

Zarządzenie Nr 1042013
Burmistrz Małomic
z dnia 25.02.2013r.

BURMISTRZ MAŁOMIC
pl. Konstytucji 3 Maja 1
67-320 MAŁOMIC

**w sprawie dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanych
położonych w mieście Małomice na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: z 2001r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz Zarządzenia Nr 103/2013 Burmistrza Małomic z dnia 23.01.2013r., w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów gminnych

zarządzam co następuje:

§1Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości zabudowane położone w Małomicach w drodze bezprzetargowej z zasobu nieruchomości Gminy Małomice, wyszczególnione w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§3 Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr Małgorzata Janina Sendowska

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia 104/2013
Burmistrza Małomice
z dnia 25.02.2013r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT

Działka Nr Pow. dz KW	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Czynsz dzierżawny za m ² w stosunku rocznym	Zasady aktualizacji
Działka nr 300/13 pow. 0,0025 ha KW ZG1G/0005 4281/4	Małomice ul. Mieszka I	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Dzierżawa na okres do 3 lat	0,50 zł/m ²	Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni
Działka nr 300/7 pow. 0,0027 ha KW ZG1G/0005 4281/4	Małomice ul. Mieszka I	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Dzierżawa na okres do 3 lat	0,50 zł/m ²	Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni

<p>Działka nr 300/9 pow. 0,0025 ha KW ZG1G/0005 4281/</p>	<p>Malomice ul. Mieszka I</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>
<p>Działka nr 300/10 pow. 0,0025 ha KW ZG1G/0005 4281/</p>	<p>Malomice ul. Mieszka I</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>
<p>Działka nr 300/11 pow. 0,0025 ha KW ZG1G/0005 4281/</p>	<p>Malomice ul. Mieszka I</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>

<p>✓ Działka nr 300/12 pow. 0,0025 ha KW ZG1G/0005 4281/</p>	<p>Malomice ul. Mieszka I</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaznikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>
<p>✓ Działka nr 300/14 pow. 0,0025 ha KW ZG1G/0005 4281/</p>	<p>Malomice ul. Mieszka I</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaznikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>
<p>✓ Działka nr 300/15 pow. 0,0032 ha KW ZG1G/0005 4281/</p>	<p>Malomice ul. Mieszka I</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaznikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>

<p>✓ Część działka nr 378/5 pow. 0,0020 ha KW ZG1G/0005 4281/4</p>	<p>Malomice ul. Słowackiego</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>
<p>✓ Działka nr 279/2 pow. 0,0028 ha KW ZG1G/0003 4659/9</p>	<p>Malomice ul. Małyńcza</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>
<p>✓ Działka nr 408/2 pow. 0,0020 ha KW ZG1G/0005 4281/4</p>	<p>Malomice ul. Mickiewicza</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>

<p>✓ Część działka nr 318/3 pow. 0,0046 ha KW ZG1G/0003 6781/0</p>	<p>Malomice ul. M. Konopnickiej</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>
<p>✓ Działka nr 637/7 pow. 0,0024 ha KW ZG1G/0003 4286/3</p>	<p>Malomice ul. B. Chrobrego</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>
<p>✓ Działka nr 637/6 pow. 0,0024 ha KW ZG1G/0003 4285/6</p>	<p>Malomice ul. B. Chrobrego</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>

<p>□ Część działka nr 315/3 pow. 0,0694 ha KW ZG1G/0003 3715/3</p>	<p>Malomice ul. Jana Pawła II</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>
<p>▼ Część działka nr 453 pow. 0,6985 ha KW ZG1G/0005 4279/7</p>	<p>Malomice ul. Kościelna</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>
<p>4 Część działka nr 484 pow. 0,1297 ha KW ZG1G/0005 4281/4</p>	<p>Malomice ul. Kościelna</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem MN - teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>0,50 zł/m²</p>	<p>Z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS w Monitorze Polski za rok poprzedni</p>

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 01.03.2013r do 22.03.2013r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Malomicach (II piętro), na stronie Białego Informacji Publicznej w Malomicach: <http://malomice.bip.pbox.pl/public/?id=5237>, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.