

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1, 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) - **Burmistrz Małomic ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w mieście Małomice przy ul. Pruszkowskiej.

Przetarg odbędzie się 07.03.2013r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Małomice przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 pokój Nr 2a.

Podstawą udziału w przetargu ustnym nieograniczonym jest wniesienie wadium w **pieniądzu nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do 04.03.2013r.** w kasie Urzędu Miejskiego w Małomicach lub na konto BS Żagań O/Szprotawa Nr 69 9657 0007 0010 0100 3795 0005.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu wpłatę wpłaconego wadium, dowód tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów, odpisu z rejestru KRS lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG) oraz właściwe pełnomocnictwo osób reprezentujących te podmioty.

Wysokość postąpienia wynosi 1% od ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie w/w nieruchomości.

Uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca nie później niż przed upływem 3 dni od dnia po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Termin zawarcia umowy ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie wadium ulega przepadkowi na rzecz miasta Małomice.

Koszty notarialne nabycia wylicytowanej nieruchomości ponosi nabywca.

Burmistrz Małomic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Bliższych informacji i wyjaśnień udziela Referat Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Małomicach pokój Nr 14 tel. (68) 376 90 27 wew. 36.

Załącznik:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

BURMISTRZ
mgr Małgorzata Janina Słodczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Lp.	Działka Nr Pow. Dz. KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wadium	Zobowiązania i obciążenia
1.	Działka nr 116 pow. 0,2087 ha KW ZG1G/00054281/4	Nieruchomość niezabudowana, położona w Małomicach przy ul. Pruszkowskiej. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 116 o pow. 0,2087 ha . Działka ma kształt regularny w postaci prostokąta. Działka nieuzbrojona, ale w bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci energetycznej, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Dojazd do nieruchomości z drogi oznaczonej w ewidencji gruntów nr 117/3 poprzez działkę nr 111/3. Na rzecz przedmiotowej nieruchomości ustalona została służebność swobodnego przechodu i przejazdu wzdłuż granicy wschodniej działki nr 111/3.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice tereny oznaczone symbolem MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	24.500,00 zł + obowiązujący podatek VAT	2.450,00 zł	BRAK