

**BURMISTRZ MAŁOMIC**

pl. Konstytucji 3 Maja 1

67-320 MAŁOMICE

**Zarządzenie Nr 23/2011**

**Burmistrz Małomic**

**z dnia 17.06.2011r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych oraz lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i we własności gruntu w formie przetargu ustnego nieograniczonego położonych na terenie gminy Małomice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: z 2001r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591) i art. 35 ust. 1 oraz art. 40 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.),  
**zarządzam co następuje:**

§1Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości niezabudowane oraz lokal mieszkalny wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i we własności gruntu z zasobu nieruchomości Gminy Małomice określone w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*mgr Małgorzata Junina Sendecka*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 369 pow. 0,2200 ha KW ZG1G/0005 3902/7	Nieruchomość niezabudowana, działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 369 o pow. 0,2200 ha. Nieruchomość położona w miejscowości Śliwnik, gm. Małomice. Działka o kształcie regularnym w postaci prostokąta. Teren działki pagórkowaty. Działka nieuzbrojona, ale posiada dostęp do sieci energetycznej i wodociągowej. Dojazd do nieruchomości poprzez otaczające drogi gruntowe.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem ZD – tereny ogródków działkowych.	Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym.	10.200,00 zł + obowiązujący podatek VAT  (cena nieruchomości z drzewostanem)	BRAK	3 sierpnia 2011r.
Działka nr 221/2 pow. 0,1440 ha KW 47702	Nieruchomość niezabudowana, działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 221/2 o pow. 0,1440 ha. Nieruchomość położona przy ul. Słowiańskiej w mieście Małomice. Działka o kształcie regularnym w postaci trójkąta. Działka nieuzbrojona, ale posiada dostęp do sieci energetycznej i wodociągowej. Dojazd do nieruchomości poprzez drogę gruntową oznaczoną w ewid. nr 222.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MP - tereny zabudowy mieszkaniowo - gospodarczej w tym o charakterze rolniczym.	Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w przetargu ustnym nieograniczonym.	17.000,00 zł + obowiązujący podatek VAT	BRAK	3 sierpnia 2011r.

<b>Działka nr 541 pow. 0,3500 ha KW 47621</b>	<p>Nieruchomość lokalowa <b>Nr 2</b> położona w <b>Bobrzanach nr 70</b> gm. Małomice. Udział 212/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki gruntu. Lokal mieszkalny o pow. <b>96,20m<sup>2</sup></b>, położony na I piętrze – poddasze wraz z pom. w budynku gospodarczym o pow. 10,50 m<sup>2</sup> oraz piwnica o pow. 22,80 m<sup>2</sup>. Budynek podpiwniczony, jednokondygnacyjny + poddasze użytkowe. Lokal wyposażony w instalacje: woda, kanalizacja (szambo bezodpływowe), energia elektryczna, ogrzewanie indywidualne piecowe. Działka o kształcie nieregularnym, dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej.</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MP - tereny zabudowy mieszkaniowo - gospodarczej w tym o charakterze rolniczym.</p>	<p>Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z prawem własności działki gruntu, udział <b>212/1000</b> w drodze przetargu ustnego nieograniczonego</p>	<p><b>94.210,00 zł</b> w tym cena lokalu mieszkalnego 86.580,00 zł  wartość gruntu w udziale 212/1000 7.630,00 zł</p>	<p><b>BRAK</b></p>	<p><b>3 sierpnia 2011r.</b></p>
---	---	--	--	---	--------------------	---------------------------------

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń, na okres 21 dni tj. od dnia 21.06. 2011r. do dnia 13.07.2011r.