

Zarządzenie Nr 58/2012

Burmistrz Małomic
z dnia 14.02.2012r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie przetargu ustnego nieograniczonego położonego na terenie miasta Małomice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: z 2001r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591) art. 35, art. 37 ust. 2 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.), **zarządzam co następuje:**

§1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny Nr 5 położony w budynku mieszkalnym **Nr 6** w Małomicach przy ul. Matejki wraz z udziałem wynoszącym 32/100 w częściach wspólnych budynku i urządzeń oraz w prawie użytkowania wieczystego gruntu dz. Nr 450 o powierzchni 0,2792 ha.

Zbycie lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości Gminy Małomice określone jest w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Małgorzata Janina Sendecka

URZĄD MIEJSKI

Pl. Konstytucji 3, Młój 1
tel. 068-375 90 27 w.35 lub fax 068-375 90 51 w.12
67 - 320 M A Ł O M I C E

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 58/2012
Burmistrza Małomice
z dnia 14.02.2012r.

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu w udziale sprzedanej w użytk. wieczyste i na własność	Termin i aktualizacja wnoszenia opłat za użytkowanie wieczyste gruntu	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 450 pow. 0,2792 ha KW 31734	Nieruchomość lokalowa nr 5 położona w Małomicach przy ul. Matejki Nr 6. Udział 32/100 w częściach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 28,04 m ² położony na II piętrze – poddasze wraz z pom. przynależnym – komórka o pow. 5,40m ² . Budynek podpiwniczony, trzykondygnacyjny z poddaszem użytkowym. Lokal wyposażony w instalacje: wodna, kanalizacja, energia elektryczna, ogrzewanie indywidualne. Działka o kształcie regularnym w kształcie prostokąta z dostępem do drogi o nawierzchni asfaltowej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren posiada funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaj lokal mieszkalny wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	950,00 zł w udziale 32/100 I wpłata – 25% Opłaty roczne - 1%	Do 31 marca każdego roku opłaty roczne mogą być aktualizowane na skutek zmiany wartości gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.	22.990,00 zł	BRAK	30 marca 2012r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń, na okres 21 dni tj. od dnia 17 lutego 2012r. do dnia 9 marca 2012r.