

Zarządzenie Nr 24/2011

Burmistrz Małomic

z dnia 17.06.2011r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy położonego na terenie miasta Małomice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: z 2001r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591) i art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz Uchwały Nr XXVII/163/2005 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 18 marca 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Małomice i Uchwały Nr IV/17/2011 Rady Miejskiej w Małomicach z dnia 1 lutego 2011r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Małomice **zarządzam co następuje:**

§1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal mieszkalny Nr 1** położony w budynku mieszkalnym **Nr 11A** w Małomicach przy ul. Kościuszki wraz z udziałem wynoszącym 500/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu dz. Nr 752/2 o powierzchni 0,0542 ha, udzielając 80% bonifikaty.

Zbycie lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości miasta Małomice określone jest w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

BURMISTRZ

mgr Małgorzata Janina Sendecka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym prysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Dz. 752/2 Pow. 0,0542 ha KW ZG1G/0005 3899/2	Nieruchomość lokalowa Nr 1 położona w Małomicach przy ul. Kościuszki 11A. Udział 500/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny o pow. 82,47m ² , położony na parterze. Budynek niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny. Lokal wyposażony w instalacje: woda, kanalizacja, energia elektryczna, ogrzewanie indywidualne piecowe. Działka o kształcie nieregularnym, dostęp do drogi o nawierzchni gruntowej.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Stadium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z prawem własności działki gruntu, udział 500/1000 w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	74.400,00zł wartość gruntu w udziale 500/1000 2.380,00zł	BRAK	3 sierpnia 2011r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń, na okres 21 dni tj. od dnia 22.06. 2011r. do dnia 13.07.2011r.