

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1, 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2014r. poz. 518 z późn. zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) - **Burmistrz Małomic ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej z przeznaczeniem pod budowę 12 boksów garażowych położonej w mieście Małomice przy ul. Żeromskiego.**

Przetarg odbędzie się 18.06.2015r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Małomice przy Plac Konstytucji 3 Maja 1, pokój Nr 2a.

Podstawą udziału w przetargu ustnym nieograniczonym jest wniesienie wadium w pieniądzu nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do **15.06.2015r.** w kasie Urzędu Miejskiego w Małomicach lub na konto BS Żagań O/Szprotawa Nr 69 9657 0007 0010 0100 3795 0005.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu wpłatę wpłaconego wadium, dowód tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów, odpisu z rejestru KRS lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG) oraz właściwe pełnomocnictwo osób reprezentujących te podmioty.

Wysokość postąpienia wynosi 1% od ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie w/w nieruchomości.

Uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca nie później niż przed upływem 3 dni od dnia po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Termin zawarcia umowy ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie wadium ulega przypadkowi na rzecz miasta Małomice.

Koszty notarialne nabycia wycyтовanej nieruchomości ponosi nabywca.

Burmistrz Małomic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Bliższych informacji i wyjaśnień udziela Referat Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Małomicach pokój Nr 14 tel. (68) 376 90 27 wew. 36.

Burmistrz Małomic

/-/ Małgorzata Janina Senddecka

Załącznik:

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Urząd Miejski
w Małomicach
ul. Konstytucji 103
67-320 Małomice

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. Dz. KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania.	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości	Wadium	Zobowiązania i obciążenia
Działka nr 343/43 pow. 994 m ² KW ZG1G/000 54281/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Małomicach przy ul. Żeromskiego. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 343/43 o pow. 994 m ² . Działka o przeciętnej lokalizacji ogólnej i o przeciętnym położeniu szczególnym z dostępem do drogi o nawierzchni z trylinki, teren płaski. Działka ma kształt regularny, w postaci prostokąta. Działka przewidziana jest pod budowę 12 garaży oznaczonych	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej, sposób zagospodarowania boksy garażowe.	Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej wraz z prawem własności działki gruntu, w przetargu ustnym nieograniczonym.	17.974,00 zł Wartość 1/12 gruntu pod budowę 1 boks garażowego: 1.497,84 zł + obowiązujący podatek VAT	149,78 zł	BRAK
	płaski. W pobliżu uzbrojenie w sieć energetyczną i sieć wodno – kanalizacyjną. Działka nie zadrzewiona i nie ogrodzona.					

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach przy Plac Konstytucji 3 Maja 1, przez zamieszczenie na stronie internetowej <http://malomice.bip.pbox.pl/public/?id=5237> oraz umieszczenie w prasie.