

BURMISTRZ MAŁOMIC

pl. Konstytucji 3 Maja 1

67-320 MAŁOMICE

Zarządzenie Nr 70/2012

Burmistrz Małomic

z dnia 28.05.2012r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy położonego na terenie miasta Małomic.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: z 2001r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591) i art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz Uchwały Nr XXVII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice i Uchwały Nr IV/17/2011 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 1 lutego 2011r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Małomice zarządzam co następuje:

§1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal mieszkalny Nr 3** położony w budynku mieszkalnym **Nr 8** w Małomicach przy ul. Piastowskiej wraz z udziałem wynoszącym 16/100 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu dz. Nr 180/1 o powierzchni 0,0711 ha, udzielając 80% bonifikaty.

Zbycie lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości miasta Małomice określone jest w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Małgorzata Janina Sendzicka

URZĄD MIEJSKI

Pl. Konstytucji 3 Maja 1
tel. 069-376 50 27 w.35 tel/fax 069-376 50 51 w.42
67-5320 MALOMICE

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 70
Burmistrza Małomice
z dnia 28.05.2012r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Dz. 180/1 Pow. 0,0711 ha KW ZG1G/0003 5982/9	Nieruchomość lokalowa Nr 3 położona w Małomicach przy ul. Piastowska 8. Udział 16/100 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 55,10 m ² , położony na I piętrze wraz z pom. w budynku gospodarczym o pow. 6,65 m ² oraz piwnica o pow. 6,24 m ² . Budynek podpiwniczony, dwukondygnacyjny + poddasze użytkowe. Lokal wyposażony w instalacje: woda, kanalizacja, energia elektryczna, telefoniczna, ogrzewanie indywidualne piecowe. Działka o kształcie nieregularnym, dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Stadium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z prawem własności działki gruntu, udział 16/100 w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.	46.900,00 zł wartość gruntu w udziale 16/100 1.270,00 zł	BRAK	13.07.2012r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń, na okres 21 dni tj. od dnia 1.06.2012r. do dnia 22.06.2012r.