiła zmiana stawek ustalonych stosownym Zarządzeniem Burmistrz Małomice

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia **13.01.2017 r. do 03.02.2017 r.** na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.