

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) - **Burmistrz Małomic ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym - stodoła położonej **w miejscowości Janowiec gm. Małomice.**

**Przetarg odbędzie się 21.06.2012r. o godz. 10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miasta Małomice przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 pokój Nr 2a.

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym - stodoła w miejscowości Janowiec gm. Małomic odbył się w dniu 02 luty 2011r.

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym - stodoła w miejscowości Janowiec gm. Małomic odbył się w dniu 09 czerwca 2011r.

III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym - stodoła w miejscowości Janowiec gm. Małomic odbył się w dniu 22 marca 2012r.

Podstawą udziału w przetargu ustnym nieograniczonym jest wniesienie wadium **w pieniądzu nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do 18.06.2012r.** w kasie Urzędu Miejskiego w Małomicach lub na konto BS Żagań O/Szprotawa Nr 69 9657 0007 0010 0100 3795 0005.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu wpłatę wpłaconego wadium, dowód tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów, odpisu z rejestru KRS lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG) oraz właściwe pełnomocnictwo osób reprezentujących te podmioty.

Wysokość postąpienia wynosi 1% od ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie w/w nieruchomości.

Uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni od dnia po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Termin zawarcia umowy ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie wadium ulega przepadkowi na rzecz miasta Małomice.

Koszty notarialne nabycia wylicytowanej nieruchomości ponosi nabywca.

Burmistrz Małomic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Blizszych informacji i wyjaśnień udziela Referat Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Małomicach pokój Nr 14 tel. (68) 376 90 27 wew. 35.

### Załącznik:

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

BURMISTRZ  
*mgr Małgorzata Janina Szudłowska*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Działka Nr Pow. Dz. KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości	Wadium	Zobowiązania i obciążenia
Dz. 176/10 Pow. 1.243 ha KW 33754	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym – stodoła o pow. użytkowej 330 m <sup>2</sup> , położona w miejscowości Janowiec gm. Malomice. Działka Nr 176/10 o pow. 1.243 ha. Dostęp do sieci wodociągowej i elektrycznej. Działka ma kształt nieregularny.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Stadium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Malomice teren oznaczony symbolem MP przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowo – gospodarczej w tym o charakterze rolniczym.	Sprzedaż nieruchomości zabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym.	28.842,00 zł	2.884,20 zł	BRAK