

**BURMISTRZ MAŁOMIC**

pl. Konstytucji 3 Maja 1

Zarządzenie Nr 159/2014

Burmistrz Małomic

z dnia 31.03.2014r.

67-320 MAŁOMICE

**w sprawie dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanych położonych w gminie Małomice na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: z 2013r. Dz. U. poz. 594), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.), oraz Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Małomic z dnia 21 sierpnia 2013r., w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych

**zarządzam co następuje:**

**§1**Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości niezabudowane położone w gm. Małomice w drodze bezprzetargowej z zasobu nieruchomości Gminy Małomice, określone w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§2** Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

**§3** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

**§4** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*mgr Małgorzata Janina Sendecka*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT**

Działka Nr Pow. dz KW	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Czynsz dzierżawny za m <sup>2</sup> w stosunku miesięcznym	Zasady aktualizacji
Część działki nr 363 pow. 60 m <sup>2</sup> KW ZG-1G/0005 4281/4	Małomice ul. Plac Tysiąclecia	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Dzierżawa na okres do 3 lat	<b>1,00 zł/m<sup>2</sup></b>	Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni.
Działka nr 137/1 pow. 1000 m <sup>2</sup> KW ZG-1G/0005 3902/7	Słiwnik gm. Małomice	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem R – tereny użytków rolnych i nieużytków.	Dzierżawa na okres do 3 lat	<b>0,03 zł/m<sup>2</sup></b>	Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni.

<p>Działka nr 134/3 pow. 1500 m<sup>2</sup> KW ZG1G/0005 2966/6</p>	<p>Janowiec gm. Malomnice</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomnice teren oznaczony symbolem R – tereny użytków rolnych i nieużytków oraz Mp – tereny zabudowy mieszkaniowo – gospodarczej w tym o charakterze rolniczym.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,03 zł/m<sup>2</sup></p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni.</p>
---	-------------------------------	--	------------------------------------	------------------------------	--

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia **02.04.2014r. do dnia 23.04.2014r.** na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Malomnicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Malomnicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.