

**INFORMACJA  
 O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO  
 GMINA MAŁOMICE 2014r.**

Lp.	Dane ogólne	Wartość
1.	Liczba ludności	5455
2.	Powierzchnia w km <sup>2</sup>	79,5
3.	Ilość wsi sołeckich	6
4.	Ilość gospodarstw rolnych	355
5.	Ilość budynków komunalnych	8 w tym ilość budynków komunalnych mieszkalnych - 7 oraz ilość budynków użytkowych - 1
6.	Ilość mieszkań komunalnych	156
7.	Lokale socjalne	20
8.	Komunalne ujęcia wody	4
9.	Długości sieci wodociągowej wraz z przyłączami w km	a) wsie – 26,2 + 15,30 + 1,68 = 43,18 b) miasto – 12,2 + 10,1 przyłącza + 4,3 sieć dosyłowa = 26,60
10.	Wysypisko śmieci wspólne sztuk	1
11.	Ilość szkół podstawowych	2
12.	Ilość uczniów w szkołach podstawowych	296
13.	Gimnazja	1
14.	Ilość uczniów w gimnazjum	121
15.	Ilość bibliotek	3 w tym 2 w szkołach podstawowych
16.	Liczba ośrodków kultury	1
17.	Świetlice wiejskie	5
18.	Gminne urządzenia sportowe	a) stadion – 1 b) boiska przy szkołach – 3
19.	Długość dróg gminnych km	24
20.	Cmentarze	3
21.	Remizy OSP	3
22.	Przychodnie zdrowia	1
23.	Przedszkola	1
24.	Liczba przedszkolaków	141 (w tym w oddziale przedszkolnym 14)

**WARTOŚĆ MIENIA KOMUNALNEGO NA 2014 R**  
**PRAWA WŁASNOŚCI**

**I GRUNTY**

Powierzchnia	Wartość
<b>1. Grunty zabudowane</b>	
35,8477 ha	
<b>W tym grunty w użytkowaniu wieczystym</b>	
25,1589 ha	
<b>2. Grunty niezabudowane</b>	
128,2050 ha	
<b>3. Pozostałe grunty (drogi, rowy)</b>	
151,0350 ha	
<b>Ogółem</b>	
<b>315,0877 ha</b>	

**II BUDYNKI**

Opis	Wartość
<b>1. Biurowe</b>	
<b>a) Urząd Miejski w Małomicach Plac Konstytucji 3 Maja 1</b>	
Dwupiętrowy budynek biurowy wyposażony w c.o., wodę i kanalizację, kryty dachówką	593 103,42 zł
<b>b) Małomice ul. Piastowska 19</b>	
Piętrowy budynek biurowy wyposażone w c.o., wodę i kanalizację, kryty papą, budynek magazynu, wiatra magazynowa.	20 889,40 zł
<b>c) Przychodnia Zdrowia ul. Jana Pawła II</b>	
Piętrowy budynek wyposażony w c.o., wodę i kanalizację, kryty dachówką, budynek gospodarczy.	84 900,00 zł
<b>d) Ośrodek Sportów Wodnych w Małomicach ul. M.C. Skłodowskiej</b>	
Piętrowy budynek wyposażony w c.o., wodę i kanalizację, kryty dachówką, strop betonowy.	351 530,81 zł
<b>e) Budynek Kina ul. Jana Pawła II 32</b>	
Budynek wraz z przybudówką wyposażony w c.o., wodę i kanalizację, kryty – część kina eternit, przybudówka – kryta dachówką karpówką.	448 000,00 zł

<b>f) Małomice ul. Konopnickiej</b>	
Piętrowy budynek biurowy (były GS), wyposażony w c.o., wodę i kanalizację, kryty dachówką.	78 675,42 zł
<b>g) Małomice ul. Fabryczna 3</b>	
Budynek trzykondygnacyjny, niepopiwniczony wykonany w technologii tradycyjnej murowanej o pow. użytkowej 1.398,00 m <sup>2</sup> , wyposażony w sieć energetyczną, wodociągową i kanalizacyjną. Stropy żelbetowe. Kryty papą. Stan dobry.	1 320 500,00 zł
<b>Ogółem wartość</b>	<b>2 897 599,05 zł</b>
<b>Ilość</b>	<b>Wartość</b>
<b>2. Mieszkalne</b>	
<b>a) Budynki mieszkalne – gm. Małomice</b>	
7	256 413,76 zł
<b>b) Lokale użytkowe</b>	
- lokale użytkowe 6 szt. w budynkach wspólnot i w budynkach komunalnych	-
- lokale użytkowe w budynku użytkowym Przychodnia Zdrowia 5 szt.	-
<b>Opis</b>	<b>Wartość</b>
<b>3. Nieruchomości przejęte</b>	
<b>3.1. PKP ul. Dworcowa</b>	
<b>a) Budynek dworca PKP</b>	
- budynek dworca kolejowego o pow. użytkowej 793,89 m <sup>2</sup> , piętrowy, podpiwniczony, trzybryłowy. Konstrukcja dachu każdej z brył dwuspadowa, więźba drewniana, pokrycie papa na lepiku; - budynek magazynu HE o pow. użytkowej 199,92 m <sup>2</sup> , parterowy, podpiwniczony. Stan zły. - budynek szałet o pow. użytkowej 45,00 m <sup>2</sup> , jednokondygnacyjny wybudowany z cegły z dachem dwuspadowym, w konstrukcji drewnianej, kryty papą na lepiku. Instalacja – energia elektryczna. Stan zły. - wiata na peronie o pow. dachu 70,00 m <sup>2</sup> , słupy i konstrukcja dachu drewniana, dach kryty papą. Brak instalacji. Stan zły. - wiata na rampie o pow. 72,00 m <sup>2</sup> , słupy i	

konstrukcja dachu drewniana, dach kryty papą. Brak instalacji. Stan zły.	175 000,00 zł
<b>3.2. Budynki po byłej fabryce ul. Fabryczna 3</b>	
<b>a) Budynek ładowni akumulatorów</b>	
Budynek o pow. użytkowej 467,47 m <sup>2</sup> w kształcie prostokąta, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Konstrukcja budynku murowana. Stropodach o konstrukcji drewnianej, kryty papą na deskowaniu. Stan zły.	115 000,00 zł
<b>b) Budynek magazynu wyrobów gotowych - wiata</b>	
Budynek o pow. użytkowej 1.231,20 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku prefabrykowana wykonana jako słupy żelbetowe w kształcie litery Y. Dach o konstrukcji metalowej z belek teowych na słupach betonowych, kryty eternitem falistym. Stan zły.	181 400,00 zł
<b>c) Budynek hydroforni</b>	
Budynek jednokondygnacyjny o pow. użytkowej 25,36 m <sup>2</sup> w kształcie zbliżony do litery L. Konstrukcja budynku murowana. Budynek nieotynkowany. Stropodach o konstrukcji drewnianej, kryty papą na deskowaniu. Stan bardzo zły.	6 200,00 zł
<b>d) Budynek magazynowy</b>	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony w kształcie prostokąta o pow. użytkowej 711,03 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku murowana. Stropodach o konstrukcji drewnianej, dwuspadowy. Kryty blachą. Stan zły.	144 400,00 zł
<b>e) Wiata</b>	
Wiata o pow. użytkowej 480,00 m <sup>2</sup> . Konstrukcja stalowa, kryta blachą. Stan zły.	30 700,00 zł
<b>f) Budynek portierni</b>	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 41,08 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku prefabrykowana z płyt żelbetowych. Dach o konstrukcji prefabrykowanej z płyt żelbetowych kryty papą. Stan zły.	4 500,00 zł
<b>g) Budynek neutralizatora i magazynu wapna</b>	

Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 66,27 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku murowana. Tynki zewnętrzne cementowo – wapienne. Dach o konstrukcji drewnianej, płaski kryty papą. Stan zły.	6 000,00 zł
<b>h) Budynek kotłowni węgla</b>	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 41,08 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku prefabrykowana z płyt żelbetowych. Dach o konstrukcji prefabrykowanej z płyt żelbetowych kryty papą. Stan zły.	34 600,00 zł
<b>i) Budynek stacji uzdatniania wody</b>	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 572,58 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku murowana. Dach o konstrukcji drewnianej, płaski kryty papą. Stan zły.	30 900,00 zł
<b>j) Budynek przepompowni</b>	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 17,97 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku murowana. Dach o konstrukcji drewnianej, płaski kryty papą. Stan zły.	2 200,00 zł
<b>k) Budynek wagi wozowej</b>	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 7,80 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku murowana. Dach o konstrukcji drewnianej, płaski kryty papą. Stan zły.	400,00 zł
<b>l) Budynek cynkowni i trawialni</b>	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 331,10 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku murowana. Dach o konstrukcji drewnianej, płaski kryty papą. Stan zły.	9 000,00 zł
<b>ł) Budynek socjalny trawialni i cynkowni</b>	
Budynek dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 601,73 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku murowana. Dach o konstrukcji drewnianej, płaski kryty papą. Stan zły.	47 900,00 zł
<b>m) Budynek rozdzielni NN i 20kVA</b>	
Budynki jednokondygnacyjne,	

niepodpiwniczone o pow. użytkowej: - 150,31 m <sup>2</sup> (bud. dwupoziomowy – rozdzielnia 20kVA); - 43,61 m <sup>2</sup> (bud. jednopoziomowy – wyższy – rozdzielnia NN). Konstrukcja budynków murowana. Dach o konstrukcji drewnianej, płaski kryty papą. Stan zły.	51 600,00 zł
<b>n) Budynek portierni</b>	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 60,38 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku murowana. Dach o konstrukcji prefabrykowanej z płyt żelbetowych kryty papą. Stan zły.	26 700,00 zł
<b>o) Budynek cynkowni i trawialni</b>	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 2.506,90 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku mieszana: w części murowana z cegły na zaprawie cementowo wapiennej, w części żelbetowa, jako słupy. Dach o konstrukcji prefabrykowanej – żelbetowej, brak pokrycia dachu. Stan zły.	68 600,00 zł
<b>p) Budynek hali montażowej</b>	
Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 2.238,60 m <sup>2</sup> . Konstrukcja budynku murowana. Dach pilasty o konstrukcji drewnianej, kryty papą na deskowaniu. Stan techniczny zły.	61 100,00 zł
<b>Ogółem wartość</b>	<b>996 200,00 zł</b>
<b>4. Cmentarze</b>	
<b>4.1. Bobrzany</b>	
Cmentarz ogrodzony siatką o pow. 11.000 m <sup>2</sup> .	22 000,00 zł
<b>4.2. Chichy</b>	
Cmentarz ogrodzony siatką o pow. 4.600 m <sup>2</sup> .	9 200,00 zł
<b>4.3. Małomice</b>	
<b>a) Cmentarz ogrodzony częściowo murem i częściowo siatką o pow. 17.150 m<sup>2</sup>.</b>	<b>34 300,00 zł</b>
<b>b) Dom pogrzebowy</b>	<b>86 001,00 zł</b>
<b>Ogółem wartość</b>	<b>151 501,00 zł</b>
<b>5. Stadiony</b>	

a) Stadion (budynek szatni)	168 330,91 zł
b) Płyta wraz z ogrodzeniem	101 648,00 zł
c) Studnie głębinowe – 2 szt. (stadion Małomice i boisko Janowiec)	94 916,00 zł
<b>Ogółem wartość</b>	<b>364 894,91 zł</b>
<b>6. Świetlice</b>	
<b>6.1. Bobrzany</b>	
Budynek murowany z cegły, pokryty papą, ogrzewanie c.o., podłogi drewniane ze sceną, pom. klubowe i zaplecze kuchenne, posiada wodę i kanalizację. Stan b. dobry.	550 000,00 zł
<b>6.2. Chichy</b>	
Budynek murowany z cegły, pokryty papą, ogrzewanie piecowe, podłogi drewniane bez sceny. Zaplecze – sanitariaty oraz kuchnia. Stan dobry.	267 441,85 zł
<b>6.3. Lubiechów</b>	
Budynek murowany z cegły, pokryty papą, ogrzewanie pomieszczeń klubu elektryczne, świetlicy piecowe. Stan dobry.	283 821,73 zł
<b>6.4. Śliwnik</b>	
Budynek murowany z cegły, pokryty papą, ogrzewanie piecowe. Stan dobry.	568 053,73 zł
<b>6.5. Żeliszew</b>	
Budynek murowany z cegły, pokryty dachówką karpówką. Obiekt wymaga kapitalnego remontu. W fazie adaptacyjnej jest jedynie pomieszczenie klubu. Brak zaplecza sanitarnego.	108 910,99 zł
<b>6.6. Biblioteka Publiczna w Małomicach</b>	
Dwukondygnacyjny wolnostojący budynek murowany z cegły, pokryty dachówką karpówką. Biblioteka mieści się w części parterowej obiektu. Posiada zaplecze socjalne oraz ogrzewanie gazowe. Stan dobry.	225 000,00 zł
<b>Ogółem wartość</b>	<b>2 003 228,30 zł</b>
<b>7. Remizy</b>	
<b>7.1. Małomice</b>	
Budynek wolnostojący murowany,	

otynkowany, pokryty dachówką, ogrzewanie c.o., posiada wodę i kanalizację. Stan dobry.	75 313,74 zł
<b>7.2. Lubiechów</b>	
Budynek wolnostojący murowany, otynkowany, kryty papą, ogrzewanie elektryczne z zapleczem magazynowy. Stan dobry.	61 531,00 zł
<b>7.3. Janowiec - Chichy</b>	
Budynek wolnostojący murowany, otynkowany, kryty blachodachówką, bez ogrzewania, posiada wodę + boksy garażowe o pow. zabudowy 270 m <sup>2</sup> . Stan średni.	78 213,31 zł
<b>7.4. Bobrzany</b>	
Budynek wolnostojący murowany z cegły, pokryty dachówką (obecnie nieużywany). Stan zły.	-
<b>Ogółem wartość</b>	<b>215 058,05 zł</b>
<b>8. Szkoły podstawowe</b>	
<b>8.1. Małomice ul. Plac Tysiąclecia</b>	
Dwupiętrowy budynek połączony (część stara i nowa), szatnia, wyposażony w kanalizację, wodę, ogrzewanie gazowe, budynek stary pokryty papą. Plac ogrodzony siatką na podmurówce. Stan dobry.	975 419,64 zł
<b>8.2. Małomice ul. Szkolna (Małomicki Ośrodek Kultury)</b>	
Budynek piętrowy, z cegły, pokryty dachówką, ogrzewanie c.o., kanalizacja i woda, część budynku zajęta na mieszkania (2 lokale mieszkalne). Budynki gospodarcze zajęte na potrzeby Małomickiego Ośrodka Kultury i lokatorów. Ogrodzenie. Stan dobry.	314 221,50 zł
<b>8.3. Chichy</b>	
Budynek jednopiętrowy, wyposażony w wodę, kanalizację ogrzewanie c.o. Stan dobry.	321 555,03 zł
<b>8.4. Małomice przedszkole ul. Bolesława Chrobrego</b>	
Budynek murowany z cegły pełnej o pow.	



użytkowej 636,2 m <sup>2</sup> oraz budynek gospodarczy. Dach drewniany, kopertowy kryty dachówką ceramiczną. Instalacja elektryczna, wodno – kanalizacyjna, gazowa, c.o. z pieca gazowego. Stan dobry.	334 600,67 zł
<b>Ogółem wartość</b>	<b>1 945 796,84 zł</b>
<b>9. Inne</b>	
<b>9.1. Bobrzany</b>	
Budynek murowany, kryty dachówką, piętrowy, wyposażony w wodę, ogrzewanie piecowe i c.o. W budynku mieści się oddział zerowy i 1 lokal mieszkalny oraz pomieszczenie gospodarcze.	45 258,00 zł
<b>9.2. Chichy</b>	
Budynek murowany, pokryty dachówką, wyposażony w wodę, ogrzewanie piecowe. W budynku mieści się dwa lokale mieszkalne(były sklep).	11 000,00 zł
<b>9.3. Lubiechów</b>	
Budynek mieszkalny, murowany, otynkowany, piętrowy, pokryty dachówką, wyposażony w kanalizację. W budynku mieści się 1 lokal mieszkalny (była szkoła), oraz budynek gospodarczy.	10 997,00 zł
<b>9.4. Hala sportowa</b>	2 727 937,21 zł
<b>9.5. Żeliszew</b>	
Budynek gospodarczy z przeznaczeniem na magazyn przeciwpowodziowy	12 000,00 zł
<b>Ogółem wartość</b>	<b>2 807 192,21 zł</b>
<b>III BUDOWLE</b>	
<b>1. Wodociągi I kanalizacje</b>	
<b>1.1. Chichy</b>	
Stacja uzdatniania wody składa się z budynku, dwóch studni głębinowych, zbiornika ciśnieniowego obudowanego blachą oraz urządzeń automatycznych sterujących pracą. Wyposażenie: instalacja wodociągowa, kanalizacja. Całość ogrodzenia siatka stalowa. Wewnątrz ogrodzenia znajduje się ujęcie wody. Stan bardzo dobry.	190 973,00 zł
<b>1.2. Śliwnik</b>	

Stacja uzdatniania wody składa się z budynku wyposażonego w automatyczną aparaturę sterowniczą dwóch zbiorników metalowych wyrównawczych $F_1 + F_2$ ( $2 \times 150 \text{m}^2$ ), zbiorników popłuczyn. Całość ogrodzona siatką stalową. Wewnątrz ogrodzenia znajduje się ujęcie wody (odwiert studzienny obudowany). Stan bardzo dobry.	1 639 795,31 zł
<b>1.3. Bobrzany</b>	
Wodociąg podłączony do stacji wodociągowej Chichy, długość sieci 9.689 mb.	531 340,62 zł
<b>1.4. Chichy</b>	
Wodociąg podłączony do stacji wodociągowej Chichy o długości sieci 9.405 mb.	506 924,00 zł
<b>1.5. Janowiec</b>	
Wodociąg podłączony do stacji wodociągowej Chichy o długości 5.197 mb.	280 115,00 zł
<b>1.6. Śliwnik - Lubiechów</b>	
Wodociąg podłączony do stacji wodociągowej w Śliwniku o długości sieci 13.748 mb.	474 526,00 zł
<b>1.7. Żeliszaw</b>	
	51 800,78 zł
<b>1.8. Małomice</b>	
Wodociąg w ul. Jana Pawła II i ul. Kościuszki o długości 587 mb.	468 317,25 zł
<b>2. Rurociągi dosyłowe</b>	
<b>2.1.</b>	
Z miejscowości Bobrzany do miasta Małomice wraz z przejściem przez most o długości 1.365,7 mb.	112 725,00 zł
<b>2.2.</b>	
Rurociąg dosyłowy od Stacji Uzdatniania Wody Śliwnik do ul. Szkolnej o długości 526 mb.	50 237,00 zł
<b>2.3.</b>	
Rurociąg dosyłowy od ul. Szkolnej do ul. Chrobrego o długości 948 mb.	47 294,00 zł
<b>2.4.</b>	

Rurociąg dosyłowy od ul. Chrobrego do Śliwnika o długości 1682 mb.	261 800,80 zł
<b>3. Komora redukcyjna</b>	
<b>3.1.</b>	
Zamontowana w Małomicach przy ul. Chrobrego na rurociągu dosyłowym ze Szprotawy.	27 312,00 zł
<b>4. Wodociąg miejski w Małomicach (zasilany z dwóch źródeł)</b>	
a) Chichy b) Śliwnik Sieć wodociągowa wraz z przyłączem sieci dosyłowej o długości 24.500 mb.	1 183 319,32 zł
<b>5. Kanalizacja - Małomice</b>	
<b>5.1.</b>	
Sieć kanalizacji sanitarnej na ul. Konopnickiej i ul. Słowackiego o długości 900 mb.	284 498,00 zł
<b>5.2.</b>	
Sieć kanalizacji sanitarnej na ul. Kościelna i ul. Lipowa do oczyszczalni ścieków o długości 1.475 mb.	1 366 266,00 zł
<b>5.3.</b>	
Kanalizacja sanitarna: kolektor D – 200 PCV - 5980,90 mb kolektor D – 250 PCV - 142 mb rurociąg tłoczny pompowni P2 – PE 100 D 90x5,4 - 253 mb rurociąg tłoczny pompowni P3 – PE 100 D 125x7,4 - 817,5 mb Przyłącza kanalizacji: przyłącza D160 – PVC - 2069 mb przyłącza D200 – PVC - 234 mb studzienki przyłączeniowe PCV Ø 425 - 561 mb Studnie kanalizacyjne na sieci - inspekcyjne: studnie kanalizacyjne na sieci inspekcyjne Ø 425 -131 szt studnie kanalizacyjne na sieci inspekcyjne Ø 1000 - 156 szt studnie kanalizacyjne na sieci inspekcyjne Ø 1200 - 6 szt przepompownia ścieków sanitarnych P2 - przepompownia ścieków sanitarnych P3 - 1 szt przepompownia ścieków sanitarnych -1 szt	

Kanalizacja deszczowa: kolektory D 250 PVC - 459 mb kolektory D 315 PVC - 54 mb kolektory D 400 PVC - 25,5 mb studnie kanalizacji deszczowej - inspekcyjne betonowe Ø 1000 - 18 szt Kanalizacja sanitarna Śliwnik rurociąg łłoczny PE Ø 90, L= 1363 m, rurociąg grawitacyjny PVV fi 200, L= 326 m. Studnie betonowe Ø 1000 - 9 szt., + pompownia P = 6.	4 592 998,06 zł
<b>5.4.</b>	
Oczyszczalnia ścieków o przepustowości średniej 510 m <sup>3</sup> /d	2 756 315,49 zł
<b>5.5.</b>	
Indywidualne wiejskie oczyszczalnie ścieków w ilości <b>248 szt.</b> w miejscowości: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Janowiec – 52 szt. (zał. Nr 1)</li> <li>• Śliwnik – 44 szt. (zał. Nr 2)</li> <li>• Bobrzany – 59 szt. (zał. Nr 3)</li> <li>• Lubiechów – 32 szt. (zał. Nr 4)</li> <li>• Chichy – 62 szt. (zał. Nr 5)</li> </ul>	2 907 779,54 zł
<b>6. Studnie i zbiorniki wodne</b>	
a) studnie – 3 sztuki b) zbiorniki wodne – 2 sztuki	44 243,00 zł
<b>7. Drogi, ulice</b>	8 560 514,64 zł
<b>IV MIENIE RUCHOME</b>	
<b>1. Samochody strażackie</b>	
<b>1.1. Star 266</b>	
1 samochód znajduje się w remizie OSP Lubiechów.	103 460,00 zł
<b>1.2. Jelcz</b>	
1 samochód znajduje się w remizie OSP Lubiechów i 2 w OSP Małomice	-
<b>1.3. IFA</b>	
1 samochód znajduje się w remizie Chichy	-
<b>1.4. Volkswagen Golf</b>	
1 samochód znajduje się w remizie OSP Małomice	33 355,53 zł
<b>1.5. Polonez</b>	1 846,76 zł
samochód znajduje się	
<b>2. Przystanki PKS</b>	

2.1. Z pleksy - 4 sztuki	16 415,20 zł
<b>3. Wyposażenie techniczne</b>	
3.1. Maszyny i urządzenia techniczne	174 703,30 zł
<b>4. Pozostałe</b>	<b>1 427 999,74 zł</b>
<b>V MIENIE BĘDĄCE PRZEDMIOTEM PORĘCZEŃ GWARANCJI KREDYTOWEJ</b>	
Nie występuje	

## VI ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE OD 01.01.2014 DO 31.12.2014R.

### 1. Sprzedaż gruntu:

- sprzedaż działek budowlanych o pow. 2980 m<sup>2</sup> na kwotę 526.000,00 zł + 23% VAT
- sprzedaż działek zabudowanych o pow. 3322 m<sup>2</sup> na kwotę 491.590,00 zł
- sprzedaż działek pod budowę garaży o pow. 236,00 m<sup>2</sup> na kwotę 4.110,00 + 23% VAT
- sprzedaż lokali użytkowych wraz z gruntem na własność: -, oraz grunt w użytkowanie wieczyste na kwotę: -
- sprzedaż lokali mieszkalnych na kwotę 48.130,00 oraz grunt na własność w udziale 868,00 m<sup>2</sup> na kwotę: 1.805,00 i grunt w użytkowanie wieczyste na kwotę: -

### 2. Grunty nabyte przez Gminę Małomice w użytkowanie wieczyste:

- grunty nabyte od Skarbu Państwa (Polskie Koleje Państwowe) o pow. 0,8222 m<sup>2</sup> na kwotę 272.000,00 zł.

## Wykaz nieruchomości, które przybyły i ubyły w 2014r.

### 1. Sprzedaż działek budowlanych:

Lp.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł	Cena sprzedaży w zł
1	Centrum Wynajmu Nieruchomości Sp. z o.o.	645/10 645/11 645/28 645/30 645/32 645/34 645/36 646 700/2	339 979 98 113 58 78 142 862 311	ul. Kościszki ul. Kościszki ul. Kościszki ul. Kościszki ul. Kościszki	392.200,00 zł	526.000,00 + 23% VAT = 646.980,00 zł

				ul. Kościuszki ul. Kościuszki ul. Fabryczna ul. Fabryczna		
<b>Razem</b>		-	2980	-	392.200,00 zł	646.980,00 zł z VAT

## 2. Sprzedaż lokali mieszkalnych, grunt na własność:

L p.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Udział w działce	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł		Cena sprzedaży	
						Za grunt	Za lokal	Za grunt	Za lokal
1	Ochmańska Anna Maria	752/2	542 (271,00 m <sup>2</sup> w udziale)	500/1000	ul. Kościuszki 11A	2.850,00	73.400,00	1.445,00	37.070,00
2	Ochmańska Irena	517/4	326 (132,03 m <sup>2</sup> w udziale)	405/1000	ul. Curie – Skłodowskiej 2	1.800,00	55.300,00	360,00	11.060,00
<b>Razem</b>		-	868 (403,03 m <sup>2</sup> w udziale)	-	-	4.650,00	128.700,00	1.805,00	48.130,00

## 3. Sprzedaż działek zabudowanych:

L p.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł	Cena sprzedaży w zł
1	Robak Łukasz Michał i Robak Żaneta	285/5	3.322	Małomice ul. Małynicza	416.000,00	491.590,00
<b>Razem</b>		-	3.322	-	416.000,00	491.590,00

## 4. Sprzedaż działek pod budowę garaży na terenie Małomic:

L p.	Nabywca nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Położenie działki	Wartość wg operatu szacunkowego w zł	Cena sprzedaży w zł
1	Łatka Longina	343/42	1/12 części gruntu dz. Nr 343/42 o pow. 944	Małomice ul. Żeromskiego	10.400,00	1.370,00 + 23% VAT (315,10) = 1.685,10
2	Kwiatkowski Piotr i Anna	343/42	1/12 części gruntu dz. Nr 343/42 o pow. 944	Małomice ul. Żeromskiego		1.370,00 + 23% VAT (315,10) = 1.685,10
3	Kwiatkowski Piotr i Anna	343/42	1/12 części gruntu dz. Nr 343/42 o pow. 944	Małomice ul. Żeromskiego		1.370,00 + 23% VAT (315,10) = 1.685,10
Razem		-	3/12 części gruntu dz. Nr 343/42 o pow. 944	-	10.400,00	4.110,00 + 23 % VAT (945,30) = 5.055,30

**5. Grunty nabyte przez Gminę Małomice w użytkowanie wieczyste od Skarbu Państwa (Polskie Koleje Państwowe).**

Lp.	Właściciel	Użytkownik wieczysty	Nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Położenie działki	Funkcja terenu	Wartość gruntu w zł
1	Skarb Państwa	Gmina Małomice	135/8	0,3316	ul. Dworcowa	Dr (droga)	37.000,00
2	Skarb Państwa	Gmina Małomice	135/10	0,2624	ul. Dworcowa	Dr (droga)	29.000,00
3	Skarb Państwa	Gmina Małomice	135/9	0,2282	ul. Dworcowa	Bi (inne tereny zabudowane)	206.000,00 w tym: - wartość zabudowy – 175.000,00 - prawo użytkowania wieczystego gruntu – 31.000,00
Razem		-	-	0,8222	-	-	272.000,00

**VII DOCHODY NETTO UZYSKANE Z MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE OD 01.01.2014 DO 31.12.2014R.**

1. Ze sprzedaży – 1 074 715,00 zł
2. Z dzierżawy, najem – 105 375,33 zł
3. Z wieczystego użytkowania – 7 350,01 zł

BURMISTRZ

*mgr Małgorzata Janina Sendowska*

z up. BURMISTRZA

*Eugeniusz Barylak*  
Kierownik Referatu  
Rozwoju Gospodarczego