

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych w formie przetargu ustnego nieograniczonego położonych przy ul. Kościuszki i ul. Fabrycznej w mieście Małomicach.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: z 2001r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591) i art. 35 ust. 1, art. 40 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.), **zarządzam co następuje:**

§1

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości niezabudowane z zasobu nieruchomości Gminy Małomic określone w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

BURMISTRZ
mgr Małgorzata Joanna Sendecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
<p>Działki wymienione poniżej w wykazie będące własnością Gminy Małomice sprzedawane będą jako kompleks 9 nieruchomości niezabudowanych o łącznej powierzchni 0,298 ha położonych przy ul. Kościuszki i ul. Fabrycznej z przeznaczeniem pod działalność usługową.</p>						
Działka nr 645/10 pow. 0,0339 ha KW ZG1G/0003 1435/2	Nieruchomość niezabudowana, położona w Małomicach przy ul. Kościuszki. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 645/10 o pow. 0,0339 ha. Działka ma kształt regularny, wydłużony. Działka nieuzbrojona, ale w bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci elektrycznej, kanalizacyjnej i wodociągowej. Działka otoczona jest działkami niezabudowanymi. Wzdłuż granicy zachodniej biegnie droga o nawierzchni asfaltowej nr 531/1 ul. Kościuszki.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem U/M – funkcja usługowo – mieszkaniowa.	Sprzedaz nieruchomości niezabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym.	170 818,00 zł + obowiązujący podatek VAT	BRAK	29.05.2013r.

<p>Działka nr 645/11 pow. 0,0979 ha KW ZG1G/0003 7280/2</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, położona w Małomicach przy ul. Kościuszki. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 645/11 o pow. 0,0979 ha. Działka ma kształt nieregularny. Działka nieuzbrojona, ale w bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci energetycznej, telefonicznej i wodociągowej. Działka otoczona jest działkami niezabudowanymi. Wzdłuż granicy zachodniej biegnie droga o nawierzchni asfaltowej nr 531/1 ul. Kościuszki.</p>	<p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem U/M – funkcja usługowo – mieszkaniowa.</p> <p>Zgodnie z Uchwałą nr XXIX/141/2012 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 17.12.2012r. przystąpiono do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Małomice, obejmującego tereny położone: przy ul. Szkolnej, przy ul. Żeromskiego, przy ul. Piastowskiej, przy ul. Kościuszki, przy ul. Słowiańskiej.</p>	<p>Sprzedaz nieruchomości niezabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym.</p>	<p>493 304,00 zł + obowiązujący podatek VAT</p>	<p>BRAK</p>	<p>29.05.2013r.</p>
<p>Działka nr 645/28 pow. 0,0098 ha KW ZG1G/0003 7354/2</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, położona w Małomicach przy ul. Kościuszki. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 645/28 o pow. 0,0098 ha. Działka ma kształt nieregularny. Działka nieuzbrojona, ale w bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci elektrycznej, kanalizacyjnej i wodociągowej. Działka otoczona jest działkami niezabudowanymi. Wzdłuż granicy zachodniej biegnie droga o nawierzchni asfaltowej nr 531/1 ul. Kościuszki oraz działka zabudowana nr 645/19.</p>	<p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem U/M – funkcja usługowo – mieszkaniowa.</p> <p>Zgodnie z Uchwałą nr XXIX/141/2012 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 17.12.2012r. przystąpiono do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Małomice, obejmującego tereny położone: przy ul. Szkolnej, przy ul. Żeromskiego, przy ul. Piastowskiej, przy ul. Kościuszki, przy ul. Słowiańskiej.</p>	<p>Sprzedaz nieruchomości niezabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym.</p>	<p>49 407,00 zł + obowiązujący podatek VAT</p>	<p>BRAK</p>	<p>29.05.2013r.</p>

<p>Działka nr 645/30 pow. 0,0113 ha KW ZG1G/0003 7355/9</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, położona w Małomicach przy ul. Kościuszki. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 645/30 o pow. 0,0113 ha. Działka ma kształt regularny w postaci prostokąta. Działka nieuzbrojona, ale w bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci energetycznej, telefonicznej i wodociągowej. Działka otoczona jest działkami niezabudowanymi.</p>	<p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przystrzeniowego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem U/M – funkcja usługowo – mieszkaniowa.</p> <p>Zgodnie z Uchwałą nr XXIX/141/2012 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 17.12.2012r. przystąpiono do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przystrzeniowego miasta Małomice, obejmującego tereny położone: przy ul. Szkolnej, przy ul. Zeromskiego, przy ul. Piastowskiej, przy ul. Kościuszki, przy ul. Słowiańskiej.</p>	<p>Sprzedaz nieruchomości niezabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym.</p>	<p>57 067,00 zł + obowiązujący podatek VAT</p>	<p>BRAK</p>	<p>29.05.2013r.</p>
<p>Działka nr 645/32 pow. 0,0058 ha KW ZG1G/0003 7356/6</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, położona w Małomicach przy ul. Kościuszki. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 645/32 o pow. 0,0058 ha. Działka ma kształt regularny w postaci prostokąta. Działka nieuzbrojona, ale w bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci energetycznej, telefonicznej i wodociągowej. Działka otoczona jest działkami niezabudowanymi.</p>	<p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przystrzeniowego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem U/M – funkcja usługowo – mieszkaniowa.</p> <p>Zgodnie z Uchwałą nr XXIX/141/2012 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 17.12.2012r. przystąpiono do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przystrzeniowego miasta Małomice, obejmującego tereny położone: przy ul. Szkolnej, przy ul. Zeromskiego, przy ul. Piastowskiej, przy ul. Kościuszki, przy ul. Słowiańskiej.</p>	<p>Sprzedaz nieruchomości niezabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym.</p>	<p>29 108,00 zł + obowiązujący podatek VAT</p>	<p>BRAK</p>	<p>29.05.2013r.</p>

<p>Działka nr 645/34 pow. 0,0078 ha KW ZG1G/0003 7359/7</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, położona w Małomicach przy ul. Kościuszki. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 645/34 o pow. 0,0078 ha. Działka ma kształt regularny w postaci prostokąta. Działka niezbrojona, ale w bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci energetycznej, telefonicznej i wodociągowej. Działka otoczona jest działkami niezabudowanymi.</p>	<p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem U/M – funkcja usługowo – mieszkaniowa.</p> <p>Zgodnie z Uchwałą nr XXIX/141/2012 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 17.12.2012r. przystąpiono do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Małomice, obejmującego tereny położone: przy ul. Szkolnej, przy ul. Żeromskiego, przy ul. Piastowskiej, przy ul. Kościuszki, przy ul. Słowiańskiej.</p>	<p>Sprzedaz nieruchomości niezabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym.</p>	<p>39 449,00 zł + obowiązujący podatek VAT</p>	<p>BRAK</p>	<p>29.05.2013r.</p>
<p>Działka nr 645/36 pow. 0,0142 ha KW ZG1G/0003 7358/0</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, położona w Małomicach przy ul. Kościuszki. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 645/36 o pow. 0,0142 ha. Działka ma kształt nieregularny. Działka niezbrojona, ale w bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci elektrycznej, kanalizacyjnej i wodociągowej. Działka otoczona jest działkami niezabudowanymi.</p>	<p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem U/M – funkcja usługowo – mieszkaniowa.</p> <p>Zgodnie z Uchwałą nr XXIX/141/2012 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 17.12.2012r. przystąpiono do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Małomice, obejmującego tereny położone: przy ul. Szkolnej, przy ul. Żeromskiego, przy ul. Piastowskiej, przy ul. Kościuszki, przy ul. Słowiańskiej.</p>	<p>Sprzedaz nieruchomości niezabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym.</p>	<p>71 621,00 zł + obowiązujący podatek VAT</p>	<p>BRAK</p>	<p>29.05.2013r.</p>

<p>Działka nr 646 pow. 0,0862 ha KW ZG1G/0005 5703/6</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, położona w Małomicach przy ul. Fabrycznej. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 646 o pow. 0,0862 ha. Działka ma kształt nieregularny. Działka nieuzbrojona, ale w bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci energetycznej, telefonicznej i wodociągowej. Działka otoczona jest działkami niezabudowanymi.</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MUC - tereny zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej wielorodzinnej.</p>	<p>Sprzedaz nieruchomości niezabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym.</p>	<p>434 322,00 zł + obowiązujący podatek VAT</p>	<p>BRAK</p>	<p>29.05.2013r.</p>
<p>Działka nr 700/2 pow. 0,0311 ha KW ZG1G/0005 4279/7</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, położona w Małomicach przy ul. Fabrycznej. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 700/2 o pow. 0,0311 ha. Działka ma kształt nieregularny. Działka nieuzbrojona, ale w bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci elektrycznej, kanalizacyjnej i wodociągowej. Działka otoczona jest działkami niezabudowanymi i zabudowanymi. Wzdłuż granicy wschodniej i południowej biegnie droga o nawierzchni asfaltowej – ul. Fabryczna.</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Małomice teren stanowi drogę gminną ul. Fabryczna.</p>	<p>Sprzedaz nieruchomości niezabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym.</p>	<p>157 030,00 zł + obowiązujący podatek VAT</p>	<p>BRAK</p>	<p>29.05.2013r.</p>

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 17.04.2013r. do dnia 8.05.2013r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach: <http://malomiec.bip.pbox.pl/public/?id=5237>.
natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.