

Zarządzenie Nr 181/2014  
Burmistrz Małomic  
z dnia 30.09.2014r.

BURMISTRZ MAŁOMIC  
pl. Konstytucji 3 Maja 1  
67-320 MAŁOMIC

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w formie przetargu ustnego nieograniczonego położoną na terenie miasta Małomic.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: z 2013r. Dz. U. poz. 594) i art. 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) zarządzam co następuje:

zarządzam co następuje:

§1Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej o pow. 0,7826 ha określonej w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
mgr Małgorzata Janina Szulcowa

**WYKAZ W SPRAWIE SPRZEDAŻY PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ**

Działka nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 562 pow. 0,7826 ha KW ZG1G/0003 8706/2	Nieruchomość gruntowa, działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 562 o pow. 0,7826 ha, położona przy ul. Chrobrego w mieście Małomice. Właścicielem gruntu jest Skarb Państwa a użytkownikiem wieczystym jest Gmina Małomice. Działka o kształcie regularnym w postaci prostokąta. Teren działki nierówny, nieznacznie obniżony w kierunku drogi, od strony południowej ogrodzony – siatka na słupkach betonowych (częściowo niekompletne). Teren zakrzewiony i zadrzewiony. Działka posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej. Dojazd do nieruchomości poprzez drogę o nawierzchni asfaltowej ul. Chrobrego.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem NO – tereny oczyszczalni ścieków.	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	75.320,00 zł + obowiązujący podatek VAT	Nabywca zobowiązany będzie do uiszczania opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu. Opłaty wnosi się przez cały okres użytkowania, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za cały rok. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana na skutek zmiany wartości nieruchomości gruntowej, nie częściej niż raz w roku.	12.11.2014r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 01.10.2014r. do dnia 22.10.2014r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomice.bip.pbox.pl/public/> natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.