

Zarządzenie Nr 5/2015

Burmistrz Małomic

z dnia 15.01.2015r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy położonego na terenie gminy Małomice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: z 2013r. Dz. U. poz. 594 z późn. zm.) i art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.), oraz Uchwały Nr XXVII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice i Uchwały Nr IV/17/2011 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 1 lutego 2011r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Małomice zarządzam co następuje:

§1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal mieszkalny Nr 1** położony w budynku mieszkalnym **Nr 16** w Małomicach **przy ul. Kościelnej** wraz z udziałem wynoszącym 214/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu dz. Nr 483 o powierzchni 0,0602 ha, udzielając 80% bonifikaty.

Zbycie lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości miasta Małomice określone jest w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Małomic
/-/ Małgorzata Sendecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Dz. 483 Pow. 0,0602 ha KW ZG1G/0003 5056/9	Nieruchomość lokalowa Nr 1 położona w Małomicach przy ul. Kościelnej nr 16 gm. Małomice. Udział 214/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 46,94 m² , położony na parterze wraz z pom. przynależnym – komórka o pow. 2,00 m ² oraz piwnica o pow. 7,20 m ² . Budynek częściowo podpiwniczony, dwukondygnacyjny. Lokal wyposażony w instalacje: woda, kanalizacja, energia elektryczna, c.o. - własne. Działka o kształci regularnym w postaci prostokąta, dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren posiada funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z prawem własności działki gruntu, udział 214/1000 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.	49 600,00 zł wartość gruntu w udziale 214/1000 2 270,00 zł	BRAK	26.02.2015r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia **15.01.2015r.** do dnia **05.02.2015r.** na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.