

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1, 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) - **Burmistrz Małomic ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w mieście Małomice przy ul. Szkolnej

Przetarg odbędzie się 18.04.2013r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Małomice przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 pokój Nr 2a.

Podstawą udziału w przetargu ustnym nieograniczonym jest wniesienie wadium **w pieniądzu nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do 15.04.2013r** w kasie Urzędu Miejskiego w Małomicach lub na konto BS Żagań O/Szprotawa Nr 69 9657 0007 0010 0100 3795 0005.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu wpłatę wpłaconego wadium, dowód tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów, odpisu z rejestru KRS lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG) oraz właściwe pełnomocnictwo osób reprezentujących te podmioty.

Wysokość postąpienia wynosi 1% od ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie w/w nieruchomości.

Uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca nie później niż przed upływem 3 dni od dnia po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Termin zawarcia umowy ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie wadium ulega przepadkowi na rzecz miasta Małomice.

Koszty notarialne nabycia wylicytowanej nieruchomości ponosi nabywca.

Burmistrz Małomic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Bliższych informacji i wyjaśnień udziela Referat Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Małomicach pokój Nr 14 tel. (68) 376 90 27 wew. 36.

Załącznik:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

BURMISTRZ
mgr Małgorzata Janina Sendecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Załącznik Nr 1
Ogłoszenia do przetargu
z dnia 11.03.2013r.

Działka Nr Pow. Dz. KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości	Wadium	Zobowiązania i obciążenia
Działka nr 139/12 pow. 0,2644 ha KW ZG1G/00025560/2	Nieruchomość niezabudowana, położona w Malomicach przy ul. Szkolnej. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 139/12 o pow. 0,2644 ha. Działka ma kształt nieregularny zbliżony do prostokąta. Działka nieużytkowana, ale w bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci energetycznej, telefonicznej i wodociągowej. Dojazd do nieruchomości poprzez otaczające drogi gruntowe.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem P - tereny przemysłu i usług.	Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym.	34.800,00 zł + obowiązujący podatek VAT	3.480,00 zł	BRAK
Działka nr 139/13 pow. 0,1503 ha KW ZG1G/00025560/2	Nieruchomość niezabudowana, położona w Malomicach przy ul. Szkolnej. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 139/13 o pow. 0,1503 ha. Działka ma kształt regularny w postaci prostokąta. Działka nieużytkowana, ale w bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci energetycznej, telefonicznej i wodociągowej. Dojazd do nieruchomości poprzez otaczające drogi gruntowe.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem P - tereny przemysłu i usług.	Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym.	20.200,00 zł + obowiązujący podatek VAT	2.020,00 zł	BRAK
Działka nr 139/14 pow. 0,1544 ha KW ZG1G/00025560/2	Nieruchomość niezabudowana, położona w Malomicach przy ul. Szkolnej. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 139/14 o pow. 0,1544 ha. Działka ma kształt regularny w postaci prostokąta. Działka nieużytkowana, ale w bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci energetycznej, telefonicznej i wodociągowej. Dojazd do nieruchomości poprzez otaczające drogi gruntowe.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem P - tereny przemysłu i usług.	Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym.	20.700,00 zł + obowiązujący podatek VAT	2.070,00 zł	BRAK

<p>Działka nr 139/15 pow. 0,3144 ha KW ZG1G/00025560/2</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, położona w Malonicach przy ul. Szkolnej. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 139/15 o pow. 0,3144 ha. Działka ma kształt nieregularny zbliżony do trójkąta. Działka niezabudowana, ale w bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci energetycznej, telefonicznej i wodociągowej. Dojazd do nieruchomości poprzez otaczające drogi gruntowe</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malonice teren oznaczony symbolem P - tereny przemysłu i usług.</p>	<p>Sprzedaz nieruchomości niezabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym.</p>	<p>41.150,00 zł + obowiązujący podatek VAT</p>	<p>4.115,00 zł</p>	<p>BRAK</p>
--	---	--	--	---	---------------------------	--------------------