

**BURMISTRZ MAŁOMIC**  
pl. Konstytucji 3 Maja 1  
67-320 MAŁOMIC

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1, 2, ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) – **Burmistrz Małomic ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych przy ul. Szkolnej w Małomicach.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 14 października 2010r. o godz. 10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miasta Małomice przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 pokój Nr 2a.

Podstawą udziału w przetargu ustnym nieograniczonym jest wniesione wadium **w pieniądzu nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do 11.10. 2010r.** w kasie Urzędu Miejskiego w Małomicach lub na konto BS Żagań O/Szprotawa Nr 69 9657 0007 0010 0100 3795 0005.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu wpłatę wpłaconego wadium, dowód tożsamości, a w odniesieniu do podmiotów wypisu z rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwe pełnomocnictwo osób reprezentujących te podmioty.

Wysokość postąpienia wynosi 1% od ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie w/w nieruchomości.

Uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca nie później niż przed upływem 3 dni od dnia po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Termin zawarcia umowy ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie wadium ulega przepadkowi na rzecz miasta Małomice.

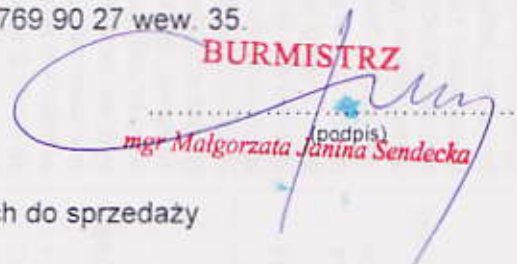
Koszty notarialne nabycia wylicytowanej nieruchomości ponosi nabywca.

Burmistrz Małomic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Bliższych informacji i wyjaśnień udziela Referat Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Małomicach pokój Nr 14 tel. (68) 3769 90 27 wew. 35.

### Załącznik:

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

**BURMISTRZ**  
  
(podpis)  
mgr Małgorzata Janina Sendecka



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działka Nr Pow. dz KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości	Wadium	Zobowiązania i obciążenia
Dz. 137/27 pow.0,0367ha KW 46576 oraz Dz. 756/2 pow. 0,1471ha KW ZG1G/00027286/1	Nieruchomości niezabudowane położone w Małomicach przy ul. Szkolnej. Działka nr 137/27 o pow. 0,0367 ha, oraz dz. nr 756/2 o pow. 0,1471 ha obręb 1, m Małomice. Działki mają kształt regularny w postaci prostokątów. Działki nieuzbrojone. W bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i elektrycznej. Dojazd z drogi gruntowej. Proponuje się ustanowić służebność swobodnego przejścia i przejazdu do działki 137/27 przez działkę 756/2 dla każdorazowego właściciela dz. Nr 137/27.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Małomice teren oznaczony Symbolem MN/U – funkcja mieszkaniowo – usługowa (zabudowa jednorodzinna).	Sprzedaz nieruchomości niezabudowanych w przetargu ustnym nieograniczonym.	14.740,00 zł. + 22% VAT	1.474,00 zł	BRAK
Dz. 137/28 pow.0,0365 ha KW 46576 oraz Dz. 756/3 pow.0,1476 ha KW ZG1G/00027286/1	Nieruchomości niezabudowane położone w Małomicach przy ul. Szkolnej. Działka nr 137/28 o pow. 0,0365 ha, oraz dz. nr 756/3 o pow. 0,1476 ha obręb 1, m Małomice. Działki mają kształt regularny w postaci prostokątów. Działki nieuzbrojone. W bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i elektrycznej. Dojazd z drogi gruntowej. Proponuje się ustanowić służebność swobodnego przejścia i przejazdu do działki 137/28 przez działkę 756/3 dla każdorazowego właściciela dz. Nr 137/28.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Małomice teren oznaczony Symbolem MN/U – funkcja mieszkaniowo – usługowa (zabudowa jednorodzinna).	Sprzedaz nieruchomości niezabudowanych w przetargu ustnym nieograniczonym.	16.434,00 zł. + 22 % VAT	1.643,40 zł	BRAK
Dz. 137/29 pow.0,0362 ha KW 46576 oraz Dz. 756/4 pow. 0,1481ha KW ZG1G/00027286/1	Nieruchomości niezabudowane położone w Małomicach przy ul. Szkolnej. Działka nr 137/29 o pow. 0,0362 ha, oraz dz. nr 756/4 o pow. 0,1481 ha obręb 1, m Małomice. Działki mają kształt regularny w postaci prostokątów. Działki nieuzbrojone. W bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i elektrycznej. Dojazd z drogi gruntowej. Proponuje się ustanowić służebność swobodnego przejścia i przejazdu do działki 137/29 przez działkę 756/4 dla każdorazowego właściciela dz. Nr 137/29.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice przeznaczony na cele MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaz nieruchomości niezabudowanych w przetargu ustnym nieograniczonym.	16.456,00 zł. + 22 % VAT	1.645,60 zł	BRAK



<p>Dz. 137/30 pow. 0,0353 ha KW 46576 oraz Dz. 756/5 pow.0,1484 ha KW ZG1G/00027286/1</p>	<p>Nieruchomości niezabudowane położone w Małomicach przy ul. Szkolnej. Działka nr 137/30 o pow. 0,0353 ha, oraz dz. nr 756/5 o pow. 0,1484 ha bręb 1, m Małomice. Działki mają kształt regularny w postaci prostokątów. Działki nieuzbrojone. W bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i elektrycznej. Dojazd z drogi gruntowej. Proponuje się ustanowić służebność swobodnego przejścia i przejazdu do działki 137/30 przez działkę 756/5 dla każdorazowego właściciela dz. Nr 137/30.</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice przeznaczony na cele MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Sprzedaz nieruchomości niezabudowanych w przetargu ustnym nieograniczonym.</p>	<p>16.390,00 zł. + 22 % VAT</p>	<p>1.639,00 zł</p>	<p>BRAK</p>
<p>Dz. 137/31 pow.0,0345 ha KW 46576 oraz Dz. 756/6 pow.0,1489 ha KW ZG1G/00027286/1</p>	<p>Nieruchomości niezabudowane położone w Małomicach przy ul. Szkolnej. Działka nr 137/31 o pow. 0,0345 ha, oraz dz. nr 756/6 o pow. 0,1489 ha obręb 1, m Małomice. Działki mają kształt regularny w postaci prostokątów. Działki nieuzbrojone. W bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i elektrycznej. Dojazd z drogi gruntowej. Proponuje się ustanowić służebność swobodnego przejścia i przejazdu do działki 137/31 przez działkę 756/6 dla każdorazowego właściciela dz. Nr 137/31.</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice przeznaczony na cele MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Sprzedaz nieruchomości niezabudowanych w przetargu ustnym nieograniczonym.</p>	<p>16.390,00 zł. + 22% VAT</p>	<p>1.639,00 zł</p>	<p>BRAK</p>
<p>Dz. 137/32 pow.0,0335 ha KW 46576 oraz Dz. 756/7 pow.0,1537 ha KW ZG1G/00027286/1</p>	<p>Nieruchomości niezabudowane położone w Małomicach przy ul. Szkolnej. Działka nr 137/32 o pow. 0,0335 ha, oraz dz. nr 756/7 o pow. 0,1537 ha obręb 1, m Małomice. Działki mają kształt regularny w postaci prostokątów. Działki nieuzbrojone. W bliskiej odległości istnieje dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i elektrycznej. Dojazd z drogi gruntowej. Proponuje się ustanowić służebność swobodnego przejścia i przejazdu do działki 137/32 przez działkę 756/7 dla każdorazowego właściciela dz. Nr 137/32.</p>	<p>Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice przeznaczony na cele MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.</p>	<p>Sprzedaz nieruchomości niezabudowanych w przetargu ustnym nieograniczonym.</p>	<p>16.720,00 zł. + 22 % VAT</p>	<p>1.672,00 zł</p>	<p>BRAK</p>