

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy położonego na terenie gminy Małomice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: z 2001r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591) i art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz Uchwały Nr XXVII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice i Uchwały Nr IV/17/2011 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 1 lutego 2011r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Małomice zarządzam co następuje:

§1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal mieszkalny Nr 3** położony w budynku mieszkalnym **Nr 70 w miejscowości Bobrzany gm. Małomice** wraz z udziałem wynoszącym 123/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu dz. Nr 541 o powierzchni 0,3500 ha, udzielając 80% bonifikaty.

Zbycie lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości miasta Małomice określone jest w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Małgorzata Janina Sendecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przystępuje piewszczeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Dz. 541 Pow. 0,3500 ha KW 47621	Nieruchomość lokalowa Nr 3 położona w Bobranach nr 70 gm. Małomice. Udział 123/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 56,30 m ² . położony na I piętrze - poddasze wraz z pom. w budynku gospodarczym o pow. 10,50 m ² oraz piwnica o pow. 8,00m ² . Budynek podpiwniczony, jednokondygnacyjny + poddasze użytkowe. Lokal wyposażony w instalacje: woda, kanalizacja, energia elektryczna, telefoniczna, ogrzewanie indywidualne piecowe. Działka o kształcie nierównym, dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Stadium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN przeznaczony na cele zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.	Sprzedaz lokalu mieszkalnego wraz z prawem własności działki gruntu, udział 123/1000 w drodze bezpłatnej na rzecz najemcy.	32.200,00 zł wartość gruntu w udziale 123/1000 4.670,00 zł	BRAK	10.08.2012r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń, na okres 21 dni tj. od dnia 29.06.2012r. do dnia 20.07.2012r.