

**w sprawie dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanych
położonych w mieście Małomice na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), oraz Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Małomic z dnia 21.08.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych zarządzam co następuje:

§1Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości zabudowane położone w Małomicach w drodze bezprzetargowej z zasobu nieruchomości Gminy Małomice, wyszczególnione w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§3 Wykonanie Zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. ochrony środowiska.

§4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Małomic
/-/ Małgorzata Sendecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT

Działka Nr Pow. dz KW	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Czynsz dzierżawny za m² w stosunku rocznym	Zasady aktualizacji
Działka nr 300/14 pow. 0,0025 ha KW ZG1G/0005 4281/4	Małomice ul. Mieszka I	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Dzierżawa na okres do 3 lat	0,50 zł/m²	Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni.
Działka nr 300/15 pow. 0,0032 ha KW ZG1G/0005 4281/4	Małomice ul. Mieszka I	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Dzierżawa na okres do 3 lat	0,50 zł/m²	Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni.

<p>Działka nr 300/9 pow. 0,0025 ha KW ZG1G/0005 4281/4</p>	<p>Małomice ul. Mieszka I</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni.</p>
<p>Działka nr 300/10 pow. 0,0025 ha KW ZG1G/0005 4281/4</p>	<p>Małomice ul. Mieszka I</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni.</p>
<p>Działka nr 300/11 pow. 0,0025 ha KW ZG1G/0005 4281/4</p>	<p>Małomice ul. Mieszka I</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni.</p>

<p>Działka nr 300/12 pow. 0,0025 ha KW ZG1G/0005 4281/4</p>	<p>Małomice ul. Mieszka I</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni.</p>
<p>Działka nr 300/13 pow. 0,0025 ha KW ZG1G/0005 4281/4</p>	<p>Małomice ul. Mieszka I</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni.</p>
<p>Działka nr 300/7 pow. 0,0027 ha KW ZG1G/0005 4281/4</p>	<p>Małomice ul. Mieszka I</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni.</p>

<p>Działka nr 380/3 pow. 0,0018 ha KW ZG1G/0005 4281/4</p>	<p>Małomice ul. Słowackiego</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni.</p>
<p>Działka nr 279/2 pow. 0,0028 ha KW ZG1G/0003 4659/9</p>	<p>Małomice ul. Małynicza</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni.</p>
<p>Działka nr 408/2 pow. 0,0020 ha KW ZG1G/0005 4281/4</p>	<p>Małomice ul. Mickiewicza</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>

<p>Część działka nr 318/3 pow. 0,0046 ha KW ZG1G/0003 6781/0</p>	<p>Małomice ul. Konopnickiej</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>
<p>Działka nr 637/7 pow. 0,0024 ha KW ZG1G/0003 4286/3</p>	<p>Małomice ul. Bolesława Chrobrego</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>
<p>Działka nr 637/6 pow. 0,0024 ha KW ZG1G/0003 4285/6</p>	<p>Małomice ul. Bolesława Chrobrego</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>

<p>Część działka nr 315/3 pow. 0,0694 ha KW ZG1G/0003 3715/3</p>	<p>Małomice ul. Jana Pawła II</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>
<p>Część działka nr 453 pow. 0,6985 ha KW ZG1G/0005 4279/7</p>	<p>Małomice ul. Kościelna</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>
<p>Część działka nr 484 pow. 0,1297 ha KW ZG1G/0005 4281/4</p>	<p>Małomice ul. Kościelna</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>

Działka nr 636/2 pow. 0,0020 ha KW ZG1G/0003 4765/5	Małomice ul. Bolesława Chrobrego	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Dzierżawa na okres do 3 lat	0,50 zł/m ²	Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni
Część działki nr 653/2 pow. 0,0164 ha KW ZG1G/0005 4281/4	Małomice ul. Bolesława Chrobrego	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MUC – tereny zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej wielorodzinnej.	Dzierżawa na okres do 3 lat	0,50 zł/m ²	Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni
Działka nr 637/4 pow. 0,0025 ha KW ZG1G/0005 4281/4	Małomice ul. Bolesława Chrobrego	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Dzierżawa na okres do 3 lat	0,50 zł/m ²	Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 11.12.2015 r. do dnia 01.01.2016 r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.